

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Aas Sanitaartehnika OÜ

registrikood: 10869147

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Savi tn 3/2
postisihthnumber: 80040

telefon: +372 4478425, +372 5063840

faks: +372 4478425

e-posti aadress: ainaraas1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Aas Sanitaartechnika on Eesti Vabariigi seaduste kohaselt asutatud ja tegutsev osaühing. Osaühingu Aas Sanitaartechnika põhitegevus on sanitaartechnilised tööd Eesti Vabariigis.

2002.a.septembris alustati oma tegevust sanitaartechniliste ja ventilatsioonitööde teostamisel.

2024.aasta 12 kuu netokäive oli 763 877.- eurot.

Suuremad tehtud sanitechnilised tööd aastal 2024 olid: Pärnu Räküla kool, Pärnu Liiva 8d sotsiaalmaja, Pärnu Papiniidu Ärimaja, Pärnu Maleva kaitseliidu töökoda, Pärnu Sütevaka Gümnaasiumi II etapi juurdeehitus, Sanatoorium Tervise III maja II etapp.

Aruandeperioodil osteti ka põhivara.

Osaühing Aas Sanitaartechnika OÜ juhatuse liige ja tegevjuht on Ainar Aas, kelle palgasumma koos sotsiaalmaksudega aruandeperioodil oli 22 845 .€.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 11 ja nende palgasumma koos sotsiaalmaksudega oli 259 001- eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	159 572	178 642
Nõuded ja ettemaksed	78 807	62 777
Kokku käibevarad	238 379	241 419
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	44 761	27 344
Kokku põhivarad	44 761	27 344
Kokku varad	283 140	268 763
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	48 794	83 605
Kokku lühiajalised kohustised	48 794	83 605
Kokku kohustised	48 794	83 605
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 346	207 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 188	-25 029
Kokku omakapital	234 346	185 158
Kokku kohustised ja omakapital	283 140	268 763

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	763 877	752 993
Muud äritulud	17 787	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-434 291	-466 230
Mitmesugused tegevuskulud	-28 620	-24 672
Tööjõukulud	-259 001	-277 753
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 595	-9 384
Ärikasum (kahjum)	49 157	-25 046
Intressitulud	31	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 188	-25 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 188	-25 029

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AAS Sanitaartehnika 2024.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi.

1

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad

Nii lühi- kui pikaajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata nõudesummad hinnatakse individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse perioodi kuludesse, lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara kajastatakse jääkmaksumuses. Remondikulud, mis ei pikenda varade kasulikkude eluiga, kantakse perioodi kuluks.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil vastavalt põhivara kasulikule tööeale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on tööde aktiga vastuvõtmine Tellija poolt.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega erasikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele otsustele;

Eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	78 807	78 807
Ostjatelt laekumata arved	78 807	78 807
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 807	78 807
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	62 777	62 777
Ostjatelt laekumata arved	55 494	55 494
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	7 283	7 283
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 777	62 777

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Ostjatelt laekumata arved	78 807	55 494
ostjate laekumata arved	78 807	55 494
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	7 283
Kokku nõuded ostjate vastu	78 807	62 777

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 905	411
Üksikisiku tulumaks	4 720	2 102
Sotsiaalmaks	9 083	9 114
Kohustuslik kogumispension	563	98
Töötuskindlustusmaksed	133	539
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 404	12 264

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	111 183	29 253	140 436	140 436
Akumuleeritud kulum	-75 280	-29 253	-104 533	-104 533
Jääkmaksumus	35 903	0	35 903	35 903
Ostud ja parendused		825	825	825
Muud ostud ja parendused		825	825	825
Amortisatsioonikulu	-9 384		-9 384	-9 384
31.12.2023				
Soetusmaksumus	111 183	30 078	141 261	141 261
Akumuleeritud kulum	-84 664	-29 253	-113 917	-113 917
Jääkmaksumus	26 519	825	27 344	27 344
Ostud ja parendused	21 299	6 713	28 012	28 012
Muud ostud ja parendused	21 299	6 713	28 012	28 012
Amortisatsioonikulu	-10 595		-10 595	-10 595
31.12.2024				
Soetusmaksumus	132 482	36 791	169 273	169 273
Akumuleeritud kulum	-95 259	-29 253	-124 512	-124 512
Jääkmaksumus	37 223	7 538	44 761	44 761

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Võlad tarnijatele	9 047	50 487
Kokku võlad tarnijatele	9 047	50 487

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	763 877	752 993
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	763 877	752 993
Kokku müügitulu	763 877	752 993
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43221 kütte-, vent. ja kliimaseadm. paigaldamine	458 327	451 796
43222 veetorust. ja sanseadmete paigaldus	305 550	301 197
Kokku müügitulu	763 877	752 993

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	311 651	338 351
Energia	8 466	10 311
Kütus	8 466	10 311
Alltöövõtutööd	95 724	89 843
Muud kulud	18 450	27 725
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	434 291	466 230

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	4 189	4 188
Mitmesugused bürookulud	1 412	4 400
Koolituskulud	0	413
Riiklikud ja kohalikud maksud	339	0
Autokulud	8 894	0
Muud	13 786	15 671
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 620	24 672

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	193 788	207 588
Sotsiaalmaksud	65 213	70 165
haiguskulud	0	0
Kokku tööjõukulud	259 001	277 753
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	22 809	22 194

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

Aas Sanitaartechnika OÜ (registrikood: 10869147) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINAR AAS	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 188
Kokku	231 534

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 188
Kokku	231 534

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus, remont ja hooldus	43221	EMTAK 2025	458326	60.00%	Jah
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	EMTAK 2025	305550	40.00%	Ei