

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: HLÜ Creditiva

registrikood: 16704565

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Narva mnt 7d

postisihthnumber: 10117

e-posti aadress: info@creditiva.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

HLÜ Creditiva (16704565) asutati 2023.a ning registreeriti Äriregistris 27.03.2023. Ühistu eesmärgiks oli tegeleda HLÜ'le seaduses lubatud tegevustega, sh. oli planeeritud sihtgrupiks Eesti äriühingute kaudu kohalikul turul tegutsevad väikeettevõttjad.

Kahjuks ei õnnestunud 2024.a kestel avada HLÜ'le arvelduskontot, mistõttu puudus võimalus majandustegevust alustada ning HLÜ ainsaks tegevuseks jäid 100% tütarettevõtte loomine ning edutud katsed avada arvelduskonto. Muud majandustegevust ei toimunud, juht- või kontrollorganite liikmetele tasusid ei maksnud ning nimetatud isikutele soodustusi ei tehtud. Käesoleva aruande esitamise seisuga ei ole HLÜ'le õnnestunud kontot avada.

HLÜ on kavas likvideerida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	29 500	29 500
Kokku käibevarad	29 500	29 500
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500
Kokku põhivarad	2 500	2 500
Kokku varad	32 000	32 000
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	32 000	32 000
Kokku omakapital	32 000	32 000
Kokku kohustised ja omakapital	32 000	32 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HLÜ Creditiva 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest:

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse finantsseisundi aruandes arvelduskonto jääki (v.a. arvelduskrediite). Raha ja rahalähendid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjad on kõik majandusüksused, mille üle Ettevõtte on valitsev mõju. Ettevõtte kontrollib majandusüksust, kui ta saab või tal on õigused majandusüksuses osalemisest tulenevale muutuval kasumile ja ta saab mõjutada seda kasumi suurust, kasutades oma mõjuvõimu majandusüksuse üle.

Ettevõtte konsolideerimata põhjaruannetes kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses (millest on vajadusel maha arvatud väärtuse langusest tulenevad allahindlused).

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, mis ei sisalda käibemaksu, hinnavähendusi ja soodustusi.

Kulud

Kulud kajastatakse vastavalt nende tekkimise perioodile. Kui seda pole võimalik täpselt kindlaks teha, siis vastavalt nende kohta esitatud dokumentatsioonile

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01. jaanuarist 2015 maksustatakse dividende tulumaksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi.

Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt loetakse pooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- ematettevõtte (ning ematettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtted;
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt ematettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks

elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
16811456	Creditiva Collateral Agent OÜ	Eesti	82991	100	100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2025

HLÜ Creditiva (registrikood: 16704565) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES ROSIN	Sisestaja	25.06.2025
UKU SUKLES	Juhatuse liige	25.06.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Revisjonikomisjon lõpetas HLÜ Creditiva (edaspidi HLÜ) revisjoni 26. juunil 2025. Revisjoni käigus tutvus revisjonikomisjon HLÜ majandusaasta aruandega ning juhatuse poolt esitatud informatsiooniga. Kuivõrd perioodil 01.01.2024-31.12.2024 puudus HLÜ'l igasugune aktiivne majandustegevus, siis tuginedes läbiviidud revisjonile ei ole revisjonikomisjonile teatavaks saanud midagi, mis sunniks uskuma, et revideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei kajastaks õiglaselt HLÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2024, samuti nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust või rahavoogusid. Käesolev aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aveli Sukles
26.06.2025

Revidentide digitaalallkirjad

HLÜ Creditiva (registrikood: 16704565) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVELI SUKLES	Revident	26.06.2025

Hoju-laenuühistu liikmete nimekiri

	Isiku- või registrikood	Elu- või asukoht	Liikmemaksu suurus eurodes	Liikmeks vastuvõtu kuupäev
1.	10385136	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
2.	10828757	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
3.	11134152	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
4.	12042995	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
5.	12067392	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
6.	12867690	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
7.	14078419	Tallinn, Harju maakond	31280.00	15.03.2023
8.	14232412	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
9.	14794179	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
10.	14996517	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
11.	16584084	Saue vald, Harju maakond	30.00	15.03.2023
12.	16597907	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
13.	36512020221	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
14.	37302150403	Kiili vald, Harju maakond	30.00	15.03.2023
15.	37902090356	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
16.	37905050234	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
17.	38511280263	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
18.	38703214225	Pärnu linn, Pärnu maakond	30.00	15.03.2023
19.	39008050292	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
20.	39903090223	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
21.	39908190210	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
22.	46901234210	Tallinn, Harju maakond	30.00	15.03.2023
23.	46905162722	Pärnu linn, Pärnu maakond	30.00	15.03.2023
24.	47402130252	Harku vald, Harju maakond	30.00	15.03.2023
25.	50111222756	Tori vald, Pärnu maakond	30.00	15.03.2023