

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Retore Invest OÜ

registrikood: 11838159

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Võistluse tn 1-1

postisihthnumber: 10132

telefon: +372 56833626

e-posti aadress: liivi.kluge@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Laenunõuded	9
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Retore Invest OÜ on asutatud 2009. aastal ning ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara ost-müük ning üürileandmine. 2024 majandusaasta kasum moodustas 31 066 eurot (2023: 22 148 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 215	10 326	
Finantsinvesteeringud	3 500	0	
Nõuded ja ettemaksed	16 633	18 997	2
Kokku käibevarad	46 348	29 323	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 930	4 930	4
Finantsinvesteeringud	125 782	151 573	5
Nõuded ja ettemaksed	89 810	88 030	2
Kinnisvarainvesteeringud	55 183	56 703	6
Materiaalsed põhivarad	115 153	116 860	7
Kokku põhivarad	390 858	418 096	
Kokku varad	437 206	447 419	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 314	694	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 314	694	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	62 200	70 000	9,14
Kokku pikaajalised kohustised	62 200	70 000	
Kokku kohustised	63 514	70 694	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	340 070	352 021	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 066	22 148	
Kokku omakapital	373 692	376 725	
Kokku kohustised ja omakapital	437 206	447 419	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	6 932	7 033	11
Muud äritulud	5 381	4 464	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 378	-4 082	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 470	-5 207	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 730	-7 679	6,7
Ärikasum (kahjum)	-7 265	-5 471	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	32 300	10 180	13
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-2 318	14 927	
Intressitulud	8 836	2 512	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 553	22 148	
Tulumaks	-487	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 066	22 148	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Retore Invest OÜ 2024. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud võlakirjadesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid hoida lunastustähtajani. Finantsinvesteeringud võlakirjadesse, mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani või mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb neid hoida lunastustähtajani, kajastatakse õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused). Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga) ning soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma aruandekuupäeva seisuga. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle on investoril oluline mõju ja mis ei ole investori tütaretevõtte.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul kui investoretevõtte omanduses on otse või tütaretevõtte kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, v.a. erandjuhud kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju.

Erandjuhtudel võib oluline mõju esineda ka väiksema kui 20%-lise osaluse korral.

Olulise mõju olemasolu iseloomustavad tavaliselt järgmised asjaolud:

- (a) esindatus investeerimisobjekti tegevjuhtkonnas või kõrgemas juhtorganismis;
- (b) osalemine investeerimisobjekti äripoliitiliste otsuste tegemisel;
- (c) olulised tehingud investori ja investeerimisobjekti vahel;
- (d) investori ja investeerimisobjekti juhtkondade osaline kattumine;
- (e) tehnilise informatsiooni vahetamine investori ja investeerimisobjekti vahel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Laenu nõuded on bilansis kajastatud nende algse soetusmaksumuses, mida on korrigeeritud põhiosa tagasimaksete ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimaliku allahindluse võrra.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringu kasulikuks elueaks arvestatakse 40 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana võetakse arvele vara, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetumismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-6
Muu materiaalne põhivara	8-10
Ehitised	40

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel välja osa pinda enda kasutuses olevast kontorihoonest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 058	1 058	0	0	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	254	254	0	0	
Laenunõuded	85 986	0	85 986	0	3,14
Muud nõuded	6 377	2 553	3 824	0	
Intressinõuded	6 377	2 553	3 824	0	14
Tähtajaline hoius	12 768	12 768	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 443	16 633	89 810	0	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 670	3 670	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 342	2 342	0	0	
Laenunõuded	85 009	0	26 009	59 000	3,14
Muud nõuded	3 798	777	3 021	0	
Intressinõuded	3 548	527	3 021	0	14
Viitlaekumised	250	250	0	0	
Ettemaksed	50	50	0	0	
Tähtajaline hoius	12 158	12 158	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	107 027	18 997	29 030	59 000	

Lisa 3 Laenunõuded
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Sidusettevõtjad	26 986	0	26 986	0	3%	EUR	2026	2
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 000	0	59 000	0	2,9 ja 6,4 %	EUR	2030	2
Laenunõuded	85 986	0	85 986	0				

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Sidusettevõtjad	26 009	0	26 009	0	3%	EUR	2025	2
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 000	0	0	59 000	2,9 ja 6,4 %	EUR	2030	2
Laenunõuded	85 009	0	26 009	59 000				

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad
(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2024					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
14894975	Lehe Kolm OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	34	34

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2023	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2024
Lehe Kolm OÜ	4 930	0	0	0	0	0	4 930
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	4 930	0	0	0	0	0	4 930

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2022	4 619	148 027	152 646
Soetamine	0	2 972	2 972
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-8 196	-8 196
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-868	5 020	4 152
Muud	0	0	0
31.12.2023	3 751	147 823	151 574
Kajastatud õiglases väärtuses	3 751	147 823	151 574
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2023	3 751	147 823	151 574
Müük müügihinnas või lunastamine	-3 102	-12 768	-15 870
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-649	-5 773	-6 422
Muud	0	-3 500	-3 500
31.12.2024	0	125 782	125 782
Kajastatud õiglases väärtuses	0	125 782	125 782

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	60 769	60 769
Akumuleeritud kulum	-2 547	-2 547
Jääkmaksumus	58 222	58 222
Amortisatsioonikulu	-1 519	-1 519
31.12.2023		
Soetusmaksumus	60 769	60 769
Akumuleeritud kulum	-4 066	-4 066
Jääkmaksumus	56 703	56 703
Amortisatsioonikulu	-1 520	-1 520
31.12.2024		
Soetusmaksumus	60 769	60 769
Akumuleeritud kulum	-5 586	-5 586
Jääkmaksumus	55 183	55 183

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 052	1 113

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2022							
Soetusmaksumus	126 359	3 437	3 778	6 986	14 201	12 685	153 245
Akumuleeritud kulum	-16 452	-736	-1 767	-699	-3 202	-7 898	-27 552
Jääkmaksumus	109 907	2 701	2 011	6 287	10 999	4 787	125 693
Amortisatsioonikulu	-3 159	-28	-689	-698	-1 415	-1 586	-6 160
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-2 673	0	0	-2 673	0	-2 673
31.12.2023							
Soetusmaksumus	126 359	0	3 778	6 986	10 764	12 685	149 808
Akumuleeritud kulum	-19 611	0	-2 456	-1 397	-3 853	-9 484	-32 948
Jääkmaksumus	106 748	0	1 322	5 589	6 911	3 201	116 860
Ostud ja parendused	0	15 000	2 646	2 608	20 254	0	20 254
Amortisatsioonikulu	-3 158	-250	-1 083	-1 134	-2 467	-1 586	-7 211
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-14 750	0	0	-14 750	0	-14 750
31.12.2024							
Soetusmaksumus	126 359	0	5 404	9 594	14 998	12 685	154 042
Akumuleeritud kulum	-22 769	0	-2 519	-2 531	-5 050	-11 070	-38 889
Jääkmaksumus	103 590	0	2 885	7 063	9 948	1 615	115 153

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	16 800	4 168
Transpordivahendid	16 800	4 168
Kokku	16 800	4 168

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	688	688
Maksuvõlad	488	488
Muud võlad	138	138
Kokku võlad ja ettemaksed	1 314	1 314
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	607	607
Maksuvõlad	87	87
Kokku võlad ja ettemaksed	694	694

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Osanik	62 200	0	62 200	0	0%	EUR	Nõudmisel	14
Pikaajalised laenud kokku	62 200	0	62 200	0				
Laenukohustised kokku	62 200	0	62 200	0				
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Osanik	70 000	0	70 000	0	0%	EUR	Nõudmisel	14
Pikaajalised laenud kokku	70 000	0	70 000	0				
Laenukohustised kokku	70 000	0	70 000	0				

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	289 486	299 336
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	81 650	74 834
Kokku tingimuslikud kohustised	371 136	374 170

Lisa 11 Müügitulu
(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 932	7 033
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 932	7 033
Kokku müügitulu	6 932	7 033
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	6 932	6 783
Muu	0	250
Kokku müügitulu	6 932	7 033

Lisa 12 Tööjõukulud
(eurodes)

Aruandeperioodil ning sellele eelneval perioodil ettevõttes töötajaid ei olnud.

Lisa 13 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt
(eurodes)

	2024	2023
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	32 300	10 180
Dividenditulu	32 300	10 180
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	32 300	10 180

Lisa 14 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 553	2 542	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 553	2 542	

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	30 810	29 030	

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 000	59 000	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 810	88 030	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 200	62 200	9
Kokku laenukohustised	62 200	62 200	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	26 349	340	680	26 009	797	3
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 000	9 000	0	59 000	1 450	3
Kokku antud laenud	76 349	9 340	680	85 009	2 247	

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	26 009	977	0	26 986	803	3
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 000	0	0	59 000	2 026	3
Kokku antud laenud	85 009	977	0	85 986	2 829	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	94 000	0	24 000	70 000	0	9
Kokku laenukohustised	94 000	0	24 000	70 000	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 000	0	7 800	62 200	0	9
Kokku laenukohustised	70 000	0	7 800	62 200	0	9

MÜÜDUD	2024		2023	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	250	0
Kokku müüdud	0	0	250	0

OSTETUD	2024		2023	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	995	15 000	0	0
Kokku ostetud	995	15 000	0	0

Juhtkonnale ei ole kohustust maksta lahkumishüvitisi ega muid täiendavaid tasusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.02.2025

Retore Invest OÜ (registrikood: 11838159) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS KLUGE	Juhatuse liige	07.02.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	340 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 066
Kokku	371 136
Jaotamine	
Kokku	371 136

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	340 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 066
Kokku	371 136

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	6932	100.00%	Jah