

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing K.Konstruktor

registrikood: 10893312

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Sõpruse pst 29

postisihthnumber: 10615

telefon: +372 5116946

e-posti aadress: 12901323@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kasutusrent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing K.Konstruktor tegevusalaks on köögimööbli, nende detailide ja tarvikute müük. Ettevõtte tegevuse põhiprintsiipideks on mõistlik hind, kvaliteetne Eesti toode ning kiire paigaldus. Paindlik hinnapoliitika ja kvaliteet on taganud tegevuse jätkusuutlikkuse, kuid Covid-19 avaldas ettevõtte tegevusele olulist mõju. Aruandeaastal oli ettevõtte müügitulu 200 890 eurot ja 2023 aastal 314 583 eurot. Ettevõtte majandustulemusi mõjutas tarbijate ehk klientide üldine ebakindlus majandusolude suhtes (energiahindade tõus, inflatsioon jne) ning selle tulemusena jäi palju pakkumisi tellimuseks vormistamata. Ettevõtte otseste kulude maht aruandeaastal ei kasvanud ja pigem tehti jõupingutusi püsikulude vähendamise suunas. Tehingute arvu vähenemise tõttu jäi vaatamata kulukokkuhoiu meetmete rakendamisele majandustulemus planeeritust väiksemaks, ettevõtte lõpetas 2024 aasta kahjumiga 29 509 eurot.

Osaühingus K.Konstruktor töötas 2024 aastal kaks töötajat. Tööjõukulud moodustasid aruandeaastal 43 530 eurot, 2023 aastal 46 919 eurot. Osaühingu juhatuse liikmele aruandeaastal tasu ei arvestatud ja ei makstud.

Ettevõtte jätkab 2025 aastal varasema tegevusega, kuid olulised muudatused turul saavad tekkida alles pärast sõja lõppemist ja klientide tarbimiskindluse saabudes. Ettevõtte loodab käesoleval aastal jõuda kasumisse ning suurendada omakapitali.

Osaühing K.Konstruktor on edasi oma segmendis jätkusuutlik ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 356	15 276	2
Nõuded ja ettemaksed	4 123	11 507	3
Varud	21 077	32 744	4
Kokku käibevarad	35 556	59 527	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	476	930	6
Immateriaalsed põhivarad	523	654	7
Kokku põhivarad	999	1 584	
Kokku varad	36 555	61 111	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 000	30 000	9
Võlad ja ettemaksed	34 126	29 173	10
Kokku lühiajalised kohustised	64 126	59 173	
Kokku kohustised	64 126	59 173	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	3 749	3 749	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 367	-10 907	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 509	6 540	
Kokku omakapital	-27 571	1 938	
Kokku kohustised ja omakapital	36 555	61 111	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	200 890	314 583	12
Muud äritulud	857	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-148 480	-225 498	13
Mitmesugused tegevuskulud	-26 995	-28 681	14
Tööjõukulud	-43 530	-46 919	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 251	-6 946	
Muud ärikulud	-1	0	
Ärikasum (kahjum)	-29 510	6 539	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29 509	6 540	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 509	6 540	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing K.Konstruktor 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standarditele, mis on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid, mis on kooskõlas rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse järjepidevuse ja võrreldavuse põhimõtete alusel, mis tähendab, et ettevõtte järgib alati samu arvestuspõhimõtteid ja esitusviisi.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Majandusaasta raamatupidamise aruanne koostatakse ja esitatakse eurodes.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) kajastatakse tegevuskuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga seotud mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlus, mis on vajalik nende realiseerimismaksumuseni viimiseks, esitatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes müüdud kauba kulu real.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Muud varad kajastatakse nende kasutuselevõtmisel 100% aruandeaasta kuludes. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned ja rajatised 4 % aastas
- seadmed 10-40 % aastas
- kontoriinventar 10-40 % aastas
- arvutustehnika 10-40 % aastas
- transpordivahendid 10-40 % aastas
- bioloogilised varad 10-40 % aastas
- maad ei amortiseerita

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalse põhivara arvestamisel. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalse põhivara amortisatsiooninorm: litsentsid, patendid 20%.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendile antud vara kohta esitatakse rendiarveid vastavalt kasutusrendi perioodile üks kord kuus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlg ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algself arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt kulu tekkimise perioodis.

Maksustamine

Maksukohustised on võetud arvele maksuvõlana tekkepõhiselt kohustise aluseks oleva sündmuse kajastamisega samal ajal.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto ja kassa	10 356	15 276
Kokku raha	10 356	15 276

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	458	458
Ostjatelt laekumata arved	458	458
Ettemaksed	3 665	3 665
Muud makstud ettemaksed	3 665	3 665
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 123	4 123
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 899	4 899
Ostjatelt laekumata arved	4 899	4 899
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 936	2 936
Ettemaksed	3 672	3 672
Muud makstud ettemaksed	3 672	3 672
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 507	11 507

Lisa 4 Varud
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	21 077	32 744
Müügiks ostetud kaubad	21 077	32 744
Kokku varud	21 077	32 744

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 027		1 330
Üksikisiku tulumaks		545		532
Sotsiaalmaks		924		877
Kohustuslik kogumispension		28		24
Töötuskindlustusmaksed		67		64
Ettemaksukonto jääk	0		2 936	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3 591	2 936	2 827

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	3 244	1 680	4 924
Akumuleeritud kulum	-2 513	-532	-3 045
Jääkmaksumus	731	1 148	1 879
Amortisatsioonikulu	-613	-336	-949
31.12.2023			
Soetusmaksumus	3 244	1 680	4 924
Akumuleeritud kulum	-3 126	-868	-3 994
Jääkmaksumus	118	812	930
Amortisatsioonikulu	-118	-336	-454
31.12.2024			
Soetusmaksumus	3 244	1 680	4 924
Akumuleeritud kulum	-3 244	-1 204	-4 448
Jääkmaksumus	0	476	476

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	4 557	4 557
Akumuleeritud kulum	-3 740	-3 740
Jääkmaksumus	817	817
Amortisatsioonikulu	-163	-163
31.12.2023		
Soetusmaksumus	4 557	4 557
Akumuleeritud kulum	-3 903	-3 903
Jääkmaksumus	654	654
Amortisatsioonikulu	-131	-131
31.12.2024		
Soetusmaksumus	4 557	4 557
Akumuleeritud kulum	-4 034	-4 034
Jääkmaksumus	523	523

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	11 962	12 520
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	11 962	12 520

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	30 000	30 000		
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000		
Laenukohustised kokku	30 000	30 000		

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	30 000	30 000		
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000		
Laenukohustised kokku	30 000	30 000		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 705	3 705
Võlad töövõtjatele	3 278	3 278
Maksuvõlad	3 591	3 591
Muud võlad	2 037	2 037
Muud viitvõlad	2 037	2 037
Saadud ettemaksed	21 515	21 515
Tulevaste perioodide tulud	21 515	21 515
Kokku võlad ja ettemaksed	34 126	34 126

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 573	6 573
Võlad töövõtjatele	3 941	3 941
Maksuvõlad	2 827	2 827
Muud võlad	2 174	2 174
Muud viitvõlad	2 174	2 174
Saadud ettemaksed	13 658	13 658
Tulevaste perioodide tulud	13 658	13 658
Kokku võlad ja ettemaksed	29 173	29 173

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	2 231	2 250
Puhkusetasude kohustis	1 047	1 691
Kokku võlad töövõtjatele	3 278	3 941

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	200 890	314 583
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	200 890	314 583
Kokku müügitulu	200 890	314 583
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööblidetailide ja tarvikute müük	200 890	314 583
Kokku müügitulu	200 890	314 583

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	139 970	206 694
Transpordikulud	985	830
Ostetud teenused	7 525	17 974
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	148 480	225 498

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	11 962	12 520
Mitmesugused bürookulud	7 098	8 945
Reklaamikulud	3 541	3 908
Muud	4 394	3 308
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 995	28 681

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	32 534	35 133
Sotsiaalmaksud	10 996	11 786
Kokku tööjõukulud	43 530	46 919
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole aruandeaastal arvestanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2025

Osaühing K.Konstruktor (registrikood: 10893312) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Meelis Luht	Juhatuse liige	21.04.2025

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 509
Kokku	-33 876
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-33 876
Kokku	-33 876

Lisada lõppenud aasta kahjum varasemate aastate kasumi/kahjumi hulka ning taastada see tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 509
Kokku	-33 876
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-33 876
Kokku	-33 876

Kasumit mitte jaotada ja taastada kasum tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli ja valgustite jaemüük	47551	EMTAK 2025	200890	100.00%	Jah