

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Landermark OÜ

registrikood: 12255627

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
J. Kunderi tn 8a

postisihthnumber: 10128

e-posti aadress: kuuskjanno@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Landermark asutati 2013. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimistegevus.

Müügitulu aruandeperioodil oli 169tuh. EUR. Ettevõtte 2024. aasta kasum oli 4tuh. EUR.

Ettevõtte tööjõukulud ning juhatuse tasud puudusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	101 862	201 572
Finantsinvesteeringud	113 320	0
Nõuded ja ettemaksed	1 553 141	1 530 287
Varud	3 465	11 370
Kokku käibevarad	1 771 788	1 743 229
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	60 000	60 000
Kinnisvarainvesteeringud	173 000	173 000
Materiaalsed põhivarad	4 040	4 040
Kokku põhivarad	237 040	237 040
Kokku varad	2 008 828	1 980 269
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 315 280	1 271 752
Võlad ja ettemaksed	14 832	18 724
Kokku lühiajalised kohustised	1 330 112	1 290 476
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	14 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	14 000	0
Kokku kohustised	1 344 112	1 290 476
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	657 285	538 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 923	148 612
Kokku omakapital	664 716	689 793
Kokku kohustised ja omakapital	2 008 828	1 980 269

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	169 450	386 344
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-95 743	-96 332
Mitmesugused tegevuskulud	-30 324	-74 006
Ärikasum (kahjum)	43 383	216 006
Intressikulud	-43 529	-63 342
Muud finantstulud ja -kulud	12 569	667
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 423	153 331
Tulumaks	-7 500	-4 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 923	148 612

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Valuutatehingud puuduvad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2025

Landermark OÜ (registrikood: 12255627) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO KUUSK	Juhatuse liige	25.03.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	657 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 923
Kokku	662 208
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	662 208
Kokku	662 208

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	70201	EMTAK 2025	169450	100.00%	Jah