

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Ingvest OÜ

registrikood: 12393231

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn,
L. Koidula tn 12a

postisihthnumber: 51006

telefon: +372 5219525

e-posti aadress: info@ingvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ingvest OÜ põhitegevusala on metsavarumine, metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad. Samuti tegeleb ettevõtte omatoodetud põllumajandustoodete tootmise ja müügiga; kinnistute ostu ja müügiga ning kinnisvara rentimisega.

Järgmisel majandusaastal 2025. aastal planeerib ettevõtte jätkata samadel tegevusaladel. Plaanis suurendada põllumajanduse osatähtsust ettevõttes.

Ettevõtte juhatuse on kaheliikmeline ning 2024. aastal juhatuse liikmete tööd ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 165	15 514	
Nõuded ja ettemaksed	594	2 161	
Bioloogilised varad	25 604	20 154	
Kokku käibevarad	32 363	37 829	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	165 169	165 169	2
Bioloogilised varad	169 447	155 704	
Kokku põhivarad	334 616	320 873	
Kokku varad	366 979	358 702	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	41	0	
Kokku lühiajalised kohustised	41	0	
Kokku kohustised	41	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	355 951	474 573	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 237	-118 621	
Kokku omakapital	366 938	358 702	
Kokku kohustised ja omakapital	366 979	358 702	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	23 778	75 937
Muud äritulud	2 271	11 657
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	19 193	-119 060
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 557	-57 067
Mitmesugused tegevuskulud	-17 448	-27 818
Äri kasum (kahjum)	8 237	-116 351
Intressikulud	0	-2 270
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 237	-118 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 237	-118 621

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ingvest OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara all on kajastatud metsakinnistutel kasvav mets, mis jaguneb omakorda järgnevalt:

Bioloogilised varad käibevarana (raieküps mets).

Bioloogilised varad põhivarana (kasvav mets).

Bioloogiliste varade arvestus kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Ingvest OÜ peamiseks materiaalseks põhivaraks on maa. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000 EUR

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääradega 14/86 ja 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	158 169	158 169
Jääkmaksumus	158 169	158 169
Ostud ja parendused	270 000	270 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	270 000	270 000
Müügid (jääkmaksumuses)	-263 000	-263 000
31.12.2023		
Soetusmaksumus	165 169	165 169
Jääkmaksumus	165 169	165 169
31.12.2024		
Soetusmaksumus	165 169	165 169
Jääkmaksumus	165 169	165 169

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Maa	0	272 270
Kokku	0	272 270

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	297 500	297 500	0
Kokku laenukohustised	0	297 500	297 500	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 660	13 660	0
Kokku laenukohustised	0	13 660	13 660	0

MÜÜDUD	2024		2023	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	272 270
Kokku müüdnud	0	0	0	272 270

OSTETUD	2024		2023	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	2 270	0
Kokku ostetud	0	0	2 270	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2025

Ingvest OÜ (registrikood: 12393231) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SULG	Juhatuse liige	17.05.2025
INGRID SULG	Juhatuse liige	17.05.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	355 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 237
Kokku	364 188

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	01111	EMTAK 2025	10312	43.37%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	EMTAK 2025	9549	40.16%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	3917	16.47%	Ei