

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Hank Invest OÜ

registrikood: 12616309

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,
Lükati tee 2a

postisihthnumber: 12013

telefon: +372 5134362

e-posti aadress: andero.mardo@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 159	5 266
Finantsinvesteeringud	47 935	40 160
Nõuded ja ettemaksed	113 521	100 736
Varud	0	9 300
Kokku käibevarad	162 615	155 462
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11 350	11 350
Nõuded ja ettemaksed	80 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	110 000	110 000
Materiaalsed põhivarad	17 060	17 834
Kokku põhivarad	218 410	139 184
Kokku varad	381 025	294 646
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	65 374	99 914
Võlad ja ettemaksed	20 985	7 380
Kokku lühiajalised kohustised	86 359	107 294
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	89 498	88 870
Kokku pikaajalised kohustised	89 498	88 870
Kokku kohustised	175 857	196 164
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 982	354 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 686	-258 550
Kokku omakapital	205 168	98 482
Kokku kohustised ja omakapital	381 025	294 646

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	256 692	84 980
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-125 792	-67 836
Mitmesugused tegevuskulud	-34 564	-63 149
Tööjõukulud	-17 424	-13 828
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-773	-773
Muud ärikulud	-3 285	-161 020
Ärikasum (kahjum)	74 854	-221 626
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 501	-14 534
Intressitulud	17 582	228
Intressikulud	-7 625	-25 083
Muud finantstulud ja -kulud	16 374	2 465
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 686	-258 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 686	-258 550

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	17 424	13 829
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 339	85 563
Kokku laenukohustised	57 339	85 563

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	108 162	0	22 599	85 563	15 990
Kokku laenukohustised	108 162	0	22 599	85 563	15 990
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenude tagasimaksed		31.12.2024	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		85 563	28 224		57 339
Kokku laenukohustised		85 563	28 224		57 339

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	17 424	13 828

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2025

Hank Invest OÜ (registrikood: 12616309) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDERO MARDO	Juhatuse liige	12.06.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 686
Kokku	202 668

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarateenuste vahendusteenus	68311	EMTAK 2025	256692	100.00%	Jah