

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Timberelement Paigalduse OÜ

registrikood: 11490711

postiaadress: Harju maakond, Rae vald, Suuresta küla, Golfi tee 62

postisihthnumber: 75318

telefon: +372 5296312

e-posti aadress: arle@timberelement.ee

veebilehe aadress: <http://www.timberelement.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Timberelement Paigalduse OÜ (endise ärinimega Semiexpert OÜ) on asutatud 2008 aastal ja läbi aegade oleme teinud õnnelikuks suurel hulgal kliente. Meie klientideks on olnud erakliendid, kui ka arendajaid Eestis. Aastate jooksul oleme kindlalt hoidnud oma kohta turul ja meie edu on tingitud õnnelikest klientidest, kes meid alati edasi on soovitanud. Meie tööde pagasis on väga väikesi ehitisi kui ka väga suuri arendusprojekte.

Timberelement Paigalduse OÜ aruandeaasta müügitulu oli 2 091 802 eurot, eelmisel aastal vastavalt 2 114 306 eurot. Müügitulu saadi ehitus- ja paigaldustööde osutamisest Eestis.

2025 aastal plaanime jätkata ehitus- ja sisetööde teenuse pakkumisega Eestis ning ka väljaspool Eestit ja kasvatada turuosa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 286	38 716
Nõuded ja ettemaksed	363 881	290 764
Varud	30 378	29 865
Kokku käibevarad	398 545	359 345
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	103 771	103 771
Materiaalsed põhivarad	101 118	87 630
Kokku põhivarad	204 889	191 401
Kokku varad	603 434	550 746
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 429	12 536
Võlad ja ettemaksed	183 307	141 384
Kokku lühiajalised kohustised	194 736	153 920
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	15 594	17 392
Kokku pikaajalised kohustised	15 594	17 392
Kokku kohustised	210 330	171 312
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	376 622	174 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 670	202 134
Kokku omakapital	393 104	379 434
Kokku kohustised ja omakapital	603 434	550 746

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	2 091 802	2 114 306
Muud äritulud	14 512	1 798
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 501 840	-1 396 166
Mitmesugused tegevuskulud	-147 645	-103 699
Tööjõukulud	-419 050	-389 017
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 949	-17 494
Muud ärikulud	-334	-539
Ärikasum (kahjum)	18 496	209 189
Intressikulud	-6 862	-7 057
Muud finantstulud ja -kulud	2 036	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 670	202 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 670	202 134

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TimberElement Paigalduse 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures iga nõue hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ning mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalne põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

masinad ja seadmed 4-10 aastat;

muu inventar 2-5 aastat.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse üldjuhul ettevõtte poolt omakapitalist tehtud väljamakseid, mis ületavad saadud sissemaid. Väljamaksetega kaasnev tulumaks kajastatakse maksete väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitalist võimalike väljamaksete tegemisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Arvestuspõhimõtete muutuse mõju kajastatakse tagasiulatavalt, nagu oleks uus meetod kogu aeg kehtinud. Eelmise perioodi võrdlusandmed viiakse vastavusse uue arvestuspõhimõttega. Üle-eelmisesse ja veel varasematesse perioodidesse ulatuva mõju võrra korrigeeritakse eelmise perioodi jaotamata kasumi algsaldot. Eelmise perioodi algsaldosid mõjutava arvestuspõhimõtete tagasiulataval muutmisel peab ettevõtte oma aruandes esitama lisaks eelmise perioodi lõppbilansile ka eelmise perioodi algbilansi, lähtudes uutest arvestuspõhimõtetest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	279 244	279 244
Ostjatelt laekumata arved	279 244	279 244
Muud nõuded	84 637	84 637
Kokku nõuded ja ettemaksed	363 881	363 881
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	280 365	280 365
Ostjatelt laekumata arved	280 365	280 365
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	674	674
Muud nõuded	9 725	9 725
Kokku nõuded ja ettemaksed	290 764	290 764

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		15 192		38 804
Üksikisiku tulumaks		4 779		4 884
Erisoodustuse tulumaks		12		12
Sotsiaalmaks		8 342		8 265
Kohustuslik kogumispension		339		299
Töötuskindlustusmaksed		565		600
Ettemaksukonto jääk	0		674	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		29 229	674	52 864

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022						
Soetusmaksumus	63 244		61 119	124 363	1 665	126 028
Akumuleeritud kulum	-12 235		-11 461	-23 696	-208	-23 904
Jääkmaksumus	51 009		49 658	100 667	1 457	102 124
Ostud ja parendused	3 000			3 000		3 000
Amortisatsioonikulu	-7 649		-9 595	-17 244	-250	-17 494
31.12.2023						
Soetusmaksumus	66 244		61 119	127 363	1 665	129 028
Akumuleeritud kulum	-19 884		-21 056	-40 940	-458	-41 398
Jääkmaksumus	46 360		40 063	86 423	1 207	87 630
Ostud ja parendused	27 459	4 978		32 437		32 437
Amortisatsioonikulu	-8 657	-447	-9 595	-18 699	-250	-18 949
31.12.2024						
Soetusmaksumus	93 703	4 978	61 119	159 800	1 665	161 465
Akumuleeritud kulum	-28 541	-447	-30 651	-59 639	-708	-60 347
Jääkmaksumus	65 162	4 531	30 468	100 161	957	101 118

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	1 800	1 800		
Lühiajalised laenud kokku	1 800	1 800		
Kapitalirendikohustised kokku	25 223	9 629	15 594	
Laenukohustised kokku	27 023	11 429	15 594	
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	1 800	1 800		
Lühiajalised laenud kokku	1 800	1 800		
Kapitalirendikohustised kokku	28 128	10 736	17 392	
Laenukohustised kokku	29 928	12 536	17 392	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	122 220	122 220
Võlad töövõtjatele	17 920	17 920
Maksuvõlad	29 229	29 229
Muud võlad	13 938	13 938
Kokku võlad ja ettemaksed	183 307	183 307
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	53 382	53 382
Võlad töövõtjatele	20 602	20 602
Maksuvõlad	52 864	52 864
Muud võlad	14 536	14 536
Muud viitvõlad	14 536	14 536
Kokku võlad ja ettemaksed	141 384	141 384

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 091 802	2 114 306
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 091 802	2 114 306
Kokku müügitulu	2 091 802	2 114 306
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus ja remont	2 091 802	2 114 306
Kokku müügitulu	2 091 802	2 114 306

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	314 024	291 198
Sotsiaalmaksud	105 026	97 819
Kokku tööjõukulud	419 050	389 017
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	16
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 425	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 425	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 800	1 800
Kokku laenukohustised	1 800	1 800

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	70 000	0	70 000	2 036
Kokku antud laenud	0	70 000	0	70 000	2 036

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 800	0	0	1 800
Kokku laenukohustised	1 800	0	0	1 800

MÜÜDUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		5 530		23 023
Kokku müüdnud		5 530		23 023

OSTETUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	591 264		592 646	
Kokku ostetud	591 264		592 646	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	32 261	49 144

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2025

Timberelement Paigalduse OÜ (registrikood: 11490711) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARLE JUNOLAINEN	Juhatuse liige	22.04.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	376 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 670
Kokku	390 292
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	390 292
Kokku	390 292

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	376 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 670
Kokku	390 292

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	2091802	100.00%	Jah