

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Taiu Invest

registrikood: 14000015

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Rõugu tn 30-24
postisihthnumber: 80033

telefon: +372 5236871

e-posti aadress: talabert@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 335	16 854
Finantsinvesteeringud	83 213	85 842
Nõuded ja ettemaksed	7 135	5 607
Varud	10 200	0
Kokku käibevarad	104 883	108 303
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	66 495	69 588
Kokku põhivarad	66 495	69 588
Kokku varad	171 378	177 891
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 366	2 655
Kokku lühiajalised kohustised	2 366	2 655
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	25 400	39 233
Kokku pikaajalised kohustised	25 400	39 233
Kokku kohustised	27 766	41 888
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 504	94 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 608	38 508
Kokku omakapital	143 612	136 003
Kokku kohustised ja omakapital	171 378	177 891

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	24 081	29 968
Muud äritulud	0	38 756
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 616	-6 459
Mitmesugused tegevuskulud	-8 947	-10 034
Tööjõukulud	-1 300	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 093	-4 450
Ärikasum (kahjum)	7 125	47 781
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-6 433
Intressitulud	483	1 816
Intressikulud	0	-4 656
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 608	38 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 608	38 508

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	1 300	0

Lisa 3 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 400	39 233
Kokku laenukohustised	25 400	39 233

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 200	9 967	39 233	0
Kokku laenukohustised	49 200	9 967	39 233	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 233	13 833	25 400
Kokku laenukohustised	39 233	13 833	25 400

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2025

OÜ Taiu Invest (registrikood: 14000015) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tauno Alabert	Juhatuse liige	30.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 608
Kokku	141 112
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	141 122
Kokku	141 122

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	23481	97.51%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	EMTAK 2025	600	2.49%	Ei