

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Meretuule Invest OÜ

registrikood: 11549025

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Tüve tn 14-15

postisihthnumber: 13418

e-posti aadress: siim@elamus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Meretuule Invest OÜ tegeles 2024. aastal majutusteenuse pakkumisega.

Aruandeaasta müügitulu moodustas 35 411 eurot ning kahjumiks kujunes 2 223 eurot.

Juhatuse liikme töö ei olnud eraldi tasustatav.

Juhatuse liige Siim Needrit

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 767	2 337	
Nõuded ja ettemaksed	5 003	4 720	
Nõuded ostjate vastu	2 993	3 222	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 010	945	2
Ettemaksed	0	553	
Kokku käibevarad	9 770	7 057	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	254 974	261 377	3
Kokku põhivarad	254 974	261 377	
Kokku varad	264 744	268 434	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 129	6 096	
Võlad tarnijatele	1 319	4 179	
Muud võlad	1 810	1 917	
Kokku lühiajalised kohustised	3 129	6 096	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	78 310	76 810	5
Kokku pikaajalised kohustised	78 310	76 810	
Kokku kohustised	81 439	82 906	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 716	189 338	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 223	-6 622	
Kokku omakapital	183 305	185 528	
Kokku kohustised ja omakapital	264 744	268 434	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	35 411	46 311	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 112	-2 581	
Mitmesugused tegevuskulud	-28 172	-39 111	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 403	-7 561	3
Muud ärikulud	-1 947	-3 680	
Ärikasum (kahjum)	-2 223	-6 622	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 223	-6 622	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 223	-6 622	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Meretuule Invest OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Meretuule Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Muud põhivarad	5

Maad ei amortiseerita.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, ettevõtte juhtkond ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	413	268
Ettemaksukonto jääk	1 597	677
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 010	945

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2022							
Soetusmaksumus	20 800	291 753	8 159	8 233	16 392	6 000	334 945
Akumuleeritud kulum	0	-52 445	-3 264	-6 354	-9 618	0	-62 063
Jääkmaksumus	20 800	239 308	4 895	1 879	6 774	6 000	272 882
Amortisatsioonikulu	0	-5 687	-816	-923	-1 739	0	-7 426
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-4 079	0	-4 079	0	-4 079
31.12.2023							
Soetusmaksumus	20 800	291 753	0	8 233	8 233	6 000	326 786
Akumuleeritud kulum	0	-58 132	0	-7 277	-7 277	0	-65 409
Jääkmaksumus	20 800	233 621	0	956	956	6 000	261 377
Amortisatsioonikulu	0	-5 686	0	-717	-717	0	-6 403
31.12.2024							
Soetusmaksumus	20 800	291 753	0	8 233	8 233	6 000	326 786
Akumuleeritud kulum	0	-63 818	0	-7 994	-7 994	0	-71 812
Jääkmaksumus	20 800	227 935	0	239	239	6 000	254 974

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 810	1 917
Kokku võlad ja ettemaksed	1 810	1 917

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 310	76 810
Kokku laenukohustised	78 310	76 810

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 910	1 000	-10 100	76 810	0
Kokku laenukohustised	85 910	1 000	-10 100	76 810	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	76 810	3 500	-2 000	78 310	0
Kokku laenukohustised	76 810	3 500	-2 000	78 310	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2025

Meretuule Invest OÜ (registrikood: 11549025) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM NEEDRIT	Juhatuse liige	26.06.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 223
Kokku	180 493
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	180 493
Kokku	180 493

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemajad	55202	EMTAK 2025	35411	100.00%	Jah