

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Iseasi OÜ

registrikood: 11880659

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,
Kose tee 26-1

postisihthnumber: 12011

telefon: +372 5138791

e-posti aadress: info@iseasi.ee

veebilehe aadress: www.iseasi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on tööstusdisain ja töökeskkondade sisearhitektuur. Teenuste valik hõlmab disainiuuringute läbiviimist, strateegilise disainijuhtimise nõustamist, tootearendust ja sisearhitektuurset projekteerimist.

Osa ettevõtte käibest moodustab toote litsentside müük.

Aruandeaasta müügitulu oli 258 416 EUR (2023. aastal 319 193 EUR) ning kahjum 14 092 EUR (2023. aastal oli kasum 2508 EUR).

Aastal 2024 oli ettevõttes palgal 5 töötajat ning palgakulu moodustas 160 116 EUR (2023. aastal 154 525 EUR).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 899	25 152	2
Nõuded ja ettemaksed	39 032	99 780	3
Kokku käibevarad	57 931	124 932	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 179	3 381	5
Kokku põhivarad	2 179	3 381	
Kokku varad	60 110	128 313	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	29 698	83 809	6
Kokku lühiajalised kohustised	29 698	83 809	
Kokku kohustised	29 698	83 809	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 954	39 446	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 092	2 508	
Kokku omakapital	30 412	44 504	
Kokku kohustised ja omakapital	60 110	128 313	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	258 416	319 193	8
Muud äritulud	1 750	14 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 176	-126 685	
Mitmesugused tegevuskulud	-47 248	-46 990	9
Tööjõukulud	-160 116	-154 525	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 557	-1 924	5
Muud ärikulud	-201	-1 108	
Ärikasum (kahjum)	-14 132	2 461	
Intressitulud	40	47	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 092	2 508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 092	2 508	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Iseasi 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara miinimumväärtuseks on 639 eurot ja kasulik eluiga üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; tasuta saadud vara soetusmaksumus on tema õiglane väärtus. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eesti tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis registreeritud ettevõtete aruande aasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siidehinna korrigeerimistelt. 2024. aastal oli tulumaksumäär 20% (20/80 väljamakse netosummast) ning regulaarsetele dividendidele kehtis madalam tulumaksumäär 14% (14/86 dividendide netosummast). Alates 1. jaanuarist 2025 on tulumaksumäär 22% (22/78 väljamakse netosummast) ja regulaarsetele dividendidele varem kehtinud soodusmäär 14% (14/86) enam ei kehti. Füüsilistele isikutele makstavatelt dividendidelt, millele oli varem rakendatud 14% maksumäära, tuleb endiselt kinni pidada täiendav 7% tulumaksu. Dividendide maksmisega seotud tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil. Käibemaksu standardmäär tõuseb 22%-lt 24%-le alates 1. juulist 2025.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha	18 899	25 152
Kokku raha	18 899	25 152

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	35 690	35 690	
Ostjatelt laekumata arved	35 690	35 690	
Muud nõuded	39	39	
Ettemaksed	3 303	3 303	
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 032	39 032	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	94 045	94 045	
Ostjatelt laekumata arved	94 045	94 045	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 240	2 240	4
Muud nõuded	38	38	
Ettemaksed	3 457	3 457	
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 780	99 780	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		14		0
Käibemaks		3 334		8 119
Üksikisiku tulumaks		1 937		1 851
Erisoodustuse tulumaks		118		206
Sotsiaalmaks		3 510		3 548
Kohustuslik kogumispension		201		194
Töötuskindlustusmaksed		241		233
Ettemaksukonto jääk	0		2 240	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	9 355	2 240	14 151

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	504	9 858	10 362
Akumuleeritud kulum	-168	-8 086	-8 254
Jääkmaksumus	336	1 772	2 108
Ostud ja parendused	0	3 198	3 198
Amortisatsioonikulu	0	-1 589	-1 589
Muud muutused	-336	0	-336
31.12.2023			
Soetusmaksumus	0	13 056	13 056
Akumuleeritud kulum	0	-9 675	-9 675
Jääkmaksumus	0	3 381	3 381
Ostud ja parendused	0	1 355	1 355
Amortisatsioonikulu	0	-2 557	-2 557
31.12.2024			
Soetusmaksumus	0	14 411	14 411
Akumuleeritud kulum	0	-12 232	-12 232
Jääkmaksumus	0	2 179	2 179

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 399	13 399	
Võlad seotud osapooltele	108	108	11
Maksuvõlad	9 355	9 355	4
Muud võlad	4 916	4 916	
Muud viitvõlad	4 916	4 916	
Saadud ettemaksed	1 920	1 920	
Tulevaste perioodide tulud	1 920	1 920	
Kokku võlad ja ettemaksed	29 698	29 698	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	55 160	55 160	
Võlad töövõtjatele	7 268	7 268	
Võlad seotud osapooltele	394	394	11
Maksuvõlad	14 151	14 151	4
Muud võlad	4 916	4 916	
Muud viitvõlad	4 916	4 916	
Saadud ettemaksed	1 920	1 920	
Tulevaste perioodide tulud	1 920	1 920	
Kokku võlad ja ettemaksed	83 809	83 809	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	5	5

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	258 416	319 193
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	258 416	319 193
Kokku müügitulu	258 416	319 193
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööstusdisain	133 100	174 249
Disainijuhtimine	19 170	14 570
Toote litsentsid, autoritasud	60 166	53 174
Sisearhitektuur	45 920	77 200
Muu	60	0
Kokku müügitulu	258 416	319 193

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	-17 340	-17 340
Energia	-3 455	-1 939
Elektrienergia	-1 582	-302
Kütus	-1 873	-1 637
Mitmesugused bürookulud	-1 566	-3 712
Lähetuskulud	-2 418	-4 335
Koolituskulud	-134	-495
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 737	-2 371
Sidekulud	-3 900	-3 033
Kindlustuskulud	-725	-231
Transporditeenus	-118	-216
Raamatupidamisteenus	-2 924	-3 207
Muud	-11 931	-10 111
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-47 248	-46 990

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-117 828	-115 393
Sotsiaalmaksud	-42 288	-39 133
Kokku tööjõukulud	-160 116	-154 526
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	108	394
Kokku võlad ja ettemaksed	108	394

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	460	0
Kokku müüdnud	460	0

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 083	58 323
Kokku ostetud	60 083	58 323

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	48 147	57 334

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2025

Iseasi OÜ (registrikood: 11880659) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN PÄRN	Juhatuse liige	16.06.2025
JANNO NÕU	Juhatuse liige	17.06.2025
SVEN SÖRMUS	Juhatuse liige	17.06.2025

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 092
Kokku	27 862
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 862
Kokku	27 862

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 092
Kokku	27 862
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 862
Kokku	27 862

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu disainerite tegevus	74141	EMTAK 2025	133100	51.51%	Jah
Kogu muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74991	EMTAK 2025	60166	23.28%	Ei
Arhitektitegevused	71111	EMTAK 2025	45920	17.77%	Ei
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	70201	EMTAK 2025	19170	7.42%	Ei