

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 15.05.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Vilmsi Maja OÜ

registrikood: 16988404

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Maakri tn 19/1

postisihthnumber: 10145

e-posti aadress: lepingud@endover.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Vilmsi Maja OÜ (reg.16988404) asutati 15.05.2024

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kinnisvaraarendus.

Juhatusel 2024. aastal tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	15.05.2024
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 376	0
Nõuded ja ettemaksed	89	100
Kokku käibevarad	2 465	100
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	324 848	0
Kokku põhivarad	324 848	0
Kokku varad	327 313	100
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 928	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 928	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	328 000	0
Võlad ja ettemaksed	474	0
Kokku pikaajalised kohustised	328 474	0
Kokku kohustised	331 402	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	100	100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 189	0
Kokku omakapital	-4 089	100
Kokku kohustised ja omakapital	327 313	100

Kasumiaruanne

(eurodes)

	15.05.2024 - 31.12.2024
Müügitulu	12 000
Mitmesugused tegevuskulud	-2 034
Ärikasum (kahjum)	9 966
Intressikulud	-14 155
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 189

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	15.05.2024
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 500	0
Kokku laenukohustised	6 500	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	237	0
Kokku võlad ja ettemaksed	237	0

LAENUKOHUSTISED	15.05.2024	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	15.05.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0
Kokku laenukohustised	0	0	0	0	0
LAENUKOHUSTISED	15.05.2024	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 500	0	6 500	237
Kokku laenukohustised	0	6 500	0	6 500	237

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2025

Vilmsi Maja OÜ (registrikood: 16988404) 15.05.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Endo Tõnuver	Juhatuse liige	20.06.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 189
Kokku	-4 189
Jaotamine	
Kokku	-4 189

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	12000	100.00%	Jah