

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Südasuvi OÜ

registrikood: 14851474

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Mardi tn 6-338

postisihthnumber: 10113

e-posti aadress: andrus.lillevars@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Südasuvi OÜ on asutatud 2019.a. lõpus. Ettevõtte tegevusaladeks on kinnisvarateenuste, raamatupidamisteenuste ja haldusteenuste pakkumine. Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline ja ettevõtte on käibemaksukohustuslane.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	145 840	38 689
Nõuded ja ettemaksed	14 596	13 092
Kokku käibevarad	160 436	51 781
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	105 000	35 000
Kinnisvarainvesteeringud	705 821	768 113
Materiaalsed põhivarad	11 740	14 691
Kokku põhivarad	822 561	817 804
Kokku varad	982 997	869 585
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	12 066	5 407
Kokku lühiajalised kohustised	12 066	5 407
Kokku kohustised	12 066	5 407
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Ülekurss	468 081	468 081
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	393 097	324 161
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 753	68 936
Kokku omakapital	970 931	864 178
Kokku kohustised ja omakapital	982 997	869 585

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	13 745	11 109
Muud äritulud	65 196	71 942
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 900	-1 502
Mitmesugused tegevuskulud	-21 682	-11 687
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 284	-1 096
Ärikasum (kahjum)	43 075	68 766
Muud finantstulud ja -kulud	63 678	170
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 753	68 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 753	68 936

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	0	35 000
Kokku laenukohustised	0	35 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2025

Südasuvi OÜ (registrikood: 14851474) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Ene Malmet	Juhatuse liige	27.06.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	393 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 753
Kokku	499 850
Jaotamine	
Kokku	499 850

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	13745	100.00%	Jah