

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** FineWine OÜ

**registrikood:** 11298735

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,  
Lõõtsa tn 5

**postisihthnumber:** 11415

**telefon:** +372 51912127

**e-posti aadress:** info@finewine.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 6  |
| Lisa 3 Varud                               | 6  |
| Lisa 4 Laenukohustised                     | 7  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 7  |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 7 Osakapital                          | 8  |
| Lisa 8 Müügitulu                           | 8  |
| Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 8  |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud          | 9  |
| Lisa 11 Tööjõukulud                        | 9  |
| Lisa 12 Seotud osapooled                   | 9  |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

Finewine OÜ (edaspidi ka „Ettevõte”) põhitegevuseks on endiselt emaettevõtte Balmerk Estonia OÜ poolt imporditud toodete jae- ja hulgimüük, vähesemal määral Finewine enda poolt imporditud gurmaetoodete jaemüük ning mitmesuguste koolituste ja motivatsiooniürituste korraldamine. Finewine OÜ omab nii füüsilist poodi Ülemiste City linnakus, kui veebipoodi.

Ettevõtte müüs aruandeperioodil erinevaid tooteid ja teenuseid kokku 488 951 euro eest (eelmisel aruandeperioodil 508 653 eurot). Aruandeperioodi tulemuseks kujunes kahjum 56 041 eurot (eelmisel aruandeperioodil 67 018 eurot).

Ettevõtte tulevikuplaanid on suunatud peamiselt püstitatud eesmärkide täitmisele, kliendivõrgustiku hoidmisele ja tegevuse laiendamisele. Tulevikus on eesmärgiks suurendada Finewine OÜ sortimenti kuuluvate toodete müüki ja brändituntust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024      | 31.12.2023     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                 |                |         |
| Käibevarad                                   |                 |                |         |
| Raha                                         | 2 749           | 363            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 361           | 21 108         | 2       |
| Varud                                        | 78 121          | 85 248         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>88 231</b>   | <b>106 719</b> |         |
| Põhivarad                                    |                 |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 577             | 1 656          |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>577</b>      | <b>1 656</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>88 808</b>   | <b>108 375</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                 |                |         |
| Kohustised                                   |                 |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                 |                |         |
| Laenukohustised                              | 113 408         | 76 394         | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 86 715          | 87 255         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>200 123</b>  | <b>163 649</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>200 123</b>  | <b>163 649</b> |         |
| Omakapital                                   |                 |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 1 000           | 1 000          | 7       |
| Ülekurs                                      | 420 000         | 420 000        |         |
| Muud reservid                                | 35 000          | 35 000         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -511 274        | -444 256       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -56 041         | -67 018        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-111 315</b> | <b>-55 274</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>88 808</b>   | <b>108 375</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024           | 2023           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 488 951        | 508 653        | 8       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -317 953       | -343 471       | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -92 061        | -94 959        | 10      |
| Tööjõukulud                                 | -124 458       | -120 710       | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 078         | -9 539         |         |
| Muud ärikulud                               | -6             | -32            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-46 605</b> | <b>-60 058</b> |         |
| Intressikulud                               | -9 436         | -6 960         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-56 041</b> | <b>-67 018</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-56 041</b> | <b>-67 018</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2024    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 1 010         | 1 010          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 010         | 1 010          |
| Muud nõuded                       | 106           | 106            |
| Ettemaksed                        | 6 245         | 6 245          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 6 245         | 6 245          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 361</b>  | <b>7 361</b>   |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 14 040        | 14 040         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 14 040        | 14 040         |
| Muud nõuded                       | 529           | 529            |
| Ettemaksed                        | 6 539         | 6 539          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 6 539         | 6 539          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>21 108</b> | <b>21 108</b>  |

### Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 78 121        | 85 248        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>78 121</b> | <b>85 248</b> |

Lisa 4 Laenukohustised  
(eurodes)

|                              | 31.12.2024 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------------|-------------|-------------|
|                              |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |               |             |             |
| Lühiajalised laenud          |            |                                  |                     |             |               |             |             |
| Arvelduslaen kommertspangast | 113 408    | 113 408                          |                     |             | 1K eur + 2,2% | EUR         | 2025        |
| Lühiajalised laenud kokku    | 113 408    | 113 408                          |                     |             |               |             |             |
| Laenukohustised kokku        | 113 408    | 113 408                          |                     |             |               |             |             |
|                              |            |                                  |                     |             |               |             |             |
|                              | 31.12.2023 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                              |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |               |             |             |
| Lühiajalised laenud          |            |                                  |                     |             |               |             |             |
| Arvelduslaen kommertspangast | 76 394     | 76 394                           |                     |             | 1K eur + 2,2% | EUR         | 2024        |
| Lühiajalised laenud kokku    | 76 394     | 76 394                           |                     |             |               |             |             |
| Laenukohustised kokku        | 76 394     | 76 394                           |                     |             |               |             |             |

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed  
(eurodes)

|                            | 31.12.2024 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------|------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele          | 46 039     | 46 039         |         |
| Võlad töövõtjatele         | 14 949     | 14 949         |         |
| Maksuvõlad                 | 24 736     | 24 736         | 6       |
| Muud võlad                 | 551        | 551            |         |
| Saadud ettemaksed          | 440        | 440            |         |
| Tulevaste perioodide tulud | 440        | 440            |         |
| Kokku võlad ja ettemaksed  | 86 715     | 86 715         |         |
|                            |            |                |         |
|                            | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele          | 52 841     | 52 841         |         |
| Võlad töövõtjatele         | 13 759     | 13 759         |         |
| Maksuvõlad                 | 19 354     | 19 354         | 6       |
| Muud võlad                 | 444        | 444            |         |
| Saadud ettemaksed          | 857        | 857            |         |
| Tulevaste perioodide tulud | 857        | 857            |         |
| Kokku võlad ja ettemaksed  | 87 255     | 87 255         |         |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2024 |               | 31.12.2023 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 0          | 13 065        | 0          | 8 864         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 4 060         | 0          | 3 499         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 136           | 0          | 127           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 6 800         | 0          | 6 248         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 196           | 0          | 177           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 479           | 0          | 439           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>24 736</b> |            | <b>19 354</b> |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 1 000      | 1 000      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2024           | 2023           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 488 951        | 508 653        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>488 951</b> | <b>508 653</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>488 951</b> | <b>508 653</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| alkohoolsete jookide jaemüük                | 488 951        | 508 653        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>488 951</b> | <b>508 653</b> |

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2024            | 2023            |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | -1 891          | -401            |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -316 062        | -343 070        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-317 953</b> | <b>-343 471</b> |

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud  
(eurodes)

|                                    | 2024    | 2023    |
|------------------------------------|---------|---------|
| Mitmesugused bürookulud            | -5 450  | -4 905  |
| Ruumide rent ja ekspluatatsioon    | -48 738 | -50 602 |
| Transpordikulud                    | -13 827 | -14 031 |
| Reklaamikulud                      | -9 182  | -13 932 |
| Mitmesugused administreerimiskulud | -8 274  | -8 415  |
| Muud                               | -6 590  | -3 074  |
| Kokku mitmesugused tegevuskulud    | -92 061 | -94 959 |

Lisa 11 Tööjõukulud  
(eurodes)

|                                                | 2024     | 2023     |
|------------------------------------------------|----------|----------|
| Kokku tööjõukulud                              | -124 458 | -120 710 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3        | 3        |

Lisa 12 Seotud osapooled  
(eurodes)

|                                                              |                    |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Balmerk Estonia OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti              |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Dunker Group OÜ    |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Eesti              |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |               |               |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 370           | 138           |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 62            | 0             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>432</b>    | <b>138</b>    |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |               |               |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 39 993        | 46 926        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>39 993</b> | <b>46 926</b> |

| LAENUKOHUSTISED              | 31.12.2022    | Saadud laenud | 31.12.2023    | Perioodi arvestatud intress |
|------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                 | 43 246        | 33 148        | 76 394        | 6 960                       |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>43 246</b> | <b>33 148</b> | <b>76 394</b> | <b>6 960</b>                |

| LAENUKOHUSTISED              | 31.12.2023    | Saadud laenud | 31.12.2024     | Perioodi arvestatud intress |
|------------------------------|---------------|---------------|----------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                 | 76 394        | 37 015        | 113 408        | 9 436                       |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>76 394</b> | <b>37 015</b> | <b>113 408</b> | <b>9 436</b>                |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2024         |          | 2023         |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|--------------|--------------|
|                                                                                                                                  | Kaubad       | Teenused | Kaubad       | Teenused     |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 1 685        | 0        | 2 016        | 0            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 43           | 0        | 9            | 9 000        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                              | <b>1 728</b> | <b>0</b> | <b>2 025</b> | <b>9 000</b> |

| OSTETUD              | 2024           |            | 2023           |            |
|----------------------|----------------|------------|----------------|------------|
|                      | Kaubad         | Teenused   | Kaubad         | Teenused   |
| Emaettevõtja         | 277 040        | 450        | 316 300        | 400        |
| <b>Kokku ostetud</b> | <b>277 040</b> | <b>450</b> | <b>316 300</b> | <b>400</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 45 603      | 45 519      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2025

**FineWine OÜ (registrikood: 11298735) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ANNIKA LIIVAMÄGI   | Juhatuse liige     | 02.04.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

**Kahjumi katmise ettepanek**  
(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2024      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -511 274        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -56 041         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-567 315</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Teiste reservide suurendamine (vähendamine)                            | 680 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -567 315        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>112 685</b>  |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala      | EMTAK<br>kood | EMTAK<br>versioon | Müügitulu<br>(EUR) | Müügitulu<br>% | Põhitegevusala |
|-----------------|---------------|-------------------|--------------------|----------------|----------------|
| Jookide jaemüük | 47251         | EMTAK 2025        | 488951             | 100.00%        | Jah            |