

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tampe Arendus OÜ

registrikood: 11343631

postiaadress: Harju maakond, Viimsi vald, Kelvingi küla, Roo tee 1
postisihthnumber: 74001

e-posti aadress: gunnar@tampe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tampe Arendus OÜ on pidevalt tegutsenud uute investeeringute otsimise ning rakendamisega. Tampe Arendus OÜ juhatuse eesmärk on pidevalt leida võimalusi edasiseks arenguks ja uue tegevuse leidmiseks. Kõike eeltoodut kokku võttes on Tampe Arendus OÜ jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	278 500	826
Nõuded ja ettemaksed	745	6 914
Kokku käibevarad	279 245	7 740
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 005 562	989 424
Kokku põhivarad	1 005 562	989 424
Kokku varad	1 284 807	997 164
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 100	66 600
Võlad ja ettemaksed	2 347	1 554
Kokku lühiajalised kohustised	12 447	68 154
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	980 000	980 000
Kokku pikaajalised kohustised	980 000	980 000
Kokku kohustised	992 447	1 048 154
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	12 782	12 782
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-66 328	-15 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	343 350	-51 023
Kokku omakapital	292 360	-50 990
Kokku kohustised ja omakapital	1 284 807	997 164

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	382 130	15 932
Muud äritulud	0	692
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 437	-25 435
Mitmesugused tegevuskulud	-22 217	-41 970
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 126	-242
Ärikasum (kahjum)	343 350	-51 023
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	343 350	-51 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	343 350	-51 023

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	732	732
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	745	745
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 914	6 914
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 914	6 914

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	13	596	6 914
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13	596	6 914

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

			Kokku
	Maa		
		Transpordivahendid	
Ostud ja parendused	980 000	9 666	989 666
Amortisatsioonikulu		-242	-242
31.12.2023			
Soetusmaksumus	980 000	9 666	989 666
Akumuleeritud kulum	0	-242	-242
Jääkmaksumus	980 000	9 424	989 424
Ostud ja parendused		18 263	18 263
Muud ostud ja parendused		18 263	18 263
Amortisatsioonikulu		-2 125	-2 125
31.12.2024			
Soetusmaksumus	980 000	27 929	1 007 929
Akumuleeritud kulum		-2 367	-2 367
Jääkmaksumus	980 000	25 562	1 005 562

Lisa 5 Seotud osapooled
(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2023		
Emaettevõtja			0
Kokku antud laenud			0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 046 600	1 046 600
Kokku laenukohustised	0	1 046 600	1 046 600
LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 046 600	56 500	990 100
Kokku laenukohustised	10 046 600	56 500	990 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2025

Tampe Arendus OÜ (registrikood: 11343631) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR TAMM	Juhatuse liige	29.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-66 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	343 350
Kokku	277 022

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	382130	100.00%	Jah