

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Äriarvestuse OÜ

registrikood: 11687827

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Rakvere linn, Kastani pst 18-6
postisihthnumber: 44307

telefon: +372 5175707

e-posti aadress: info@ariarvestuse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ettevõtte põhitegevuseks 2024. majandusaastal oli raamatupidamisteenuste osutamine. Ettevõtte teiseks tegevusalaks 2024. majandusaastal oli majutusteenuste osutamine. Majutusteenust osutatakse hosteli tüüpi majutusasutuses Posti Villa, asukohaga Posti tn 3 Võsu alevik Haljala vald Lääne-Viru maakond.

Tulud, kulud ja kasum

2024. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 42 729 eurot.
Ettevõtte 2024. majandusaasta kasumi suurus oli 2 187 eurot.

Investeeringud

2024. majandusaastal investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud.

Personal

Ettevõtte töötajate arv majandusaasta lõpus oli 1 töötajat. 2024. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud (s.h. töötasu, sotsiaalmaks ja tööandja töötuskindlustusmaks) 12 299 eurot. Juhatusel ainuliikmele liikmelisuse eest tasu ei maksta. Samuti ei maksta talle liikmelisuse eest hüvitist lepingu lõpetamise korral.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Äriarvestuse OÜ jätkab ka järgmisel majandusaastal seniste tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	614	1 069	
Nõuded ja ettemaksed	51 106	34 344	
Nõuded ostjate vastu	3 636	2 522	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10	2
Laenunõuded	38 740	23 260	
Muud nõuded	8 720	8 552	
Kokku käibevarad	51 720	35 413	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	74 960	93 040	
Laenunõuded	74 960	93 040	
Materiaalsed põhivarad	171 388	176 227	3
Kokku põhivarad	246 348	269 267	
Kokku varad	298 068	304 680	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 000	9 000	
Võlad ja ettemaksed	3 106	3 305	
Võlad tarnijatele	856	548	
Võlad töövõtjatele	1 301	1 079	
Maksuvõlad	502	756	2
Muud võlad	447	922	
Kokku lühiajalised kohustised	12 106	12 305	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	223 700	232 300	
Kokku pikaajalised kohustised	223 700	232 300	
Kokku kohustised	235 806	244 605	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 519	59 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 187	-2 126	
Kokku omakapital	62 262	60 075	
Kokku kohustised ja omakapital	298 068	304 680	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	42 729	33 095	
Muud äritulud	0	50	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 835	-18 206	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 286	-6 858	
Tööjõukulud	-13 045	-10 805	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 839	-4 839	3
Ärikasum (kahjum)	-7 276	-7 563	
Intressitulud	12 200	8 526	
Intressikulud	-2 737	-3 089	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 187	-2 126	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 187	-2 126	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriarvestuse OÜ (edaspidi nimetatud "ettevõtte") 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Ettevõtte on koostanud aruandeaasta raamatupidamise aastaaruande väikeettevõtja aruandetingimustel.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas kirjeldatud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses ärikuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused.

Ettevõtte lähtuvalt tema tegevuse spetsiifikast majandusaastal puuduvad valmistoodangu ja lõpetamata toodangu varud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab põhivara arvelevõtmise piirsummat ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti

võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Kehiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 2015. kuni 2024. aastatel määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		103		195
Üksikisiku tulumaks		27		18
Sotsiaalmaks		328		479
Kohustuslik kogumispension		20		29
Töötuskindlustusmaksed		24		35
Ettemaksukonto jääk	10		10	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10	502	10	756

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	30 743	151 246	9 068	191 057
Akumuleeritud kulum		-7 814	-2 177	-9 991
Jääkmaksumus	30 743	143 432	6 891	181 066
Amortisatsioonikulu		-3 025	-1 814	-4 839
31.12.2023				
Soetusmaksumus	30 743	151 246	9 068	191 057
Akumuleeritud kulum		-10 839	-3 991	-14 830
Jääkmaksumus	30 743	140 407	5 077	176 227
Amortisatsioonikulu		-3 025	-1 814	-4 839
31.12.2024				
Soetusmaksumus	30 743	151 246	9 068	191 057
Akumuleeritud kulum		-13 864	-5 805	-19 669
Jääkmaksumus	30 743	137 382	3 263	171 388

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	9 193	8 700
Sotsiaalmaksud	3 106	2 941
puhkusekohustuse muutus	650	-836
tööandja haigushüvitiste kulu	96	0
Kokku tööjõukulud	13 045	10 805
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
--------------	------------	------------

Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 460	31 786
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 460	31 786
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	447	922
Kokku võlad ja ettemaksed	447	922

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 960	93 040
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 960	93 040
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	169 700	169 300
Kokku laenukohustised	169 700	169 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	9 193	8 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2025

Äriarvestuse OÜ (registrikood: 11687827) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO PADDA	Juhatuse liige	28.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 187
Kokku	59 706
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 706
Kokku	59 706

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 187
Kokku	59 706
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 706
Kokku	59 706

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	EMTAK 2025	21842	51.12%	Jah
Hostelid	55201	EMTAK 2025	20437	47.83%	Ei