

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tallinn, Kibuvitsa tn 15a korteriühistu

registrikood: 80429384

e-posti aadress: kibuvitsa15a@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

KÜ Tallinn Kibuvitsa tn 15a on mittetulundusühing ja moodustatud korteriomanike poolt elamu ühiseks haldamiseks ja majandamiseks.

Tegevuse

eesmärk on korteriomandi eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõttelise osa ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistut juhib ja esindab juhatus. Juhatus on neljaliikmeline. Juhatuse tööd korraldab juhatusesimees. Juhatusesimees ja juhatuseliikmed töötasu ja hüvitisi ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 523	6 605
Nõuded ja ettemaksed	173	173
Kokku käibevarad	4 696	6 778
Kokku varad	4 696	6 778
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 778	5 670
Aruandeaasta tulem	-2 082	1 108
Kokku netovara	4 696	6 778
Kokku kohustised ja netovara	4 696	6 778

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 680	1 680
Kokku tulud	1 680	1 680
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 312	0
Mitmesugused tegevuskulud	-470	-572
Kokku kulud	-3 782	-572
Põhitegevuse tulem	-2 102	1 108
Muud finantstulud ja -kulud	20	0
Aruandeaasta tulem	-2 082	1 108

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	946 EUR
korter 2	945 EUR
korter 3	946 EUR
korter 4	945 EUR
Kokku:	3782 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2025

Tallinn, Kibuvitsa tn 15a korteriühistu (registrikood: 80429384) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KIRT	Juhatuse liige	28.06.2025