

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

nimi: Garaažiühistu Vasara

registrikood: 80096706

postiaadress: Harju maakond, Keila linn, Vasara tn 1-20
postisihthnumber: 76606

telefon: +372 5260584

e-posti aadress: lauri.lillemaa@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Garaaziühistu on registreeritud Harju maakonna ettevõtteregistris 09.03.1992

Tegevuse eesmärk on garaaziomandite osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaaziühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

GÜ tööd juhib juhatus. Juhatus on 3-liikmeline. Juhatuse tööd korraldavad juhatuse liikmed ja esimees.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 385	10 435	
Nõuded ja ettemaksed	4 091	3 975	2
Kokku käibevarad	14 476	14 410	
Kokku varad	14 476	14 410	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 000	1 757	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	7 425	6 759	4
Kokku lühiajalised kohustised	8 425	8 516	
Kokku kohustised	8 425	8 516	
Netovara			
Reservid	1 028	1 028	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 866	4 880	
Aruandeaasta tulem	157	-14	
Kokku netovara	6 051	5 894	
Kokku kohustised ja netovara	14 476	14 410	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	6 354	7 605	5
Kokku tulud	6 354	7 605	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-649	-1 044	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 709	-6 576	6
Kokku kulud	-6 358	-7 620	
Põhitegevuse tulem	-4	-15	
Muud finantstulud ja -kulud	161	1	
Aruandeaasta tulem	157	-14	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-4	-15
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-116	4
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-757	623
Laekunud intressid	161	1
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	666	636
Kokku rahavood põhitegevusest	-50	1 249
Kokku rahavood	-50	1 249
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 435	9 186
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-50	1 249
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 385	10 435

Netovara muutuste aruanne
(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2022	1 028	4 880	5 908
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	1 028	4 880	5 908
Aruandeaasta tulem		-14	-14
31.12.2023	1 028	4 866	5 894
Korrigeeritud saldo 31.12.2023	1 028	4 866	5 894
Aruandeaasta tulem		157	157
31.12.2024	1 028	5 023	6 051

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaažiühistu Vasara

Aruandeperiood 01.jaanuar 2024.a.-31.detsember 2024.a.

Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud Eurodes.

Aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Seotud osapooled

Garaazibokside omanikud

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded 2024.a.dets	1 985	1 985
Eelmiste perioodide nõuded	2 106	2 106
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 091	4 091
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded 2023.a. IV kv	2 314	2 314
Eelmiste perioodide nõuded	1 661	1 661
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 975	3 975

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Eesti Energia As	280	232
Merc Motors OÜ	720	1 525
Kokku võlad tarnijatele	1 000	1 757

Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2023
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	6 123	1 680	-1 044	6 759
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	6 123	1 680	-1 044	6 759
	31.12.2023	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2024
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	6 759	1 315	-649	7 425
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	6 759	1 315	-649	7 425

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2024	2023
Mittesihtotstarbelised tasud		
Haldustasu	2 161	2 881
Niitmine	825	600
Elektrienergia	2 359	1 816
Võtmed	0	0
Libedusetõrje	211	998
Maamaks	149	136
Kahju hüvitus	0	0
Elektriarvestid	0	130
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	649	1 044
Kokku liikmetelt saadud tasud	6 354	7 605

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Energia	2 346	1 670
Elektrienergia	2 346	1 670
Riiklikud ja kohalikud maksud	149	136
Halduskulu	2 160	3 010
Niitmine	825	600
Libedustõrje	211	998
Pangateenus	18	20
Riigilõiv	0	10
Niitmine eelnev periood	0	132
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 709	6 576

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

Juhatuse liikmed ei ole saanud tasusid

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	20	20
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2025

Garaažiühistu Vasara (registrikood: 80096706) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LILLEMAA	Juhatuse liige	28.06.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	EMTAK 2025	Jah