

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Hadagan

registrikood: 14705483

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Raua tn 59-33

postisihthnumber: 10126

e-posti aadress: saarharold@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hadagan OÜ peamiseks tegevusalaks on muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus (EMTAK 74991), mis moodustas 2024. aasta käibest 100%.

Hadagan OÜ 2024 majandusaasta netokäive oli 197 tuhat eurot ja tegevuskasum 70 tuhat eurot.

Lühiajalise kohustuste kattekordaja (Current ratio) = käibevaram / lühiajalised kohustused

Näitab kõigi käibevaramade suhet lühiajalistesse kohustustesse ehk mitu korda käibevaram lühiajalisi kohustusi katavad.

2024 : 385 002 / 93 389 = 4,1

Hinnang: väärtus üle 1,6 on hea, vahemik 1,59-1,2 rahuldav ja vahemik 1,19-0,9 mitterahuldav. Seega ettevõtte võime oma lühiajalisi kohustusi täita on väga hea.

Võlakordaja = kohustused / kogupassiva

Näitab ettevõtte võimet tasuda lühi- ja pikaajalisi kohustusi ehk kui suurt osa ettevõtte varadest finantseeritakse laenatud vahenditega. Võlakordaja ei tohiks olla rohkem kui 70%.

2024 : 292 017 / 933 121 = 0,31

See näitab, et 2024. aasta lõpu seisuga moodustab võlgade osa kogukapitalist 31%.

Omakapitali rentaablus (ROE revenue on equity) = puhaskasum / keskmine omakapital

Näitab puhaskasumit omakapitali euro kohta keskmiselt ehk omakapitali puhaskasumi siduvust.

2024 : 69 971 / 606 118 = 0,12

2024. aastal teeniti kasumit 0,12 eurot iga omakapitali euro kohta.

2025 majandusaastal suuri investeeringuid ega kulutusi ei ole plaanis teha. Jätkub töö kinnisvara- ja turundusalaste projektidega, samuti uute ärisuundade otsimisega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud sündmusi, mis võivad järgmiste majandusaastate tulemusi mõjutada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 741	110 576
Finantsinvesteeringud	133 368	96 274
Nõuded ja ettemaksed	227 893	235 312
Kokku käibevarad	385 002	442 162
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 500	3 500
Kinnisvarainvesteeringud	498 928	92 500
Materiaalsed põhivarad	45 691	85 647
Kokku põhivarad	548 119	181 647
Kokku varad	933 121	623 809
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	93 389	13 375
Kokku lühiajalised kohustised	93 389	13 375
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	197 498	38 246
Võlad ja ettemaksed	1 130	1 055
Kokku pikaajalised kohustised	198 628	39 301
Kokku kohustised	292 017	52 676
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	571 133	378 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 971	192 709
Kokku omakapital	641 104	571 133
Kokku kohustised ja omakapital	933 121	623 809

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	197 386	100 924
Muud äritulud	2 484	136 282
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 677	-2 841
Mitmesugused tegevuskulud	-91 964	-22 439
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 596	-595
Ärikasum (kahjum)	62 633	211 331
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-42 074
Intressitulud	14 211	23 452
Intressikulud	-6 873	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 971	192 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 971	192 709

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti heast raamatupidamise tavast lähtuv raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raha

Raha kajastatakse arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud European Central Bank valuuta kursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varad, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt tema kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Põhivara amortisatsioonimäärad aastas on:

- Ehitised ja rajatised 2-8 %
- Muud masinad ja seadmed 10-40 %
- Muu inventar ja IT seadmed 10-40 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustust liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) ettevõttele olulist mõju omavad omanikud;
- b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Seotud osapool:

50% Agonda OÜ, esindaja Harold Saar

33% Scala Kinnisvara OÜ, esindaja Harold Saar

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 800	10 500	0	85 300
Kokku antud laenud	74 800	10 500	0	85 300

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 131	-12 885	38 246
Kokku laenukohustised	51 131	-12 885	38 246

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 246	6 900	0	45 146
Kokku laenukohustised	38 246	6 900	0	45 146

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2025

OÜ Hadagan (registrikood: 14705483) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HAROLD SAAR	Juhatuse liige	28.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	571 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 971
Kokku	641 104

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kogu muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74991	EMTAK 2025	197386	100.00%	Jah