

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ

registrikood: 10722562

postiaadress: Rapla maakond, Rapla vald, Tõrma küla, Suure-Jüri
postisihthnumber: 79615

telefon: +372 53414899

e-posti aadress: suurejyri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Kapitalirent	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ alustas tegevust 2001. a. 1. veebruarist .Peamised tegevussuunad on seotud teravilja kasvatamise, varumise ja vähesel määral ka selle töötlemisega. Teostame väikeloomapidajatele teravilja jahvatamist ja söödajahu müüki, teravilja kuivatamist ja säilitamist.

Varutud viljad realiseerime nii sööda- kui ka toiduviljana. Lisaks teraviljadele kasvatame ka õlikultuure ja kaunvilju. Järgnevatel aastatel on plaanis suurendada just taliteraviljade ja talvituvate õlikultuuride osatähtsust. Kasvatavate kultuuride liigiline koosseis peaks kujunema järgmiseks : 20% taliraps, 20% vahekultuurid, 20% talioder, 20% talinisu, 20% kaunviljad.

Tarvikute tarnelepingute suurim partner on Baltic Agro AS , kellega on olnud hea koostöö juba aastaid. Vähesemal määral teeme koostööd ka Scandagra Eesti ja Linas Agroga. Saagi realiseerimislepingud on sõlmimisel Baltic Agro AS-ga rapsi ja kaunviljade müügiks. Söödateravilja realiseerime TÜ Rapteriga vahendusel, kuna koos müües on võimalik saada väikest hinnaboonust. Vahekultuure kasvatatakse vaid haljasväetiseks ja seda ei realiseerita.

2023. a. oli osaühingus põhikohaga tööl 3 inimest. 2023. aastal ei ole plaanis töötajate arvu suurendada ega vähendada. Töö hooajalisusest tuleneval lisatööjõu vajaduse tekkimisel on võimalik kasutada ka ajutist.palgatööjõudu.

Ka 2023 aastal tuleb hoolikalt kaaluda kas ja kui palju kasutada väetisi ja taimekaitsevahendeid, et aasta lõpuks ei tekiks kahjumit. Tuleb leida tasakaal vajaduste ja võimaluste vahel. Eelnevalt tuleks tasuda vanad võlad ja vähendada liisingukohustuste hulka.Samas investeringute tegematajätmine ei tohiks oluliselt halvendada tootmistegevust, kuna eelnevad on võimaldanud teha kõik suuremad vajaminevad investeringud. 2023. a. kestab PRIA toetuse tsüklil, mis võimaldab saada toetust tootmistegevuseks. Kõiki neid aspekte arvestades ja lootes , et ka ilm põllumeest soosib, peaks olema võimalik tegevust jätkata ka järgnevatel aastatel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	28 127	14 030
Nõuded ja ettemaksed	23 102	59 972
Varud	126 248	695
Kokku käibevarad	177 477	74 697
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 350 015	1 383 955
Kokku põhivarad	1 350 015	1 383 955
Kokku varad	1 527 492	1 458 652
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 300	13 000
Võlad ja ettemaksed	387 506	273 689
Kokku lühiajalised kohustised	395 806	286 689
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	816 053	792 221
Kokku pikaajalised kohustised	816 053	792 221
Kokku kohustised	1 211 859	1 078 910
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752
Kohustuslik reservkapital	1 710	1 710
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	372 280	707 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 109	-334 908
Kokku omakapital	315 633	379 742
Kokku kohustised ja omakapital	1 527 492	1 458 652

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	394 424	318 852
Muud äritulud	81 362	90 369
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-281 142	-483 888
Mitmesugused tegevuskulud	-83 828	-85 025
Tööjõukulud	-78 170	-67 480
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 582	-61 499
Muud ärikulud	-15 573	-4 887
Ärikasum (kahjum)	-13 509	-293 558
Intressikulud	-50 719	-41 355
Muud finantstulud ja -kulud	119	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-64 109	-334 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 109	-334 908

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ 2024. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Arvestuspõhimõtete muudatusi 2024. majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud. Kasumiaruandes on kasutatud skeem 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja SEB ning LHV pankades olevat arvelduskonto jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Väheväärtuslikud varad, millede kasutusiga on üle ühe aasta, kuid maksumus kuni 5 000 krooni, kantakse kohe kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Kulumi arvestamise meetodika on lineaarne. Kulumi normid aastas on järgmised:

ehitis 5%

masinad ja seadmed 20 %.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jm.) on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu (pangast saadud intress) kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha	28 127	14 030
Kokku raha	28 127	14 030

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2023				
Soetusmaksumus	417 260	201 463	1 047 405	1 666 128
Akumuleeritud kulum		0	-282 173	-282 173
Jääkmaksumus	417 260	201 463	765 232	1 383 955
Amortisatsioonikulu			-33 940	-33 940
31.12.2024				
Soetusmaksumus	417 260	201 463	1 047 405	1 666 128
Akumuleeritud kulum	0	0	-316 113	-316 113
Jääkmaksumus	417 260	201 463	731 292	1 350 015

Lisa 4 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	1 - 5 aasta jooksul
Luminor Liising AS	239 550	239 550
Swedbank Liising AS	29 346	29 346
Kapitalirendikohustised kokku	268 896	268 896
	31.12.2023	1 - 5 aasta jooksul
Luminor Liising AS	289 036	289 036
Kapitalirendikohustised kokku	289 036	289 036

Lisa 5 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Credit Invest	1 000	1 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 000	1 000		
Pikaajalised laenud				
SEB	900	900		
SEB	6 400	6 400		
SEB	138 578			138 578
Hoovi	7 203		7 203	
MES	39 632		39 632	
Hüpoteeklaen	47 194		47 194	
Randomer	34 993		34 993	
Hüpoteeklaen	76 019			76 019
Nordic Hypo	40 000		40 000	
Pikaajalised laenud kokku	390 919	7 300	169 022	214 597
Kapitalirendikohustised kokku	268 896		268 896	
Muud laenukohustised				
Laen omanikult	67 067			67 067
Laen FIE	14 172			14 172
Suure-Jüri Talu OÜ	82 299			82 299
Muud laenukohustised kokku	163 538			163 538
Laenukohustised kokku	824 353	8 300	437 918	378 135

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Credit Invest	13 000	13 000		
Lühiajalised laenud kokku	13 000	13 000		
Pikaajalised laenud				
SEB	11 534		11 534	
SEB	13 600		13 600	
SEB	12 800			12 800
laen omanikult	73 375			73 375
Suure-Jüri Talu OÜ	92 644			92 644
FIE Alar Mutli	10 471			10 471
Hüpoteeklaen	7 845		7 845	
SEB	163 276			163 276
Hoovi	9 272		9 272	
MES	58 368		58 368	
Hüpoteeklaen	50 000			50 000
Pikaajalised laenud kokku	503 185		100 619	402 566
Kapitalirendikohustised kokku	289 036		289 036	
Laenukohustised kokku	805 221	13 000	389 655	402 566

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Palgavälg	1 951	2 676
Kokku võlad töövõtjatele	1 951	2 676

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	58 890	50 658
Sotsiaalmaksud	19 280	16 822
Kokku tööjõukulud	78 170	67 480
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2025

SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ (registrikood: 10722562) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR MUTLI	Juhatuse liige	28.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	372 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 109
Kokku	308 171
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	308 171
Kokku	308 171

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	01111	EMTAK 2025	394424	100.00%	Jah