

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Pillado Invest OÜ

registrikood: 11206957

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Harkujärve küla,
Paju tee 2

postisihthnumber: 76912

telefon: +372 58081441

e-posti aadress: info@pilladoinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte eesmärgiks on realiseerida varud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 509	15 975
Nõuded ja ettemaksed	161 370	10 013
Varud	1 383 461	1 253 289
Kokku käibevarad	1 547 340	1 279 277
Kokku varad	1 547 340	1 279 277
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	989 678	980 369
Võlad ja ettemaksed	7 663	14 586
Kokku lühiajalised kohustised	997 341	994 955
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	294 314	194 314
Kokku pikaajalised kohustised	294 314	194 314
Kokku kohustised	1 291 655	1 189 269
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 560	25 560
Ülekurss	154 888	154 888
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-90 441	-113 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 678	23 472
Kokku omakapital	255 685	90 008
Kokku kohustised ja omakapital	1 547 340	1 279 277

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	171 860	645
Muud äritulud	0	26 797
Mitmesugused tegevuskulud	-6 074	-3 970
Muud ärikulud	-108	0
Ärikasum (kahjum)	165 678	23 472
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	165 678	23 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 678	23 472

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pillado Invest OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jäägid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid lühiajalisi nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mis tõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Juhul kui varud ostetakse tavapärasest maksetähtajast pikemaajalise järeelmaksuga, kajastatakse varude soetusmaksumusena ostuhinda tavapärase maksetähtaja puhul. Vahet soetusmaksumuse ja makstava summa vahel kajastatakse intressikuludena soetamise ja maksmise vahelise perioodi jooksul. Edasine kajastamine bilansis toimub nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam. Varude kuludesse kandmisel lähtustakse konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest.

Finantskohustised

Finantskohustisi (nt võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto pangas	2 509	15 975
Kokku raha	2 509	15 975

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	159 669	159 669
Ostjatelt laekumata arved	159 669	159 669
Muud nõuded	1 701	1 701
Viitlaekumised	1 701	1 701
Kokku nõuded ja ettemaksed	161 370	161 370
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 941	8 941
Muud nõuded	1 072	1 072
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 013	10 013

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	1 383 461	1 253 289
Kokku varud	1 383 461	1 253 289

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	989 678	989 678		
Lühiajalised laenud kokku	989 678	989 678		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	294 314			294 314
Pikaajalised laenud kokku	294 314			294 314
Laenukohustised kokku	1 283 992	989 678		294 314
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	980 369	980 369		
Lühiajalised laenud kokku	980 369	980 369		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	194 314			194 314
Pikaajalised laenud kokku	194 314			194 314
Laenukohustised kokku	1 174 683	980 369		194 314

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Energia	0	350
Elektrienergia	0	350
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 202	958
Muud	4 872	2 662
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 074	3 970

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	188
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	188

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 283 992	1 174 684
Kokku laenukohustised	1 283 992	1 174 684

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2025

Pillado Invest OÜ (registrikood: 11206957) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI MERIMAA	Juhatuse liige	27.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-90 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 678
Kokku	75 237

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	171860	100.00%	Jah