

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Rae vald, Järveküla, Sambliku tee 3 korteriühistu

registrikood: 80556266

e-posti aadress: samblikutee3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu Sambliku tee 3 2024 aastal kanti värava ehitust kuludesse summas 1500 eurot. 2024 aastal remondi väljaminekuid ei olnud.

Korteriühistu Sambliku tee 3 on jätkusuutlik

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	659	614	2
Nõuded ja ettemaksed	1 195	2 761	3
Kokku käibevarad	1 854	3 375	
Kokku varad	1 854	3 375	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	225	256	4
Kokku lühiajalised kohustised	225	256	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 429	2 919	
Kokku pikaajalised kohustised	1 429	2 919	
Kokku kohustised	1 654	3 175	
Netovara			
Reservkapital	200	200	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	0	156	
Aruandeaasta tulem	0	-156	
Kokku netovara	200	200	
Kokku kohustised ja netovara	1 854	3 375	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	2 641	1 889	5
Kokku tulud	2 641	1 889	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 500	-1 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-713	-710	
Muud kulud	-430	-335	
Kokku kulud	-2 643	-2 045	
Põhitegevuse tulem	-2	-156	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Aruandeaasta tulem	0	-156	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 410	3 314
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-3 367	-3 184
Kokku rahavood põhitegevusest	43	130
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	2	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2	0
Kokku rahavood	45	130
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	614	484
Raha ja raha ekvivalentide muutus	45	130
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	659	614

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2022	200	156	356
Aruandeaasta tulem		-156	-156
31.12.2023	200	0	200
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2024	200		200

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Sambliku tee 3 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisust ja soetusmaksumuse printsiipe ning aastaaruanne on koostatud õigesti ja õiglaselt. Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kokku raha	659	614

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Ostjatelt laekumata arved	194	261
Liikmetelt laekumata tasud	194	261
Kokku nõuded ostjate vastu	194	261

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Võlad tarnijatele	225	256
Kokku võlad tarnijatele	225	256

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2024	2023
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	769	710
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	1 872	1 179
Kokku liikmetelt saadud tasud	2 641	1 889

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Sambliku tee 3-1	1277 EUR
Sambliku tee 3-2	1016 EUR
Sambliku tee 3-3	1068 EUR
Sambliku tee 3-4	1083 EUR
Kokku:	4444 EUR

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2025

Rae vald, Järveküla, Sambliku tee 3 korteriühistu (registrikood: 80556266) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Hindrek Tammepärg	Juhatuse liige	27.06.2025