

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Veere Varad OÜ

registrikood: 14327992

postiaadress: Harju maakond, Lääne-Harju vald, Padise küla, Otimäe
postisihthnumber: 76001

telefon: +372 6782523

e-posti aadress: info@laheotsa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Veere Varad OÜ tegeleb kinnisvarainvesteeringute haldamisega. 2024.a renditulu oli 4 700 eurot. 2024. aastal palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 140	324
Nõuded ja ettemaksed	1 460	1 448
Kokku käibevarad	2 600	1 772
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	41	41
Kinnisvarainvesteeringud	70 175	74 089
Kokku põhivarad	70 216	74 130
Kokku varad	72 816	75 902
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 592	75
Võlad ja ettemaksed	2 319	2 232
Kokku lühiajalised kohustised	5 911	2 307
Kokku kohustised	5 911	2 307
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	71 094	75 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 689	-4 151
Kokku omakapital	66 905	73 595
Kokku kohustised ja omakapital	72 816	75 902

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	4 700	4 587
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 553	-3 806
Mitmesugused tegevuskulud	-1 907	-993
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 914	-3 914
Ärikasum (kahjum)	-6 674	-4 126
Intressikulud	-15	-25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 689	-4 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 689	-4 151

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	696	681
Kokku võlad ja ettemaksed	696	681

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 592	75
Kokku laenukohustised	3 592	75

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 425	75	25
Kokku laenukohustised	2 500	2 425	75	25

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75	3 517	0	3 592	15
Kokku laenukohustised	75	3 517	0	3 592	15

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2025

Veere Varad OÜ (registrikood: 14327992) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RISTO VILLERS	Juhatuse liige	27.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 689
Kokku	-6 689
Katmine	
Ülekursi vähendamine	-6 689
Kokku	-6 689

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	4700	100.00%	Jah