

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** OÜ Laab

**registrikood:** 12049365

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,  
Pähkli tn 4-10

**postisihthumber:** 12012

**e-posti aadress:** allan.mahkvei@gmail.com

## Sisukord

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>              | <b>3</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                   | <b>3</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                             | <b>4</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>        | <b>5</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                 | <b>5</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                               | <b>5</b>  |
| <b>Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>5</b>  |
| <b>Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed</b>               | <b>6</b>  |
| <b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>   | <b>6</b>  |
| <b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>                | <b>7</b>  |
| <b>Lisa 7 Osakapital</b>                         | <b>7</b>  |
| <b>Lisa 8 Müügitulu</b>                          | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud</b>          | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 10 Tööjõukulud</b>                       | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 11 Seotud osapooled</b>                  | <b>8</b>  |
| <b>Aruande allkirjad</b>                         | <b>10</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024    | 31.12.2023    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 2 544         | 6 889         | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 15 772        | 22 161        | 3       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 628         | 1 601         | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>19 944</b> | <b>30 651</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>19 944</b> | <b>30 651</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 13 500        | 13 500        |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 323         | 1 562         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>14 823</b> | <b>15 062</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>14 823</b> | <b>15 062</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         | 7       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 13 089        | 18 723        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -10 468       | -5 634        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>5 121</b>  | <b>15 589</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>19 944</b> | <b>30 651</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024           | 2023          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 20 322         | 22 680        | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -15 261        | -16 923       | 9       |
| Tööjõukulud                                 | -9 161         | -11 875       |         |
| Muud ärikulud                               | 0              | -2            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-4 100</b>  | <b>-6 120</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | -6 389         | 223           |         |
| Intressitulud                               | 210            | 53            |         |
| Intressikulud                               | -322           | 0             |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 133            | 210           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-10 468</b> | <b>-5 634</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-10 468</b> | <b>-5 634</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2024   | 31.12.2023   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 2 544        | 6 889        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 544</b> | <b>6 889</b> |

### Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                                 |                 |              |               | Kokku         |
|-------------------------------------------------|-----------------|--------------|---------------|---------------|
|                                                 | Aktsiad ja osad | Võlakirjad   | Muud          |               |
| <b>31.12.2022</b>                               | 5 334           | 0            | 14 604        | 19 938        |
| Soetamine                                       | 0               | 2 000        | 0             | 2 000         |
| Kasum (kahjum)<br>müügist ja<br>ümberhindlusest | -1 063          |              | 1 286         | 223           |
| <b>31.12.2023</b>                               | <b>4 271</b>    | <b>2 000</b> | <b>15 890</b> | <b>22 161</b> |
| Kajastatud õiglases<br>väärtuses                | 4 271           | 0            | 15 890        | 20 161        |
| Kajastatud<br>soetusmaksumuse<br>meetodil       | 0               | 2 000        | 0             | 2 000         |
| Kasum (kahjum)<br>müügist ja<br>ümberhindlusest | -1 072          | 324          | -5 641        | -6 389        |
| <b>31.12.2024</b>                               | <b>3 199</b>    | <b>2 324</b> | <b>10 249</b> | <b>15 772</b> |
| Kajastatud õiglases<br>väärtuses                | 3 199           | 2 324        | 10 249        | 15 772        |

## Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2024   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 200        | 1 200                             | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 200        | 1 200                             | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 428          | 428                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 628</b> | <b>1 628</b>                      | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                    | 31.12.2023   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 200        | 1 200                             | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 200        | 1 200                             | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 401          | 401                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 601</b> | <b>1 601</b>                      | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2024 |            | 31.12.2023 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 249        |            | 248        |            |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 150        |            | 150        |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 253        |            | 253        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 15         |            | 15         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 179        |            | 153        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>428</b> | <b>418</b> | <b>401</b> | <b>418</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2024   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 576          | 576                              | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 418          | 418                              | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 329          | 329                              | 0                   | 0           |
| Intressivõlad                    | 321          | 321                              | 0                   | 0           |
| Muud viitvõlad                   | 8            | 8                                | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 323</b> | <b>1 323</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2023   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 536          | 536                              | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 600          | 600                              | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 418          | 418                              | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 8            | 8                                | 0                   | 0           |
| Muud viitvõlad                   | 8            | 8                                | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 562</b> | <b>1 562</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

Laab OÜ jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2024 moodustas 2 621 eurot (31. detsember 2023: 13 089 eurot). 2023 aastad dividende ei makstud. Juhul kui välja makstaks kodu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga siis kaasneks sellega tulumaksukulu 739 eurot.

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2024          | 2023          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 5 922         | 8 280         |
| Läti                                        | 14 400        | 14 400        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>20 322</b> | <b>22 680</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>20 322</b> | <b>22 680</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Ehituslik insener-tehniline nõustamine      | 5 922         | 8 280         |
| Sõidukite rent                              | 14 400        | 14 400        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>20 322</b> | <b>22 680</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2024          | 2023          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 6 895         | 6 768         |
| <b>Energia</b>                         | <b>2 796</b>  | <b>3 659</b>  |
| Kütus                                  | 2 796         | 3 659         |
| Mitmesugused bürookulud                | 2 793         | 3 751         |
| Muud                                   | 2 777         | 2 745         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>15 261</b> | <b>16 923</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2024  | 2023   |
|------------------------------------------------|-------|--------|
| Kokku tööjõukulud                              | 9 161 | 11 875 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1     | 1      |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 13 500        | 13 500        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>13 500</b> | <b>13 500</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2022    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023    | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 000         | 10 000        | 1 500                       | 13 500        | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>5 000</b>  | <b>10 000</b> | <b>1 500</b>                | <b>13 500</b> | <b>0</b>                    |
|                                                                                                                                  |               |               |                             |               |                             |
| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2023    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2024    | Perioodi arvestatud intress |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 13 500        | 0             | 0                           | 13 500        | 322                         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>13 500</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>                    | <b>13 500</b> | <b>322</b>                  |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 888       | 8 929       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2025

OÜ Laab (registrikood: 12049365) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ALLAN MAHKVEI      | Juhatuse liige     | 27.06.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kasumi jaotamise ettepanek**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 13 089       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -10 468      |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 621</b> |

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga kuni 3,5 t) rentimine ja kasutusrent | 77111      | EMTAK 2025     | 14400           | 70.86%      | Jah            |
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine                     | 71121      | EMTAK 2025     | 5922            | 29.14%      | Ei             |