

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Orthoq Invest OÜ

registrikood: 12615020

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Katusepapi tn 16a-18

postisihthnumber: 11412

telefon: +372 58229398

e-posti aadress: margaret.pillet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Orthoq Invest OÜ on asutatud 17.02.2014.

Ettevõtte tegutseb kahel tegevussuunal: koolituste korraldamine ning investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse. 2025.a teisest poolest laieneb ettevõtte tegevusvaldkond ka kinnisvara üürimisele.

Ettevõtte tegevust mõjutavad üldised majanduskeskkonna muutused, eriti seoses inflatsiooni, intressimäärade ja kinnisvaraturu arengutega. Investeeringusportfelli haldamisel jälgitakse krediidi -ja tururiski pidevalt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 755	3 025	
Finantsinvesteeringud	13 469	7 474	
Nõuded ja ettemaksed	700	0	
Nõuded ostjate vastu	700	0	
Kokku käibevarad	16 924	10 499	
Kokku varad	16 924	10 499	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6	50	
Võlad tarnijatele	6	0	
Maksuvõlad	0	50	
Kokku lühiajalised kohustised	6	50	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 938	7 888	2
Kokku pikaajalised kohustised	8 938	7 888	
Kokku kohustised	8 944	7 938	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	5 700	5 700	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 638	-5 888	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 418	249	
Kokku omakapital	7 980	2 561	
Kokku kohustised ja omakapital	16 924	10 499	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	3 140	0
Mitmesugused tegevuskulud	-200	-208
Muud ärikulud	0	-200
Ärikasum (kahjum)	2 940	-408
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 958	0
Intressitulud	503	53
Muud finantstulud ja -kulud	17	604
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 418	249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 418	249

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Orthoq Invest OÜ käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (SME IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid.

Orthoq Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud ostjate nõuded ja võlad tarnijatele, mille eest tasutakse rahas, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglasest väärtusest, kuna see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, antud laenud ja muud nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus osutatud teenuste eest või kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtutakse valmidusastme meetodist.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse momendil, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel osapoolel on ülekaalukas mõju teise üle.
Orthoq Invest OÜ aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks:

- osaniik
- tegev-ja kõrgem juhtkond
- tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad
- eelnevates punktides kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud ettevõtted

Lisa 2 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 938	7 888
Kokku laenukohustised	8 938	7 888

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 388	0	3 388
Kokku laenukohustised	0	3 388	0	3 388

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 388	10 350	5 850	7 888
Kokku laenukohustised	3 388	10 350	5 850	7 888

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2025

Orthoq Invest OÜ (registrikood: 12615020) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGARET PILLET	Juhatuse liige	27.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 418
Kokku	-220

Suunata kogu aruandeaasta kasum jaotamata kasumisse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata õpe	85599	EMTAK 2025	3140	100.00%	Jah