

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Downtown Apartment

registrikood: 12836376

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Keldrimäe tn 4-36

postisihthnumber: 10113

e-posti aadress: hardi.reiter@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte netovara viiakse vastavusse järgnevate perioodide kasumi arvelt

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Kokku käibevarad	3 065	3 038
Kokku varad	3 065	3 038
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27	38
Kokku omakapital	3 065	3 038
Kokku kohustised ja omakapital	3 065	3 038

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	15 130	12 869
Mitmesugused tegevuskulud	-15 103	-12 831
Ärikasum (kahjum)	27	38
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27	38
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27	38

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2025

OÜ Downtown Apartment (registrikood: 12836376) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Hardi Reiter	Juhatuse liige	27.06.2025
Resolutsioon:	Kõik toimib	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27
Kokku	65

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	14405	95.21%	Jah
Kosmeetiku iluhooldusteenused	96221	EMTAK 2025	725	4.79%	Ei