

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** Otsi Invest OÜ

**registrikood:** 14169622

**postiaadress:** Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Jakobi tn 43-8  
**postisihthnumber:** 51006

**e-posti aadress:** info@otsiturundus.ee

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 8  |
| Lisa 4 Laenunõuded                        | 9  |
| Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad  | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                          | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                   | 10 |
| Aruande allkirjad                         | 12 |

## Tegevusaruanne

Aruandeaastal jätkus varasem majandustegevus ehk ettevõtte osutas ja vahendas Eestist erinevaid turundustegevusi oma klientidele. Müügitulu teeniti väljaspool Euroopa Liidu riike.

Ettevõtte müügitulu oli 120 000 eurot. Kokku on ettevõtte varade maht 1 386 004 eurot, millest omakapital 1 240 269 eurot. Majandusliku ebastabiilsuse tõttu ettevõtte müügitulu ja puhaskasum väheneb lähitulevikus mõnevõrra.

Järgnevatel aastatel on plaanis finantseerimistegevust jätkata innovatiivsetesse tehnoloogia ettevõtetesse. Investeeringuid kajastatakse aruandes konservatiivselt.

Aruandeaastal ettevõttes olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid ei olnud ja neid ei ole planeeritud ka järgmistel aastatel.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud, juhatus tasusid või muud soodustusi ei saanud. Järgnevatel aastatel on plaanis värvata tööjõudu, et laiendada pakutavaid teenuseid ja hallata investeeringuid.

Hooajalisus ja majandustegevuse tsüklilisus ei mõjuta oluliselt ettevõtte tegevust. Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ega sotsiaalseid mõjusid.

Ettevõttele võib positiivset mõju avaldada intressimäärade tõus, kuna osa likviidsetest varadest on paigutatud lühiajalistesse deposiitidesse. Valuutariskide maandamiseks hoitakse likviidseid vahendeid eri valuutades ning lisaks jälgitakse aktiivselt valuutakursside muutusi. Ettevõtte puuduvad investeeringud börsidel, seega börsikursside muutustega kaasnevaid riske ei ole.

*Peamised aruandeaasta finantssuhtarvud:*

|                                       | 2024     | 2023      |
|---------------------------------------|----------|-----------|
| Müügitulu                             | 120 000  | 2 549 193 |
| Puhaskasumi marginaal (%):            | -1223,5% | -55,9%    |
| Ärikasumi marginaal (%):              | -267,1%  | 99,7%     |
| Müügitulu kasv (%):                   | -95,3%   | -46,7%    |
| Omakapitali tootlus (%):              | -51,3%   | -41,7%    |
| Varade tootlus aastas (%):            | -50,0%   | -41,7%    |
| Omakapitali määr (%):                 | 89,485%  | 99,995%   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: | 8,5      | 9607,0    |

Suhtarvude valemid:

Puhaskasumimarginaal: Puhaskasum / Müügitulu

Ärikasumi marginaal: Ärikasum / Müügitulu

Müügitulu kasv: Müügitulu muutus / Eelmise perioodi müügitulu

Omakapitali tootlus: Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital

Varade tootlus aastas: Puhaskasum / Perioodi keskmised varad

Omakapitali määr: Omakapital / Koguaktiiva

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: Käibevarad / Lühiajalised kohustused

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024       | 31.12.2023       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 63 982           | 756 544          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 41 835           | 511 582          | 2       |
| Varud                                        | 2 461            | 0                |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>108 278</b>   | <b>1 268 126</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 1 253 675        | 1 253 675        | 3       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 24 051           | 186 775          | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 277 726</b> | <b>1 440 450</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 386 004</b> | <b>2 708 576</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 133 027          | 0                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 12 707           | 132              |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>145 734</b>   | <b>132</b>       |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>145 734</b>   | <b>132</b>       |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 100 000          | 100 000          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 608 444        | 4 034 590        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 468 174       | -1 426 146       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 240 270</b> | <b>2 708 444</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 386 004</b> | <b>2 708 576</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024              | 2023              | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 120 000           | 2 549 193         | 6       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -282              | 0                 |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -440 278          | -6 484            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-320 560</b>   | <b>2 542 709</b>  |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | -88 521           | -4 270 948        |         |
| Intressitulud                               | 165 096           | 256 648           |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -1 224 189        | 45 445            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 468 174</b> | <b>-1 426 146</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 468 174</b> | <b>-1 426 146</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Otsi Invest OÜ 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud lähtudes eeldusest, et raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsusi ega vajadust.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on koostanud lühendatud väikeettevõtja aastaaruande.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), investeerimiskulda ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena käsitatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse, pikaajalisi investeeringuid aktsiatesse või võlakirjadesse ja muid pikaajalisi nõudeid.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist,

kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt.

Vastavalt 1. jaanuaril 2025 jõustunud seadusemuudatusele, dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 22/78 väljamakstavalt netosummalt ja 22% brutosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

### **Seotud osapooled**

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid,
- d. sidusettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2024    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 30 000        | 30 000                            | 0                   |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 247         | 1 247                             | 0                   |
| Laenunõuded                        | 24 051        | 0                                 | 24 051              |
| Muud nõuded                        | 10 588        | 10 588                            | 0                   |
| Tähtajalised hoiused               | 0             | 0                                 | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>65 886</b> | <b>41 835</b>                     | <b>24 051</b>       |

  

|                                    | 31.12.2023     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 207 624        | 207 624                           | 0                   |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 073          | 1 073                             | 0                   |
| Laenunõuded                        | 186 775        | 0                                 | 186 775             |
| Muud nõuded                        | 2 602          | 2 602                             | 0                   |
| Tähtajalised hoiused               | 300 283        | 300 283                           | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>698 357</b> | <b>511 582</b>                    | <b>186 775</b>      |

## Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                           |                |                | Kokku            |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|------------------|
|                                           | Võlakirjad     | Muud           |                  |
| <b>31.12.2022</b>                         | 100 000        |                | 100 000          |
| Soetamine                                 | 533 000        | 4 996 061      | 5 529 061        |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 6 639          |                | 6 639            |
| Muud                                      |                | -4 382 025     | -4 382 025       |
| <b>31.12.2023</b>                         | <b>639 639</b> | <b>614 036</b> | <b>1 253 675</b> |

  

|                                           |                |                | Kokku            |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|------------------|
|                                           | Võlakirjad     | Muud           |                  |
| <b>31.12.2023</b>                         | 639 639        | 614 036        | 1 253 675        |
| Soetamine                                 | 0              | 0              | 0                |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 0              | 0              | 0                |
| <b>31.12.2024</b>                         | <b>639 639</b> | <b>614 036</b> | <b>1 253 675</b> |

## Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

|                        | 31.12.2024    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                        |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Antud pikaajaline laen | 24 051        |                                   | 24 051              | 12%          | EUR         | 2024-2027   |
| <b>Laenunõuded</b>     | <b>24 051</b> | <b>0</b>                          | <b>24 051</b>       |              |             |             |

  

|                        | 31.12.2023     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                        |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Antud pikaajaline laen | 186 775        |                                   | 186 775             | 12%          | EUR         | 2024-2027   |
| <b>Laenunõuded</b>     | <b>186 775</b> | <b>0</b>                          | <b>186 775</b>      |              |             |             |

On antud laenu viiele ettevõttele, millest kaks on allahinnatud kõrge riskimäära tõttu.

## Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 912 215          | 2 086 755        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 228 054          | 521 689          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>1 140 269</b> | <b>2 608 444</b> |

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2024           | 2023             |
|---------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                  |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                  |
| Suurbritannia                                     | 78 000         | 940 489          |
| Ameerika Ühendriigid                              | 42 000         | 1 608 704        |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>120 000</b> | <b>2 549 193</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>120 000</b> | <b>2 549 193</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                  |
| Turundusteenused                                  | 120 000        | 2 549 193        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>120 000</b> | <b>2 549 193</b> |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | KT Power OÜ    |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                 | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                  |            |            |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 317        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                            | <b>0</b>   | <b>317</b> |

| PIKAAJALISED                                                                                                 | 31.12.2024   | 31.12.2023     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                  |              |                |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 000        | 482 335        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                            | <b>5 000</b> | <b>482 335</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                                            | 31.12.2022     | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2023     | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------------------|----------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 493 218        | 0            | 1 000                      | 482 335        | 61 859                      |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                                               | <b>493 218</b> | <b>0</b>     | <b>1 000</b>               | <b>482 335</b> | <b>61 859</b>               |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                                            | 31.12.2023     | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2024   | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------------------|--------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 482 335        | 5 000        | 482 335                    | 5 000        | 0                           |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                                               | <b>482 335</b> | <b>5 000</b> | <b>482 335</b>             | <b>5 000</b> | <b>0</b>                    |

Konservatiivsusest lähtudes oli laenunõue alla hinnatud.

Laenuleandja andis laenusaajale laenu summas 510 000 USD ja 1 000 EUR ning täiendavalt 25 000 USD. 31.12.2023 seisuga on allahinduste summa 482 335 eurot. 29.07.2024 seisuga lõpetati laenuleping kokkuleppel.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid või tehtud muid olulisi soodustusi. Juhatusel liikmetele ei ole lepingute lõpetamisel lahkumiskompensatsioone ette nähtud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2025

Otsi Invest OÜ (registrikood: 14169622) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ILMAR MIHKELSOO    | Juhatuse liige     | 27.06.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kahjumi katmise ettepanek**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 608 444        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 468 174       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 140 270</b> |

**Kahjumi katmise otsus**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 608 444        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 468 174       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 140 270</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                  | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Reklaamiagentuuride tegevus | 73111      | EMTAK 2025     | 120000          | 100.00%     | Jah            |