

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** OÜ Betoonikoda

**registrikood:** 11271512

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,  
Pärnu mnt 186

**postisihthnumber:** 11314

**telefon:** +372 5090174

**e-posti aadress:** tiit@btm.ee

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad | 6 |
| Lisa 3 Osakapital                       | 7 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                      | 7 |
| Lisa 5 Seotud osapooled                 | 7 |
| Aruande allkirjad                       | 8 |

# Tegevusaruanne

## Sissejuhatus

OÜ Betoonikoda asutati 28.06.2006 sidusettevõtte AS Betoonimeister aktsiate haldamiseks. Majandustegevust ei toimu.

## Personal

Betoonikoda OÜ-l ei ole töötajaid  
Ettevõtte juhatuse liikmetele tasu ei maksta

## Eesmärgid 2025. aastaks

OÜ Betoonikoda arendab uusi tegevusvaldkondi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024       | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|
| Varad                                        |                  |                |
| Käibevarad                                   |                  |                |
| Raha                                         | 2 178 141        | 712 461        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 178 141</b> | <b>712 461</b> |
| Põhivarad                                    |                  |                |
| Finantsinvesteeringud                        | 0                | 146 762        |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 137 044          | 128 292        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>137 044</b>   | <b>275 054</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 315 185</b> | <b>987 515</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |
| Omakapital                                   |                  |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600            | 2 600          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 234 915          | 45 025         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 077 670        | 939 890        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 315 185</b> | <b>987 515</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 315 185</b> | <b>987 515</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024             | 2023           |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| Muud äritulud                               | 0                | 59 988         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -55              | -11 704        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-55</b>       | <b>48 284</b>  |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | 2 265 086        | 891 542        |
| Intressitulud                               | 139              | 64             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 265 170</b> | <b>939 890</b> |
| Tulumaks                                    | -187 500         | 0              |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 077 670</b> | <b>939 890</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Betoonikoda 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Betoonikoda majandusaasta algas 01. jaanuaril 2024 ja lõppes 31. detsembril 2024. OÜ Betoonikoda kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.  
Aruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtetele kehtestatud nõuetele.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tüterettevõtete aktsiad ning osakud ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tüterettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaskumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on näidatud soetusmaksumuse meetodil.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on: osahõingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega osanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

## Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2024 |                        |            |                       |                   |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|-----------------------|-------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala        | Osaluse määra (%) |            |
|                                                              |                        |            |                       | 31.12.2023        | 31.12.2024 |
| 1170630                                                      | Betonimeister AS       | Eesti      | kaubabetooni tootmine | 16.62             | 0          |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon       |            |         |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|---------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                         | 31.12.2023 | Müük    | 31.12.2024 |
| Betoonimeister AS                                              | 88 288     | -88 288 | 0          |
| Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus | 88 288     | -88 288 | 0          |

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 600      | 2 600      |
| Osade arv (tk) | 3          | 3          |

Põhikirja kohaselt on OÜ Betoonikoda miinimumkapital 2 556 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot.

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ-l Betoonikoda ei ole töötajaid.

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2022     | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 124 000        | 124 000                     | 0          |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>124 000</b> | <b>124 000</b>              | <b>0</b>   |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2025

OÜ Betoonikoda (registrikood: 11271512) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TIIT RÄÄK          | Juhatuse liige     | 27.06.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kasumi jaotamise ettepanek**  
(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2024       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 234 915          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 077 670        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 312 585</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 312 585        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 312 585</b> |

**Kasumi jaotamise otsus**  
(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2024       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 234 915          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 077 670        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 312 585</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 312 585        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 312 585</b> |