

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Jaani-Juhani talumajandus OÜ

registrikood: 12256791

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Tagametsa küla, Juhani

postisihthnumber: 76409

telefon: +372 6833300

e-posti aadress: maris@bm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Jaani-Juhani Talumajandus OÜ asutati 2012. aastal. Samal aastal alustati ka majandustegevusega.

Jaani-Juhani Talumajandus OÜ põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine ja metsamaterjali varumine.

Jaani-Juhani Talumajandus OÜ 2024.a. netokäive oli 97,0 tuhat eurot (2023.a. netokäive oli 35,8 tuhat eurot).

2024.a investeeringute summa oli 0 eurot (2023.a. investeeringute summa oli 0 eurot).

Ettevõttes töötas 2024. aasta lõpul 1 põhikohaga töötaja ning kogu 2024.a. palgakulu oli 32,0 tuhat eurot.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest ja üks neist on ka tegevjuht.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	24 103	14 668
Nõuded ja ettemaksed	9 846	8 929
Varud	0	299
Kokku käibevarad	33 949	23 896
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 229 007	1 230 054
Kokku põhivarad	1 229 007	1 230 054
Kokku varad	1 262 956	1 253 950
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 770	5 673
Kokku lühiajalised kohustised	5 770	5 673
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	220 000	236 086
Kokku pikaajalised kohustised	220 000	236 086
Kokku kohustised	225 770	241 759
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 333	3 333
Ülekurss	1 344 058	1 344 058
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-335 200	-300 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 995	-34 927
Kokku omakapital	1 037 186	1 012 191
Kokku kohustised ja omakapital	1 262 956	1 253 950

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	96 988	35 761
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 083	-34 681
Mitmesugused tegevuskulud	-18 046	-13 114
Tööjõukulud	-29 884	-31 959
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 047	-3 552
Ärikasum (kahjum)	14 928	-47 545
Muud finantstulud ja -kulud	10 067	12 618
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 995	-34 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 995	-34 927

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaani-Juhani Talumajandus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ning finantsaruandluse standardist.

Jaani-Juhani Talumajandus OÜ 2024.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Jaani-Juhani Talumajandus OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2024.a. ja lõppes 31.detsember 2024.a. Raamatupidamise arv näitajad on esitatud ■eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Jaani-Juhani Talumajandus OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapooles loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud Jaani Juhani talumajandus OÜ-ga sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

1. ettevõtte ja Jaani Juhani Talumajandus OÜ on ühise kontrolli all;
2. üks ettevõtte on kolmanda osapoole poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole olulise mõju all olev ettevõtte;
3. ettevõtte omab Jaani Juhani Talumajandus OÜ üle kontrolli või olulist mõju;
4. ettevõtte on Jaani Juhani Talumajandus OÜ kontrolli või olulise mõju all;
5. ettevõtte, mille üle Jaani Juhani Talumajandus OÜ juhtkonna liige (või nende lähikondlased) omab kontrolli või olulist mõju;
6. ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähikondlased), kes omavad kontrolli või olulist mõju Jaani Juhani Talumajandus OÜ üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Pangas	22 989	13 554
Kassass	1 114	1 114
Kokku raha	24 103	14 668

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	299	-975
Üksikisiku tulumaks	347	347
Erisoodustuse tulumaks	65	65
Sotsiaalmaks	1 341	1 341
Kohustuslik kogumispension	36	36
Töötuskindlustusmaksed	60	60
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 148	874

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2022					
Soetusmaksumus	1 221 451	29 142	61 139	90 281	1 311 732
Akumuleeritud kulum		-29 142	-48 984	-78 126	-78 126
Jääkmaksumus	1 221 451	0	12 155	12 155	1 233 606
Amortisatsioonikulu			-3 552	-3 552	-3 552
31.12.2023					
Soetusmaksumus	1 221 451	29 142	61 139	90 281	1 311 732
Akumuleeritud kulum		-29 142	-52 536	-81 678	-81 678
Jääkmaksumus	1 221 451	0	8 603	8 603	1 230 054
Amortisatsioonikulu			-1 047	-1 047	-1 047
31.12.2024					
Soetusmaksumus	1 221 451	29 142	61 139	90 281	1 311 732
Akumuleeritud kulum		-29 142	-53 583	-82 725	-82 725
Jääkmaksumus	1 221 451	0	7 556	7 556	1 229 007

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Juriidiline isik	110 000		110 000		4%	EUR	2027
Eraisik	110 000		110 000		0%	EUR	2026
Pikaajalised laenud kokku	220 000		220 000				
Laenukohustised kokku	220 000		220 000				

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Juriidiline isik	126 086		126 086		4%	EUR	2027
Eraisik	110 000		110 000		0%	EUR	2025
Pikaajalised laenud kokku	236 086		236 086				
Laenukohustised kokku	236 086		236 086				

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	3 333	3 333
Osade arv (tk)	4	4
Osade nimiväärtus 833 EUR		

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	22 469	24 029
Sotsiaalmaksud	7 415	7 930
Kokku tööjõukulud	29 884	31 959
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 846	8 929
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 846	8 929

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	220 000	236 086
Kokku laenukohustised	220 000	236 086

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	236 086	0	0	236 086	0
Kokku laenukohustised	236 086	0	0	236 086	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	236 086	0	16 086	220 000	0
Kokku laenukohustised	236 086	0	16 086	220 000	0

MÜÜDUD	2024	2023
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 083	31 761
Kokku müüdnud	33 083	31 761

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2024

Jaani-Juhani talumajandus OÜ (registrikood: 12256791) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS LIBLIK	Juhatuse liige	04.06.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-335 200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 995
Kokku	-310 205
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-310 205
Kokku	-310 205

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	0220	EMTAK 2025	91169	94.00%	Jah
Segapõllumajandus	01501	EMTAK 2025	5819	6.00%	Ei