

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Kanarbiku Arendus OÜ

registrikood: 16367197

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Tabasalu alevik,
Tammelehe tn 2-3

postisihthnumber: 76901

e-posti aadress: karl.koort@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	40	0
Nõuded ja ettemaksed	7 411	3 706
Varud	111 029	74 278
Kokku käibevarad	118 480	77 984
Kokku varad	118 480	77 984
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	115 979	75 390
Kokku pikaajalised kohustised	115 979	75 390
Kokku kohustised	115 979	75 390
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 502	2 502
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93	-190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94	282
Kokku omakapital	2 501	2 594
Kokku kohustised ja omakapital	118 480	77 984

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	0	330
Mitmesugused tegevuskulud	-94	-48
Ärikasum (kahjum)	-94	282
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-94	282
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94	282

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	111 979	75 390
Kokku laenukohustised	111 979	75 390

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Sidusettevõtjad	45 000	31 070	680	75 390
Kokku laenukohustised	45 000	31 070	680	75 390
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Sidusettevõtjad	75 390	36 589	0	111 979
Kokku laenukohustised	75 390	36 589	0	111 979

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2025

Kanarbiku Arendus OÜ (registrikood: 16367197) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN VENDIK	Juhatuse liige	26.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94
Kokku	-1

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68111	EMTAK 2025	0		Jah