

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Valge Element

registrikood: 14952709

postiaadress: Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn, Linna tn 54

postisihthnumber: 41537

telefon: +372 58018080

e-posti aadress: seregaup@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Valge Element on tegutsev ettevõtte, mis tegeleb kinnisvara arendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	151	940
Nõuded ja ettemaksed	23 802	25 523
Kokku käibevarad	23 953	26 463
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	35 000	37 000
Kokku põhivarad	35 000	37 000
Kokku varad	58 953	63 463
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	9 453	1 464
Kokku lühiajalised kohustised	9 453	1 464
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	23 918	36 819
Kokku pikaajalised kohustised	23 918	36 819
Kokku kohustised	33 371	38 283
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-1 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 880	20 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-798	3 267
Kokku omakapital	25 582	25 180
Kokku kohustised ja omakapital	58 953	63 463

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	22 000	35 359
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 430	-8 074
Mitmesugused tegevuskulud	-4 281	-12 447
Tööjõukulud	-13 087	-11 571
Ärikasum (kahjum)	-798	3 267
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-798	3 267
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-798	3 267

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valge Element 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga /hea raamatupidamistavaga, mida

täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Valge Element kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankad

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone, korterid), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	9 840	8 700
Sotsiaalmaksud	3 247	2 871
Kokku tööjõukulud	13 087	11 571
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 918	36 818
Kokku laenukohustised	23 918	36 818

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 423	36 818
Kokku laenukohustised	13 423	36 818

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	9 840	8 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2025

OÜ Valge Element (registrikood: 14952709) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI PIUTSEP	Juhatuse liige	26.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 880
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-798
Kokku	23 082

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68111	EMTAK 2025	22000	100.00%	Jah