

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Utiroof OÜ

registrikood: 14805167

postiaadress: Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn,
Pargi tn 37/1

postisihthnumber: 41537

telefon: +372 51992928

e-posti aadress: tiit.lepik.71@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Utiroof OÜ alustas tegevust 16.09.2019 Katevara Ehitustööde nime all. Ettevõtte põhitegevusaladeks on remondi ja ehitustööd. Ettevõtte üritab spetsialiseeruda katuste utiliseerimisülesvõtmisele ja üritatakse leida antud katusematerjalidele uus rakenduslahendus sh soojustus-, eterniit-, plekk-, kivi ja SBS-materjalidele. Utiroof OÜ pakub teenust alates nõustamisest kuni teostuseni.

Bilansi maht seisuga 31.12.2024 oli 14288 eurot .

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 359	2 562	2
Nõuded ja ettemaksed	2 929	126	3
Kokku käibevarad	14 288	2 688	
Kokku varad	14 288	2 688	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 537	56	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 537	56	
Kokku kohustised	1 537	56	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131	1 957	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 120	-1 825	
Kokku omakapital	12 751	2 632	
Kokku kohustised ja omakapital	14 288	2 688	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	24 145	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 241	-1 230
Mitmesugused tegevuskulud	-5 379	-595
Tööjõukulud	-1 405	0
Ärikasum (kahjum)	10 120	-1 825
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 120	-1 825
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 120	-1 825

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Utiroof raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi (EFS) kohaselt ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eest finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt Utiroof OÜ finantsseisundit ja -tulemust. Osaühing Utiroof kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Arvestusskeemi ja -meetodi muudatused

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse osaühingu tegevusega seotud kulusid. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati. Tegevuskulud jagunevad:

- tööjõukulud - eraldi tuuakse välja töötasu kulu ja maksukulud
- majandamiskulud
- muud kulud - kajastatakse maksu-lõivu ja trahvikulud, kursivahed

Maksustamine

Raamatupidamises kajastatakse tekkepõhised deklareeritud maksukohustused, mis peavad võrduma maksukoguja poolt näidatud tekkepõhise nõudega bilansipäeval.

OÜ Utiroof deklareerib Maksu- ja Tolliametile käibemaksu, üksikisiku tulu-, sotsiaal-, töötuskindlustuse ja kogumispensioni maksu, Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse tulumaksuga erisoodustused (20/80 väljamakstud summalt).

Seotud osapooled

Utiroof OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev ja kõrgemat juhtkonda;

b. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha	11 359	2 562
Kokku raha	11 359	2 562

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 928	2 928
Ostjatelt laekumata arved	2 928	2 928
Ettemaksed	1	1
Tulevaste perioodide kulud	1	1
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 929	2 929
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	126	126
Kokku nõuded ja ettemaksed	126	126

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		302	
Üksikisiku tulumaks		62	
Sotsiaalmaks		99	
Kohustuslik kogumispension		3	
Töötuskindlustusmaksed		7	
Ettemaksukonto jääk	0		126
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		473	126

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	949	949	
Võlad töövõtjatele	115	115	
Maksuvõlad	473	473	4
Kokku võlad ja ettemaksed	1 537	1 537	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud võlad	56	56	
Muud viitvõlad	56	56	
Kokku võlad ja ettemaksed	56	56	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 145	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 145	0
Kokku müügitulu	24 145	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus ja remonditööd	24 145	0
Kokku müügitulu	24 145	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	1 050	0
Sotsiaalmaksud	355	0
Kokku tööjõukulud	1 405	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Utiroof OÜ-l ei olnud 2024 aastal tehinguid seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2025

Utiroof OÜ (registrikood: 14805167) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT LEPIK	Juhatuse liige	26.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 120
Kokku	10 251

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43411	EMTAK 2025	24145	100.00%	Jah