

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Westonia Invest

registrikood: 11197744

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
A. Kapi tn 9-15

postisihthnumber: 10136

telefon: +372 56214403

e-posti aadress: martti@bergstrom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Westonia Invest OÜ registreeriti 08.06.2006. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kinnisvaraarendus ja puidutoodete (urnide) edasimüük.

2017.aastal lisandus ettevõtte tegevusvaldkonda kasutatud sõidautode ost ja müük.

Osaühingu tööd korraldas juhatuse liige, kellele tasu ei makstud.

Aastaks 2025 on Westonia Invest OÜ planeerinud tegevust jätkata samadel alustel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	31 095	26 206
Nõuded ja ettemaksed	83 261	11 209
Varud	2 100	0
Kokku käibevarad	116 456	37 415
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	385 000	420 000
Kokku põhivarad	385 000	420 000
Kokku varad	501 456	457 415
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	2 700
Võlad ja ettemaksed	477	5 991
Kokku lühiajalised kohustised	477	8 691
Kokku kohustised	477	8 691
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	445 912	504 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 255	-58 310
Kokku omakapital	500 979	448 724
Kokku kohustised ja omakapital	501 456	457 415

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	163 947	213 472
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 977	-173 554
Mitmesugused tegevuskulud	-4 483	-4 437
Tööjõukulud	-16 287	-21 339
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-70 500
Muud ärikulud	0	-2
Ärikasum (kahjum)	52 200	-56 360
Intressitulud	55	0
Intressikulud	0	-1 950
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 255	-58 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 255	-58 310

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Westonia Invest 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode ja kassa saldosid bilansipäeva seisuga.

Nõuded ja ettemaksed

Pikaajaliste nõuetena on bilansis kajastatud nõuded, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud nõuded on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, valuutakursi muutustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud. Kulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	12 179	16 044
Sotsiaalmaksud	4 108	5 295
Kokku tööjõukulud	16 287	21 339
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2025

Osaühing Westonia Invest (registrikood: 11197744) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTTI MÄNDMA	Juhatuse liige	26.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	445 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 255
Kokku	498 167

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite jaemüük	47811	EMTAK 2025	129767	79.15%	Jah
Enda kinnisvara ost ja müük	68111	EMTAK 2025	34180	20.85%	Ei