

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Rembatas

registrikood: 11288228

postiaadress: Võru maakond, Võru vald, Sõmerpalu alevik, Motohalli
postisihthnumber: 66604

telefon: +372 56577252

e-posti aadress: peeterpoldaru@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Muud äritulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Rembatas põhitegevusaladeks on läbi osaluse teises firmas kinnisvara ja kalakasvanduse arendamine.

2024. aastal jätkatakse pooleliolevate projektide arendamist.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele 2023aastal töötasu 10 000 eurot, juhatuse liikme tasu ei tasutud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 320	3 188	2
Finantsinvesteeringud	4 375	4 375	
Nõuded ja ettemaksed	673 522	496 828	3
Varud	4 854	0	
Bioloogilised varad	3 542	3 542	
Kokku käibevarad	709 613	507 933	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	365 825	365 825	
Finantsinvesteeringud	66 000	66 000	
Nõuded ja ettemaksed	416 992	416 992	3
Materiaalsed põhivarad	77 733	104 398	5
Kokku põhivarad	926 550	953 215	
Kokku varad	1 636 163	1 461 148	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	196 336	202 134	6
Võlad ja ettemaksed	58 031	6 611	7
Kokku lühiajalised kohustised	254 367	208 745	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	906 265	758 320	6
Kokku pikaajalised kohustised	906 265	758 320	
Kokku kohustised	1 160 632	967 065	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 947	8 947	9
Kohustuslik reservkapital	895	895	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 241	282 325	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 552	201 916	
Kokku omakapital	475 531	494 083	
Kokku kohustised ja omakapital	1 636 163	1 461 148	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	31 500	3 300
Muud äritulud	17 185	238 223
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 680	-2 069
Mitmesugused tegevuskulud	-14 930	-5 374
Tööjõukulud	-13 380	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 777	-4 718
Muud ärikulud	-237	-151
Ärikasum (kahjum)	14 681	229 211
Intressikulud	-32 446	-27 259
Muud finantstulud ja -kulud	98	-36
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 667	201 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 667	201 916

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	23 320	3 188
Kokku raha	23 320	3 188

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 944	5 944	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 944	5 944	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 761	4 761	0	4
Laenunõuded	1 079 738	662 746	416 992	
Muud nõuded	71	71	0	
Intressinõuded	71	71	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 090 514	673 522	416 992	

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 948	5 948	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 948	5 948	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	408	408	0	4
Laenunõuded	907 464	490 472	416 992	
Kokku nõuded ja ettemaksed	913 820	496 828	416 992	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 761	0	408	0
Üksikisiku tulumaks	0	66	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	34
Sotsiaalmaks	0	330	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	24	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 761	420	408	34

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	16 000	83 442	3 750	454 532	557 724
Akumuleeritud kulum	0	-68 583	-1 087	0	-69 670
Jääkmaksumus	16 000	14 859	2 663	454 532	488 054
Ostud ja parendused	0	0	0	40 933	40 933
Amortisatsioonikulu	0	-4 346	-372	0	-4 718
Muud muutused	0	0	0	-419 871	-419 871
31.12.2023					
Soetusmaksumus	16 000	83 442	3 750	75 594	178 786
Akumuleeritud kulum	0	-72 929	-1 459	0	-74 388
Jääkmaksumus	16 000	10 513	2 291	75 594	104 398
Ostud ja parendused	0	5 528	0		5 528
Amortisatsioonikulu	0	-2 405	-372	0	-2 777
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	-29 416	-29 416
31.12.2024					
Soetusmaksumus	16 000	88 970	3 750	46 178	154 898
Akumuleeritud kulum		-75 334	-1 831		-77 165
Jääkmaksumus	16 000	13 636	1 919	46 178	77 733

Lisa 6 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	39 500	39 500					
Lühiajalised laenud kokku	39 500	39 500					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	1 063 101	156 836	906 265		2-7,5%	EUR	15.01.2031
Pikaajalised laenud kokku	1 063 101	156 836	906 265				
Laenukohustised kokku	1 102 601	196 336	906 265				
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	29 500	29 500					
Lühiajalised laenud kokku	29 500	29 500					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	930 954	172 634	758 320		2-7,5%	EUR	15.01.2031
Pikaajalised laenud kokku	930 954	172 634	758 320				
Laenukohustised kokku	960 454	202 134	758 320				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 341	19 341	
Võlad töövõtjatele	1 838	1 838	
Maksuvõlad	420	420	4
Muud võlad	7 132	7 132	
Intressivõlad	6 675	6 675	
Muud viitvõlad	457	457	
Saadud ettemaksed	29 300	29 300	
Muud saadud ettemaksed	29 300	29 300	
Kokku võlad ja ettemaksed	58 031	58 031	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 080	4 080	
Võlad töövõtjatele	927	927	
Maksuvõlad	34	34	4
Muud võlad	1 570	1 570	
Intressivõlad	1 509	1 509	
Muud viitvõlad	61	61	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 611	6 611	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	363 237	387 393
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	102 452	96 848
Kokku tingimuslikud kohustised	465 689	484 241

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	8 947	8 947
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 500	3 300
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 500	3 300
Kokku müügitulu	31 500	3 300
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201 Üldehitustööd	31 500	3 300
Kokku müügitulu	31 500	3 300

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	17 185	0
Muud	0	238 223
Kokku muud äritulud	17 185	238 223

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	13 380	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	662 746	470 693
KOHUSTISED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	67 897	145 951

--

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	470 693	213 132	184 906	498 919	71

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	145 952	31 150	109 205	67 897	5 166

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2025

OÜ Rembatas (registrikood: 11288228) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Peeter Põldaru	Juhatuse liige	26.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 552
Kokku	465 689
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	465 689
Kokku	465 689

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	31500	100.00%	Jah