

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 3 korteriühistu

registrikood: 80577570

e-posti aadress: vaikeraetee3@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 3 korteriühistu on loodud 2. märtsil 2020.
Töötasu aruandeaastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 869	4 286
Nõuded ja ettemaksed	789	804
Kokku käibevarad	6 658	5 090
Kokku varad	6 658	5 090
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	466	35
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 154	1 863
Kokku lühiajalised kohustised	3 620	1 898
Kokku kohustised	3 620	1 898
Netovara		
Reservid	956	956
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 236	1 965
Aruandeaasta tulem	-154	271
Kokku netovara	3 038	3 192
Kokku kohustised ja netovara	6 658	5 090

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 554	3 933
Kokku tulud	1 554	3 933
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-991	0
Mitmesugused tegevuskulud	-717	-3 662
Kokku kulud	-1 708	-3 662
Põhitegevuse tulem	-154	271
Aruandeaasta tulem	-154	271

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-154	271
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15	-804
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	431	35
Kokku rahavood põhitegevusest	292	-498
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 291	1 863
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 291	1 863
Kokku rahavood	1 583	1 365
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 286	2 921
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 583	1 365
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 869	4 286

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	956	1 965	2 921
Aruandeaasta tulem		271	271
31.12.2022	956	2 236	3 192
Aruandeaasta tulem		-154	-154
31.12.2023	956	2 082	3 038

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Krt 1	813 EUR
Krt 2	771 EUR
Krt 3	797 EUR
Krt 4	774 EUR
Krt 5	942 EUR
Krt 6	773 EUR
Krt 7	857 EUR
Krt 8	877 EUR
Krt 9	1148 EUR
Kokku:	7752 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2025

Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 3 korteriühistu (registrikood: 80577570) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMBET KOPPELMANN	Juhatuse liige	26.06.2025