

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**nimi:** AIANDUSÜHISTU TEDRE

**registrikood:** 80063256

**postiaadress:** Harju maakond, Harku vald, Muraste küla, Tedre tee 18  
**postisihthnumber:** 76905

**telefon:** +372 5529281, +372 5141231

**e-posti aadress:** aytetre@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Tulemiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 7 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 7 |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 7 |
| Lisa 5 Võlad tarnijatele           | 8 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

AÜ Tedre tööd korraldab juhatus, finantsarvestusega tegeleb laekur. Igal aastal annab juhatuse esimees ühistu üldkoosolekule aru aasta jooksul tehtust, mille koosolek kinnitab. Põhitegevuseks on kinnistu territooriumi korrashoid ning hooldamine.

Aastaruande koostamise perioodil ei ole juhataja hinnangul toimunud sündmusi, millistel oleks oluline mõju ettevõtte finantsseisundile ja majandustulemustele ning millised olulisuse printsiibi kohaselt kuuluksid avalikustamisele käesolevas aruandes.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2024   | 31.12.2023   | Lisa nr |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                   |              |              |         |
| Käibevarad                              |              |              |         |
| Raha                                    | 3 820        | 3 514        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 985          | 895          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>4 805</b> | <b>4 409</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>4 805</b> | <b>4 409</b> |         |
| Kohustised ja netovara                  |              |              |         |
| Kohustised                              |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                 |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                     | 484          | 1 159        | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>484</b>   | <b>1 159</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>484</b>   | <b>1 159</b> |         |
| Netovara                                |              |              |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 3 250        | 1 257        |         |
| Aruandeaasta tulem                      | 1 071        | 1 993        |         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>4 321</b> | <b>3 250</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>4 805</b> | <b>4 409</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2024          | 2023          |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Tulud                     |               |               |
| Liikmetelt saadud tasud   | 3 900         | 5 180         |
| Muud tulud                | 475           | 1 095         |
| <b>Kokku tulud</b>        | <b>4 375</b>  | <b>6 275</b>  |
| Kulud                     |               |               |
| Mitmesugused tegevuskulud | -3 304        | -4 282        |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-3 304</b> | <b>-4 282</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>1 071</b>  | <b>1 993</b>  |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>1 071</b>  | <b>1 993</b>  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AÜ Tedre on Eestis registreeritud. AÜ Tedre raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

### Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsibist.

Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

### Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2024   | 31.12.2023   |
|----------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskonto pangas | 3 820        | 3 514        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>3 820</b> | <b>3 514</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2024 | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 0          | 0              |
| Ostjatelt laekumata arved         | 0          | 0              |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 985        | 985            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>985</b> | <b>985</b>     |
|                                   |            |                |
|                                   | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 895        | 895            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 895        | 895            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>895</b> | <b>895</b>     |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2024   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 139          | 139            |
| Saadud ettemaksed                | 345          | 345            |
| Muud saadud ettemaksed           | 345          | 345            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>484</b>   | <b>484</b>     |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 102          | 102            |
| Muud võlad                       | 768          | 768            |
| Muud viitvõlad                   | 768          | 768            |
| Saadud ettemaksed                | 289          | 289            |
| Muud saadud ettemaksed           | 289          | 289            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 159</b> | <b>1 159</b>   |

## Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Võlad tarnijatele              | 139        | 102        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>139</b> | <b>102</b> |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                         |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|                                         | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 26         | 26         |

|                                                                               |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|                                                                               | 2024  | 2023  |
| Autokompensatsioon                                                            | 1 152 | 1 536 |

# Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2025

**AIANDUSÜHISTU TEDRE (registrikood: 80063256) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                |                       |
|--------------------|----------------|-----------------------|
| Kinnitaja nimi     | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
| Maria Rüntü        | Juhatuse liige | 25.06.2025            |
| Aleksandr Karasjov | Juhatuse liige | 25.06.2025            |
| Resolutsioon:      | Kinnitan       |                       |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

# Tegevusalad

|                                   |            |                |                |
|-----------------------------------|------------|----------------|----------------|
| Tegevusala                        | EMTAK kood | EMTAK versioon | Põhitegevusala |
| Aiandus- ja suvilaühistute haldus | 68322      | EMTAK 2025     | Jah            |