

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Meliko Ehitus OÜ

registrikood: 11436315

postiaadress: Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn,
Narva mnt 62

postisihthnumber: 41536

telefon: +372 5073682

e-posti aadress: melikoehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Meliko Ehitus alustas tegevust 2008.a. jaanuarist ja põhitegevuseks on fassaadide renoveerimine.

Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet. Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

OÜ Meliko Ehitus juhtkond usub, et võttesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Bilansimaht 2024 aastal oli 150878 eurot ja äritulud 90508 eurot,

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

OÜ Meliko Ehitus peamised finantssuhtarvud:

	2024	2023
Varade rentaablus	-	0,01
Omakapitali rentaablus (ROE)	-	0,01
Maksevõime üldine tase	13,40	5,5
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,07	0,17

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	104 603	105 007	2
Nõuded ja ettemaksed	24 108	40 108	3
Varud	11 100	11 100	4
Kokku käibevarad	139 811	156 215	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	27 000	3
Materiaalsed põhivarad	11 067	16 632	6
Kokku põhivarad	11 067	43 632	
Kokku varad	150 878	199 847	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	10 290	
Võlad ja ettemaksed	10 433	18 154	8
Kokku lühiajalised kohustised	10 433	28 444	
Kokku kohustised	10 433	28 444	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 591	167 082	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 958	1 509	
Kokku omakapital	140 445	171 403	
Kokku kohustised ja omakapital	150 878	199 847	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	90 508	320 932	9
Muud äritulud	127	3 930	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 674	-245 856	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 879	-46 351	
Tööjõukulud	-31 889	-19 826	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 565	-10 476	6
Muud ärikulud	-429	-154	
Ärikasum (kahjum)	-30 801	2 199	
Intressitulud	8	8	
Intressikulud	-165	-698	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30 958	1 509	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 958	1 509	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Meliko Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Meliko Ehitus on koostanud 2024a. kohta väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset

põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tootmishooned 3-5 % aastas
- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas
- Arvutustehnika 20 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-30 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Tulud

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha	104 603	105 007
Kokku raha	104 603	105 007

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	24 000	24 000	0	
Ostjatelt laekumata arved	24 000	24 000	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	52	52		5
Ettemaksed	56	56		
Tulevaste perioodide kulud	56	56		
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 108	24 108		

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	66 009	39 009	27 000	
Ostjatelt laekumata arved	66 009	39 009	27 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	580	580		
Muud nõuded	186	186		
Ettemaksed	333	333		
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 108	40 108	27 000	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal		
Materjal		
Müügiks ostetud kaubad	11 100	11 100
Kokku varud	11 100	11 100

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 159		11 615
Üksikisiku tulumaks		772		208
Erisoodustuse tulumaks		45		52
Sotsiaalmaks		1 491		878
Kohustuslik kogumispension		86		49
Töötuskindlustusmaksed		103		58
Ettemaksukonto jääk	52		580	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	52	3 656	580	12 860

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	55 368	10 948	595	66 911
Akumuleeritud kulum	-47 111	-7 492		-54 603
Jääkmaksumus	8 257	3 456	595	12 308
Ostud ja parendused	14 801			14 801
Amortisatsioonikulu	-8 572	-1 905		-10 477
31.12.2023				
Soetusmaksumus	70 169	9 886	595	80 650
Akumuleeritud kulum	-55 683	-8 335		-64 018
Jääkmaksumus	14 486	1 551	595	16 632
Amortisatsioonikulu	-4 200	-1 365		-5 565
31.12.2024				
Soetusmaksumus	70 169	9 493	595	80 257
Akumuleeritud kulum	-59 883	-9 307		-69 190
Jääkmaksumus	10 286	186	595	11 067

Lisa 7 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	0	0	0			
Kapitalirendinõuded kokku						
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	10 290	10 290	0	2,6	eur	15.03.2024
Kapitalirendinõuded kokku	10 290	10 290				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 084	5 084	
Võlad töövõtjatele	1 683	1 683	
Maksuvõlad	3 656	3 656	5
Saadud ettemaksed	10	10	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 433	10 433	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 144	4 144	
Võlad töövõtjatele	1 140	1 140	
Maksuvõlad	12 860	12 860	
Saadud ettemaksed	10	10	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 154	18 154	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	90 508	320 932
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	90 508	320 932
Kokku müügitulu	90 508	320 932
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43311-Krohvimine	90 508	320 932
Kokku müügitulu	90 508	320 932

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	23 972	14 818
Sotsiaalmaksud	7 917	5 008
Kokku tööjõukulud	31 889	19 826
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2025

Meliko Ehitus OÜ (registrikood: 11436315) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS KALLAVUS	Juhatuse liige	25.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 958
Kokku	137 633

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 958
Kokku	137 633

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Krohvimine	43311	EMTAK 2025	90508	100.00%	Jah