

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Maire Valdma osühing

registrikood: 10379169

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Liivalaia tn 32-30

postisihthnumber: 10118

telefon: +372 53482055, +372 6440205

e-posti aadress: info@mairevaldma.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 503	3 746	
Nõuded ja ettemaksed	1 334	1 002	
Varud	43 039	42 549	
Kokku käibevarad	47 876	47 297	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	85 717	89 016	
Materiaalsed põhivarad	172 648	184 288	
Kokku põhivarad	258 365	273 304	
Kokku varad	306 241	320 601	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 474	7 301	
Võlad ja ettemaksed	9 656	9 144	
Kokku lühiajalised kohustised	19 130	16 445	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	28 581	48 129	
Kokku pikaajalised kohustised	28 581	48 129	
Kokku kohustised	47 711	64 574	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 970	9 970	
Kohustuslik reservkapital	997	997	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 060	244 138	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 503	922	
Kokku omakapital	258 530	256 027	
Kokku kohustised ja omakapital	306 241	320 601	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	42 554	43 845
Muud äritulud	786	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 307	-11 121
Mitmesugused tegevuskulud	-10 203	-13 281
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 939	-18 521
Muud ärikulud	-50	0
Ärikasum (kahjum)	4 841	922
Intressikulud	-2 178	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 663	922
Tulumaks	-160	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 503	922

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2025

Maire Valdma osaühing (registrikood: 10379169) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRE VALDMA	Juhatuse liige	25.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 503
Kokku	247 563
Jaotamine	
Kokku	247 563

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	42554	100.00%	Jah