

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: osäühing Sangallo

registrikood: 10349347

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Ristiku tn 10

postisihthnumber: 10612

telefon: +372 6552658

e-posti aadress: anne@fontala.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Müügitulu	7
Lisa 6 Tööjõukulud	7
Lisa 7 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Sangallo põhitegevus on büroo- ja kaubanduspindade väljaüürimine endale kuuluvas hoones aadressil Ristiku 10, Tallinn Harju maakond. 2024.aasta müügitulu oli 178 205 eurot, mis on 27 444 eurot suurem võrreldes 2023.aastaga. Müügitulu suurenemine on mõjutatud sellest, et alates 2024.aasta märtsist on hoone büroo- ja kaubanduspinnad 100% välja üüritud. Lähitulevikus tegevusvaldkonna muutust plaanis ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	344 623	290 349
Nõuded ja ettemaksed	14 826	8 750
Kokku käibevarad	359 449	299 099
Põhivarad		
Kokku põhivarad	364 806	353 974
Kokku varad	724 255	653 073
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	83 546	74 434
Kokku lühiajalised kohustised	83 546	74 434
Kokku kohustised	83 546	74 434
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	576 079	521 863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 070	54 216
Kokku omakapital	640 709	578 639
Kokku kohustised ja omakapital	724 255	653 073

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	178 205	150 761
Brutokasum (-kahjum)	178 205	150 761
Muud äritulud	4 593	1 745
Muud ärikulud	-120 728	-98 290
Ärikasum (kahjum)	62 070	54 216
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 070	54 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 070	54 216

Ramatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sangallo 2024.aasta ramatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt eesti Finantsaruandluse standardile. Ramatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 826	14 826
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 826	14 826
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 726	8 726
Ettemaksed	24	24
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 750	8 750

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Ostjatelt laekumata arved	14 826	8 726
Kokku nõuded ostjate vastu	14 826	8 726

Nõuded ostjate vastu summas 14826 eurot on laekumata arved, millede maksetähtaeg on jaanuar 2025.a.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 097	1 907
Üksikisiku tulumaks	574	574
Sotsiaalmaks	967	967
Kohustuslik kogumispension	58	59
Töötuskindlustusmaksed	9	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 705	3 517

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	178 205	150 761
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	178 205	150 761
Kokku müügitulu	178 205	150 761
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	178 205	150 761

Sangallo OÜ põhitegevusalaks on bürooruumide rent. Müügitulu koosneb renditulust.

Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	35 160	34 199
Sotsiaalmaksud	11 721	11 404
Kokku tööjõukulud	46 881	45 603
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	31.12.2022	31.12.2023
Kokku antud laenud	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023
Kokku laenukohustised	0	0

MÜÜDUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku müüdud	0	0	0	0	0	0

OSTETUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku ostetud	0	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	20 400	19 439

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2025

osaühing Sangallo (registrikood: 10349347) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE ROOSILEHT	Juhatuse liige	25.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	576 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 070
Kokku	638 149
Jaotamine	
Kokku	638 149

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	178205	100.00%	Jah