

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: osäühing KATUSEMAAILM

registrikood: 10478926

postiaadress: Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik, Reti tee 12
postisihthnumber: 75312

telefon: +372 56466709, +372 6776135

faks: +372 6776134

e-posti aadress: kalev.niitlaan@katusemaailm.ee

veebilehe aadress: www.katusemaailm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Tulumaks	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Lisa 15 Garantiid	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Katusemaailm OÜ on kantud Eesti Vabariigi Äriregistrisse 04.08.1998 reg.nr. 10478926.

Katusemaailm OÜ alustas oma tegevust sügisel 1998.a. Põhiliseks tegevusalaks on katusetarvikute (isolatsioonikinnitustarvikud, alarõhutuulutid, katusekaevud) ja katusekattematerjalide hulgimüük, kõrvaltegevusalaks plekitöötlemisteenused, akende ja vihmaveesüsteemide paigaldustööd, katuste ehitamine koguulatuses, kaasaarvatud turvaelemendid.

Tegevjuhtkonna töötasud aruandeaastal olid kokku 38 549 € (2023.a. 35 866 €). Ülejäänud tööjõule tasuti 236 742 € (2023.a. 226 368 €) eest. Seega olid töötasud majandusaastal kokku 275 291 € (2023.a. 262 234 €). Töötajate keskmine arv 2024.a. oli 10 inimest (2023.a. 10 inimest).

Müügitulu aruandeaastal oli 5 996 573 € (2023.a. 6 231 667 €). 2024.majandusaasta lõpetas Katusemaailm OÜ 195 669 € kasumiga (2023.a. 198 041 €).

Katusemaailm OÜ-i juhatus on kaheliikmeline. Juhatuse liikmed töö eest juhatuses tasu saanud ei ole.

Olulisemad sündmused majandusaastal olid:

Jätkasime Katepal (www.katepal.ee), Vilpe (www.vilpe.ee), Peltitarvike, ABS Safety, Nophadrain, Vesivek, Recticel Insulation, Topwet, Tigasafe, Kattopojat, Matco kaubamärkide kauba maaletoomist.

2023.a. osteti ärikinnistu Kiili valda Harjumaale, kuhu plaanitakse ehitada lao- ja kontorihoone. Ehitustööd algavad 2025. aastal.

Tulenevalt Ukraina sõjast tekkinud majanduse olukorrast oleme analüüsinud sellest tulenevat mõju ettevõtte majandustegevusele ning leidnud, et see ei avalda olulist tähendust ettevõtte tegevusvaldkondades. Oleme seda mõju arvesse võtnud raamatupidamise aastaaruande ja tegevusaruande koostamisel.

Ettevõtte hindab sõlmitud kliendilepingute tingimusi väga rangelt ja jälgib tähelepanelikult majanduse näitajaid.

Peamised finantssuhtarvud:

	2024	2023
Käibe kasv (%)	-3,77	-18,05
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,18	1,22

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)=(müügitulu 2024-müügitulu 2023)/müügitulu 2023*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

Katusemaailm OÜ-i arengusuunad aastaks 2025 on:

Jahtuv majandusseis võib küll mõjutada ettevõtte käivet, kuid see ei avalda mõju ettevõtte tegevuse jätkuvusele. Hoiame olemasolevaid kliendisid ja otsime uusi võimalusi mitmekesistada ettevõtte kaubavalikut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 040	30 538	
Nõuded ja ettemaksed	585 189	545 520	2
Varud	748 312	786 136	3
Kokku käibevarad	1 335 541	1 362 194	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 728 809	1 799 389	4
Kokku põhivarad	1 728 809	1 799 389	
Kokku varad	3 064 350	3 161 583	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	410 227	276 874	5
Võlad ja ettemaksed	718 560	842 771	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 128 787	1 119 645	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	477 987	730 032	5
Kokku pikaajalised kohustised	477 987	730 032	
Kokku kohustised	1 606 774	1 849 677	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 259 095	1 111 053	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 669	198 041	
Kokku omakapital	1 457 576	1 311 906	
Kokku kohustised ja omakapital	3 064 350	3 161 583	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	5 996 573	6 231 667	11
Muud äritulud	38 303	36 350	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 922 222	-5 140 615	
Mitmesugused tegevuskulud	-348 830	-348 718	
Tööjõukulud	-383 911	-367 477	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-104 810	-122 707	
Muud ärikulud	-3 621	-301	
Ärikasum (kahjum)	271 482	288 199	
Intressitulud	279	315	
Intressikulud	-58 527	-52 198	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	213 234	236 316	
Tulumaks	-17 565	-38 275	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 669	198 041	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Katusemaailm OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardid tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Katusemaailm OÜ aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud aastaaruande nõuetele RTJ 15 p.62 (a).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Katusemaailm OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete väärtuse langust (vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Kauba- ja tootmisvarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 euro, vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsed ja immateriaalsed põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 2%
- Masinad ja muu inventar 5% - 40%
- Tarkvara 20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul.

Eelneval perioodil arvelevõetud põhivara, mille soetusmaksumus jääb alla 3000 euro piiri kantakse maha juhul kui ta on täielikult amortiseerunud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Lao- ja kontoripind	50.a.
Masinad ja seadmed	5-10.a.
Transpordivahendid	5-10.a.
Inventar	3-5.a.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine Vastavalt RTJ 12 kajastatakse tegevuse sihtfinantseerimist tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. (SME IFRS 24.4) Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalise kohustisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid tingimusi ei loeta sisuliseks, kui nende täitmisega kaasnevad kulutused on minimaalsed ning risk, et neid ei täideta, on praktiliselt olematu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 01.01.2025 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 22/78 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku

tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	582 554	582 554
Ostjatelt laekumata arved	593 547	593 547
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 993	-10 993
Laenunõuded	0	0
Muud nõuded	0	0
Intressinõuded	0	0
Ettemaksed	2 635	2 635
Tulevaste perioodide kulud	2 635	2 635
Kokku nõuded ja ettemaksed	585 189	585 189
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	529 505	529 505
Ostjatelt laekumata arved	555 099	555 099
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-25 594	-25 594
Laenunõuded	4 100	4 100
Muud nõuded	516	516
Intressinõuded	516	516
Ettemaksed	7 954	7 954
Tulevaste perioodide kulud	7 954	7 954
Nõuded aruandvatele isikutele	3 445	3 445
Kokku nõuded ja ettemaksed	545 520	545 520

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	748 162	785 985
Ettemaksed varude eest	150	151
Kokku varud	748 312	786 136

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2022								
Soetusmaksumus	0	852 801	541 695	278 670	820 365	77 516	0	1 750 682
Akumuleeritud kulum	0	-73 683	-206 110	-120 532	-326 642	-36 903	0	-437 228
Jääkmaksumus	0	779 118	335 585	158 138	493 723	40 613	0	1 313 454
Ostud ja parendused	597 711	0	0	5 414	5 414	5 517	0	608 642
Amortisatsioonikulu	0	-17 056	-60 564	-27 267	-87 831	-17 820	0	-122 707
31.12.2023								
Soetusmaksumus	597 711	852 801	506 740	224 745	731 485	80 588	0	2 262 585
Akumuleeritud kulum	0	-90 739	-231 719	-88 460	-320 179	-52 278	0	-463 196
Jääkmaksumus	597 711	762 062	275 021	136 285	411 306	28 310	0	1 799 389
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	3 900	42 214	46 114
Amortisatsioonikulu	0	-17 056	-48 165	-25 580	-73 745	-14 009	0	-104 810
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-8 235	-3 649	-11 884	0	0	-11 884
31.12.2024								
Soetusmaksumus	597 711	852 801	449 267	212 580	661 847	70 430	42 214	2 225 003
Akumuleeritud kulum	0	-107 795	-230 646	-105 524	-336 170	-52 229	0	-496 194
Jääkmaksumus	597 711	745 006	218 621	107 056	325 677	18 201	42 214	1 728 809

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	34 390	36 350
Transpordivahendid	24 590	8 250
Muud masinad ja seadmed	9 800	28 100

Muud materiaalsed põhivarad	13 300	0
Kokku	47 690	36 350

Lõpetamata projektide real kajastatakse lõpetamata ehituse tarbeks tehtud kulutusi.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	149 809	149 809			2,9%+Euro 3 kuu EURIBOR	EUR	2025
Lühiajalised laenud kokku	149 809	149 809					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	585 397	189 767	395 630		2,1%-2,6%+Euro 3-6 kuu EURIBOR	EUR	2028
Pikaajalised laenud kokku	585 397	189 767	395 630				
Kapitalirendikohustised kokku	153 008	70 651	82 357				
Laenukohustised kokku	888 214	410 227	477 987				
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	58 237	58 237			2,9%+Euro 3 kuu EURIBOR	EUR	2024
Lühiajalised laenud kokku	58 237	58 237					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	706 713	121 316	585 397		2,1%-2,6%+Euro 3-6 kuu EURIBOR	EUR	2028
Pikaajalised laenud kokku	706 713	121 316	585 397				
Kapitalirendikohustised kokku	241 956	97 321	144 635				
Laenukohustised kokku	1 006 906	276 874	730 032				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Ehitised	1 342 717	1 359 773
Kokku	1 342 717	1 359 773

2024. aastal kasutati arvelduskrediiti limiidiga 200 000 eur ja intressimääraga 2,9% aastas + 3 kuu EURIBOR. Arvelduskrediiti pikendati ka 2025.a.-ks.

Arvelduskrediidi ja pangalaenu katteks on Swedbank AS-i kasuks seatud ühishüpoteek kinnistutele Reti tee 12-3, Peetri alevik, Rae vald, Reti tee 12-4, Peetri alevik, Rae vald ja Reti tee 12-5, Peetri alevik, Rae vald, Suurvälja tee 10, Kiili vald 1 275 500 EUR.

Lisa 6 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	147 816	65 459	82 357	1,99-2,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2025-2027
Tööpink	5 192	5 192	0	2,69%+ 6 kuu EURIBOR	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	153 008	70 651	82 357			

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	211 574	72 130	139 444	1,99-2,99%+6 kuu EURIBOR	EUR	2024-2027
Tööpingid	30 382	25 191	5 191	2,49%-2,69%+ 6 kuu EURIBOR	EUR	2024-2025
Kapitalirendikohustised kokku	241 956	97 321	144 635			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	239 872	376 444
Kokku	239 872	376 444

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	481 801	481 801
Võlad töövõtjatele	21 444	21 444
Maksuvõlad	117 296	117 296
Muud võlad	90 197	90 197
Dividendivõlad	87 691	87 691
Muud viitvõlad	2 506	2 506
Saadud ettemaksed	1 066	1 066
Muud võlad	3 446	3 446
Võlg aruandvatele isikutele	3 310	3 310
Kokku võlad ja ettemaksed	718 560	718 560
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	560 899	560 899
Võlad töövõtjatele	24 363	24 363
Maksuvõlad	104 385	104 385
Muud võlad	149 659	149 659
Intressivõlad	3 365	3 365
Dividendivõlad	146 294	146 294
Saadud ettemaksed	20	20
Muud võlad	3 445	3 445
Kokku võlad ja ettemaksed	842 771	842 771

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 712	5 588
Käibemaks	63 159	50 869
Üksikisiku tulumaks	10 080	7 895
Sotsiaalmaks	13 934	13 678
Kohustuslik kogumispension	665	554
Töötuskindlustusmaksed	1 012	953
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 734	24 848
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	117 296	104 385

Muude maksude real on kajastatud väljamaksmata dividendide potentsiaalne tulumaks.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Palgavõlg	16 191	15 663
Puhkusereserv	5 253	8 700
Kokku võlad töövõtjatele	21 444	24 363

Palgavõla real kajastatakse jaanuaris 2025 väljamakstavate palkade netosummad. Maksud väljamaksmata palkadelt kajastatakse maksuvõlgade lisas nr. 8.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Seisuga 31.12.2024 on osaühingu osakapitali suuruseks 2 556€. Seisuga 31.12.2024 koosneb ettevõtte osakapital kahest osast.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 904 139	6 084 553
Soome	58 335	119 568
lirimaa	21 635	20 715
Läti	11 208	6 746
Tšehhi	636	0
Rootsi	620	0
Tšehhi	0	85
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 996 573	6 231 667
Kokku müügitulu	5 996 573	6 231 667
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuse-ja kinnitustarvikute müük	5 868 647	6 136 654
Enda kinnisvara rent	48 012	17 501
Masinate rent	37 000	38 746
Transport	25 039	28 154
Katusetööd	17 875	10 612
Kokku müügitulu	5 996 573	6 231 667

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	275 292	262 234
Sotsiaalmaksud	91 145	85 332
Erisoodustused	17 474	19 911
Kokku tööjõukulud	383 911	367 477
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2024	2023
	Maksustatav summa	Maksustatav summa
Väljakuulutatud dividendid	50 000	200 000
Eesti	50 000	200 000
Kokku	50 000	200 000

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2024 moodustab 1 454 764 (31.12.2023.a. 1 309 094) eurot. Seega, maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 320 048 (2023.a. 261 819) eurot ja dividendidena saab välja maksta 1 134 716, sellest soodusmääräga 0 (2023.a. 1 047 276, sellest soodusmääräga 0) eurot.

Võimalike dividendide tulumaksukohustuse arvutamisel on kasutatud tulumaksumäärä 22/78 (2023.a. 20/80).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2024.a.

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 413	29 002
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 413	29 002

MÜÜDUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 387	85 012	41 952	117 238	55 252	28 100
Kokku müüdud	4 387	85 012	41 952	117 238	55 252	28 100

OSTETUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 968	90	0	4 393	100	0
Kokku ostetud	2 968	90	0	4 393	100	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	38 549	35 866

Lisa 15 Garantiid

Katusemaailm OÜ annab müüdavale kaubale ja ehitustöödele garantii 2 aastat. Ettevõtte juhtkonna hinnangul võivad garantiikulud aastast ulatuda kuni 2000 euroni. Katusemaailm OÜ bilansis ei ole garantiieraldisi loodud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2025

osaühing KATUSEMAAILM (registrikood: 10478926) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Kalev Niitlaan	Juhatuse liige	28.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing KATUSEMAAILM osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing KATUSEMAAILM (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Virge Haiba

Vandeaudiitori number 142

Haiba Audit Osühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 43

Jaama tn 1a, Tallinn, Harju maakond, 11615

28.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing KATUSEMAAILM (registrikood: 10478926) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGE HAIBA	Vandeaudiitor	28.03.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 259 095
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 669
Kokku	1 454 764
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Kokku	70 000

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 259 095
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 669
Kokku	1 454 764
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Kokku	70 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4683	EMTAK 2025	5868647	97.87%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	48012	0.80%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	EMTAK 2025	37000	0.62%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	EMTAK 2025	25039	0.42%	Ei
Katusetööd	43411	EMTAK 2025	17875	0.30%	Ei