

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: TKM Auto OÜ

registrikood: 11282852

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Gonsiori tn 2

postisihthnumber: 10143

telefon: +372 6050150

e-posti aadress: jyri.kuusk@kia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 5 Laenukohustised	14
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 7 Osakapital	15
Lisa 8 Müügitulu	16
Lisa 9 Tööjõukulud	16
Lisa 10 Seotud osapooled	16
Lisa 11 Tegevuse jätkuvus	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

2006. aastal asutas TKM Grupp AS 100%-lise osalusega tütarettevõtte TKM Auto OÜ, ettevõtte osakapitali suuruseks on 2557 eurot.

TKM Auto OÜ on valdusettevõtte, mille eesmärgiks on koondada TKM Grupp AS kontserni autoärid. TKM Auto OÜ omab 100% osalust tütarettevõtetes KIA Auto AS, Viking Motors AS, Forum Auto SIA, Motus Auto UAB ja Verte Auto SIA. TKM Auto OÜ 2024. aasta müügitulu on tekkinud juhtimisteenuse pakkumisest tütarettevõtetele.

2024. aasta kujunes TKM Grupi autosegmendile keerulisemaks kui eelnev aasta, kuid tegevus püsis kasumlikuna. Eesti autoturul mõjutas aruandeaasta kulgu 2025. aastal kehtestatav mootorsõidukimaks. Aruandeaasta esimesel üheksal kuul oli nõudlus klientide kindlustunde puudumise tõttu tagasihoidlikum, sest mootorsõidukimaksu detailid selgusid alles aasta teises pooles. Aasta viimases kvartalis elavnes müük oluliselt, kuid Grupi autosegmendi müügitulud Eestis kasvasid tagasihoidlikumalt. Grupi poolt müüdavate automodelite automaksud on mõnevõrra konkurentsivõimelisemad, samuti ei läinud Grupp kaasa nii sügavate hinnadumpingutega, aidates sellega säilitada kasumlikkust. Hoolimata majanduslangusest ja nõrgast ostukindlusest suutsid kõik Grupi autoettevõtted aruandeaastal jõuda oma tegevusega kasumisse. Kokku müüdi 6 619 uut sõidukit, mis andis Baltikumi turuosaks 9,1%, jäädes selle näitajaga aasta varasemale tasemele. KIA sõidukitega saavutati Baltikumi autoturul jätkuvalt neljas positsioon, hõivates 6,5% kogu uute sõiduautode turust. Müüduimad mudelid olid KIA Sportage linnamaastur ja KIA Ceed mudelipere.

Aasta olulisemate sündmuste hulka kuulus KIA-Škoda multibränd esinduse ehituse algus Vilniuses, mille avamine on kavandatud 2025. aasta lõpu. Lisaks avati Riias Bikernieku kinnistul KIA pop-up müügiesindus, laiendades kohalolekut selles piirkonnas. Lätis jätkus Škoda müügi kasv ning Leedus tugevnes KIA müügi- ja teenindusäri, toetades segmenti stabiilse tuluga. Järelteenindus, kereremont ja varuosade müük püsisid heas kasvutrendis tänu pidevalt suurenevale autopargile.

2025. aastal on fookuses elektrisõidukite osakaalu suurendamine. Tootevalikusse lisanduvad mitmed uued KIA elektrisõidukid, samuti jõuab turule täiesti uus KIA Ceed mudelipere ja mudeliuunduse läbinud populaarne linnamaastur KIA Sportage. Grupi eesmärgiks on tugevdada turupositsiooni ja jätkata teenuste arendamist Balti autoturul.

Sõidukite müüki ja seega autosegmendi majandustulemust mõjutab oluliselt üldine majanduskeskkond. Pikalt kestnud majanduslanguse tingimustes kujunes 2024. aasta Eesti majanduse jaoks jätkuvalt keeruliseks. Statistikaameti viimaste andmete põhjal langes Eesti majandus 2024. aasta kolmandas kvartalis 0,7%, hoolimata hinnatõusu aeglustumisest. Analüütikute hinnangul on Eesti majandus majanduslangusest tasapisi väljumas. Eesti Panga värskeima majandusproгноosi kohaselt on oodatav majanduskasv 2025. aastal 1,6%. 2024. aastal tõusis tarbijahinnaindeks 3,5% võrreldes 2023. aasta keskmisega, peamiselt toidu- ja mittealkohoolsete jookide hinnatõusude mõjul. Aastatel 2025-2026 hinnatõusu tempo käibe- ja mootorsõidukimaksu ning aktsiiside lisandumise tõttu ei raue. Eesti Panga prognoosi kohaselt tõusevad hinnad 2025. aastal 4,3%. Kodumajapidamiste kindlustunne püsib endiselt madal ning sellel on olnud tugev negatiivne mõju eratarbimisele.

TKM Auto OÜ peab oluliseks suhtuda tõsiselt globaalse kliimamuutustega seotud probleemidesse ning mõõdab oma valdusalasse kuuluvate ettevõtte CO2 jalajälge. Ettevõtte on liitunud TKM Grupp AS jätkusuutlikkuse programmiga ja järgib TKM Grupi poolt välja töötatud vastutustundlikkuse strateegiat.

Finantsriskid:

Ettevõtte tegevusega võivad kaasneda mitmed finantsriskid, millest olulisemat mõju avaldavad likviidsusrisk, krediidirisk ja tururisk (s.h. valuutakursi risk ja intressimäärarisk). Finantsriskide juhtimine on ettevõtte juhatuse pädevuses ja sisaldab riskide määratlemist, mõõtmist ja maandamismeetmete tõhususe kontrollimist. Finantsriskide juhtimise eesmärk on finantsriskide maandamine ja finantstulemuste volatiilsuse vähendamine. Finantsriskide juhtimisel juhindub ettevõtte sisemiselt kehtestatud riskijuhtimise strateegiast. Järelvalvet juhatuse poolt riskide maandamiseks võetud meetmete üle teostab ettevõtja nõukogu.

Likviidsuse ehk ettevõtte tegevusest tulenevate kohustuste täitmiseks piisavate rahaliste vahendite olemasolu efektiivseks tagamiseks on loodud ettevõtte emaettevõtte TKM Grupp ASi ja tema tütarettevõtjate pangakontode ühtne kontsernikonto, mis võimaldab kontsernikonto liikmetel kasutada kontsernikonto rahalisi vahendeid kokku lepitud limiitide piires. Majandusaasta lõpu seisuga ettevõttel vabu rahalisi vahendeid sularaha ja pangakontode näol ei olnud. Käibekapital oli 31. detsember 2024 seisuga negatiivne 3 335 tuhat eurot (2023: negatiivne 3 349 tuhat eurot). Negatiivne käibekapital tuleneb lühiajalisest võlgnevusest emaettevõtja kontsernikontole. Juhtkonna hinnangul ei ole ettevõttel likviidsusprobleemi.

Krediidirisk on risk, et ettevõttel tekib rahaline kaotus, mis on põhjustatud finantsinstrumendi teise osapoole poolt, kuna viimane ei suuda oma kohustusi täita. Ettevõtte on avatud krediidiriskidele, mis tulenevad äritegevusest (peamiselt nõuetest) ning investeerimistegevusest, s.h. deposiitidest pankades ja finantsasutustes. Ettevõtte ei ole avatud olulistele krediidiriskidele. Seisuga 31. detsember 2024 väljendab maksimaalset krediidiriski nõuete summa suuruses 6 tuhat eurot (2023: 20 tuhat eurot).

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglase väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu. Aruandeperioodi lõpu seisuga ei olnud ettevõttel olulisi euroga mitteseotud valuutades fikseeritud finantsvarasid ja -kohustusi.

Intressiriskina käsitletakse sellist riski, kus intressimäära tõustes võib kohustustelt tasutavate intressikulude suurenemine märkimisväärselt mõjutada ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Ettevõtte intressirisk tuleneb peamiselt pikaajalistest EURIBORiga seotud ujuva intressimääraga laenukohustustest. Aruandeaasta alguses 3,861% tasemel alustanud 6 kuu EURIBOR langes aruandeaasta lõpuks tasemele 2,568%. Majandusanalüütikute hinnangul jätkub 6 kuu EURIBORi väike langustrend ka 2025. aastal langetades aasta lõpuks intressi 2%-le. Juhul, kui ujuva intressimääraga finantskohustuste intressimäärad oleksid 31.12.2024 seisuga olnud 1 protsendipunkti võrra kõrgemad, oleks see suurendanud ettevõtte finantskulu 4 tuhande euro võrra.

Olulisemad suhtarvud	2024	2023
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)= puhaskasum/keskmise omakapital * 100%	37,8%	53,4%
Varade puhasrentaablus (ROA)=puhaskasum/keskmised varade maht * 100%	33,3%	46,0%
Omakapitali osakaal= omakapital/bilansimaht * 100%	89,8%	85,8%

TKM Auto OÜ 02.02.2024 tehtud otsuse kohaselt tasus TKM Auto OÜ tütarettevõtte Viking Motors AS'i vabatahtliku reservkapitali sissemakse eest mitterahalise sissemaksega andes Viking Motors AS'le üle TKM Auto OÜ'le kuuluva rendiautode ärivaldkonna äriettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	9	30	6,10
Kokku käibevarad	9	30	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	32 754	27 779	2
Materiaalsed põhivarad	58	994	4
Immateriaalsed põhivarad	8	6	
Kokku põhivarad	32 820	28 779	
Kokku varad	32 829	28 809	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 229	3 204	5
Võlad ja ettemaksed	114	175	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 343	3 379	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	612	5
Eraldised	0	85	
Kokku pikaajalised kohustised	0	697	
Kokku kohustised	3 343	4 076	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3	3	7
Ülekurss	673	673	
Muud reservid	4 618	4 618	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 939	7 861	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 253	11 578	
Kokku omakapital	29 486	24 733	
Kokku kohustised ja omakapital	32 829	28 809	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	377	402	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-10	
Mitmesugused tegevuskulud	-141	-60	
Tööjõukulud	-320	-390	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28	-57	4
Muud ärikulud	-1	-1	
Ärikasum (kahjum)	-113	-116	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	10 454	11 771	2
Intressikulud	-171	-141	
Muud finantstulud ja -kulud	83	64	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 253	11 578	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 253	11 578	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-113	-116	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	28	57	4
Kokku korrigeerimised	28	57	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14	-28	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-11	53	
Muud rahavood äritegevusest	83	65	
Kokku rahavood äritegevusest	1	31	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-57	-922	4
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	42	0	4
Laekunud dividendid	5 500	5 496	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 485	4 574	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	876	5
Arvelduskrediidi saldo muutus	227	219	5
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-42	-63	5
Makstud intressid	-171	-141	
Makstud dividendid	-5 500	-5 496	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 486	-4 605	
Kokku rahavood	0	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	3	673	4 618	13 357	18 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	11 578	11 578
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-5 496	-5 496
31.12.2023	3	673	4 618	19 439	24 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	10 253	10 253
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-5 500	-5 500
31.12.2024	3	673	4 618	24 192	29 486

Täpsem info omakapitali kohta on toodud lisas 7

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TKM AUTO OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

TKM Auto OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad Eestis registreeritud emaettevõttele TKM Grupp AS, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud ja auditeeritud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande esitusvaluuta on euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse ettevõtte arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. TKM Auto OÜ ei ole koostanud konsolideeritud aruannet, kuna konsolideeritud aruande koostab TKM Auto OÜ emaettevõtte TKM Grupp AS. TKM Auto OÜ bilansis on investeeringud tütar-ettevõtetesse kajastatud kapitaliosaluse meetodil. See tähendab, et investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustest investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui Ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui Ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodil kahjumit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse bilansis varasid, mida kasutatakse majandustegevuses üle ühe aasta ja nende soetusmaksumus ületab 1278 eurot. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad varaobjekti tootlustaset kõrgemale objekti algselt hinnatud tootlustasemest. Kulutused, mis taastavad objekti algselt tootlustaset kajastatakse perioodikuludes.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalsed põhivarad kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt. Immateriaalsed põhivarad amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kapitaliseeritud parenduskulud	5-10
Seadmed ja muu inventar	3-5
Arvutustehnika	3-5
Immateriaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdsväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispihimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksud jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama. Kapitalirendina kajastatakse ka müügi- tagasirendi lepingutega soetatud näidis-, demo- ja salongi autod. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ja viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Alates 01.01.2025 on maksumäär 22/78 väljamakstud netodividendidest. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

TKM Auto OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtet, emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjaid;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjaid (s.h emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtjaid);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega erasikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele;
- eelmisel punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad
(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
10312396	KIA Auto AS	Eesti	sõiduautode ja väikebusside jaemüük	100	100
10042784	Viking Motors AS	Eesti	sõiduautode jaemüük	100	100
4000393017	SIA Forum Auto	Läti	sõidukite müük ja hooldus	100	100
111665269	UAB Motus Auto	Leedu	sõidukite müük ja hooldus	100	100
50203080801	Verte Auto SIA	Läti	sõiduautode jaemüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2023	Omandamine	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2024
KIA Auto AS	17 560	0	-5 500	8 848	20 908
Viking Motors AS	3 508	20	0	663	4 191
SIA Forum Auto	2 084	0	0	187	2 271
UAB Motus Auto	3 953	0	0	567	4 520
Verte Auto SIA	674	0	0	190	864
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	27 779	20	-5 500	10 455	32 754

TKM Auto OÜ 02.02.2024 tehtud otsuse kohaselt tegi TKM Auto OÜ tütarettevõtte Viking Motors AS'i vabatahtliku reservkapitali mitterahalise sissemakse summas 20 tuhat eurot, andes Viking Motors AS'le üle TKM Auto OÜ'le kuuluva rendiautode ärivaldkonna äriettevõtte.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	7	0	8
Sotsiaalmaks	0	11	0	13
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	1
Ettemaksukonto jääk	2		10	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	18	10	22

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Vaata ka lisa 6.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad
(tuhandetes eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Kokku
				Ettemaksed	
31.12.2023					
Soetusmaksumus	0	997	4	50	1 051
Akumuleeritud kulum	0	-56	-1	0	-57
Jääkmaksumus	0	941	3	50	994
Ostud ja parendused	2	41	61	-50	54
Amortisatsioonikulu	0	-16	-12	0	-28
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-42		0	-42
Ümberliigitamised	0	-919	-1	0	-920
31.12.2024					
Soetusmaksumus	2	6	65	0	73
Akumuleeritud kulum	0	-1	-14	0	-15
Jääkmaksumus	2	5	51	0	58

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024
Masinad ja seadmed	42
Kokku	42

Lisa 5 Laenukohustised
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Kontsernikonto võlg emaettevõttele	3 229	3 229			5,21%	EUR	2025	10
Lühiajalised laenud kokku	3 229	3 229						
Laenukohustised kokku	3 229	3 229						
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Kontsernikonto võlg emaettevõttele	3 002	3 002			4,37%	EUR	2024	10
Lühiajalised laenud kokku	3 002	3 002						
Muud laenukohustised								
Kapitalirent	814	202	612		5,01%	EUR	7.11.2028	
Muud laenukohustised kokku	814	202	612					
Laenukohustised kokku	3 816	3 204	612					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	0	835
Kokku	0	835

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1	1	0	0	
Võlad töövõtjatele	74	74	0	0	
Võlad seotud osapooltele	18	18	0	0	10
Maksuvõlad	18	18	0	0	3
Saadud ettemaksed	2	2	0	0	
Muud võlad	1	1	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	114	114	0	0	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4	4	0	0	
Võlad töövõtjatele	65	65	0	0	
Võlad seotud osapooltele	52	52	0	0	10
Maksuvõlad	22	22	0	0	3
Saadud ettemaksed	31	31	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	31	31	0	0	
Muud võlad	1	1	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	175	175	0	0	

Lisa 7 Osakapital
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	3	3
Osade arv (tk)	1	1

Osakapital üldsummas 3 tuhat eurot koosneb 1-st osast nimiväärtusega 3 tuhat eurot. TKM Auto OÜ ainuosanik on TKM Grupp AS.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2024 moodustas 24 192 tuhat eurot (2023:19 439 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 18 870 tuhat eurot (31.12.2023: 15 551 tuhat eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 5 322 tuhat eurot (31.12.2023: 3 888 tuhat eurot).

2024. aastal maksti emaettevõtjale välja dividende summas 5 500 tuhat eurot (2023: 5 496 tuhat eurot). Dividendide maksmisel ei kaasnenud tulumaksukohustust, kuna tulumaks tasuti tütarettevõtjate tasandil.

Lisa 8 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	231	335
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	146	67
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	377	402
Kokku müügitulu	377	402
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisteenus	361	304
Renditulu	16	89
Muud	0	9
Kokku müügitulu	377	402

Lisa 9 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	239	292
Sotsiaalmaksud	81	98
Kokku tööjõukulud	320	390
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	TKM Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	NG Investeeringud OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	6	10	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6	10	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	17	16	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1	36	
Kokku võlad ja ettemaksed	18	52	6

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	2 784	218	0	3 002	129	5
Kokku laenukohustised	2 784	218	0	3 002	129	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	3 002	227	0	3 229	167	5
Kokku laenukohustised	3 002	227	0	3 229	167	

MÜÜDUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	0	532	0	0	373	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0	8	0
Kokku müüdnud	0	532	0	0	381	0

OSTETUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	243	0	0	157	0
Tütarettevõtjad	0	46	0	0	14	416
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1	0	0	8	31
Kokku ostetud	0	290	0	0	179	447

ANTUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2024	31.12.2023	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad	7 200	10 504	19.12.2025
Kokku antud garantiid/tagatised	7 200	10 504	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	188	224

TKM Auto OÜ arvelduskonto on liitunud TKM Grupp AS kontsernikonto lepinguga. Lisaks TKM Auto OÜ-le kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel Kaubamaja AS, Selver AS, Kulinaaria OÜ, Viking Security AS, SIA TKM Latvija, KIA Auto AS, Viking Motors AS, TKM Beauty OÜ, TKM Beauty Eesti OÜ, TKM Kinnisvara Tartu OÜ, TKM Kinnisvara AS, TKM Finants AS, SIA Forum Auto, Motus Auto UAB, TKM Lietuva UAB, Verte Auto SIA, Walde AS.

TKM Auto OÜ laenukohustus kontsernikonto ees seisuga 31.12.2024 on 3 229 tuhat eurot (2023: 3 002 tuhat eurot). Laenu alusvaluuta on euro.

Võlgnevus kontsernikontole on lühiajaline ja seda kustutatakse jooksvatest rahavoogudest.

2024. aasta keskmine intressimäär oli 5,21% (2023: 4,37%).

Nimetatud kontsern on omakorda allkontsernina liitunud NG Investeeringud OÜ kontsernikonto lepinguga, vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Lisa 11 Tegevuse jätkuvus

OÜ TKM Auto lühiajalised kohustused ületavad seisuga 31.12.2024 käibevara 3 335 tuhande euro võrra (31.12.2023: 3 349 tuhat eurot).

Ettevõtte lühiajalistest kohustustest seisuga 31.12.2024 enamuse moodustavad kohustused emaettevõtte poolt juhitava kontsernikonto ees 3 229 tuhat eurot.

Ettevõtte ainuosanik TKM Grupp AS on kinnitanud oma finantstoe jätkamist järgneva 12 kuu jooksul. Sellest tulenevalt on TKM Auto OÜ juhtkond koostanud raamatupidamise aastaaruande lähtuvalt jätkuvuse printsiibist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2025

TKM Auto OÜ (registrikood: 11282852) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KUUSK	Juhatuse liige	12.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TKM Auto OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud TKM Auto OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Sõle tn 14, Tallinn, Harju maakond, 10611

12.02.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

TKM Auto OÜ (registrikood: 11282852) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	12.02.2025

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 253
Kokku	24 192
Jaotamine	
Dividendideks	7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 192
Kokku	24 192

Kasumi jaotamise otsus

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 253
Kokku	24 192
Jaotamine	
Dividendideks	7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 192
Kokku	24 192

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	70201	EMTAK 2025	361000	95.76%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga kuni 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	EMTAK 2025	16000	4.24%	Ei