

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: HE&MA Kinnisvara OÜ

registrikood: 16692425

postiaadress: Pärnu maakond, Lääneranna vald, Varbla küla,
Varbla kontor

postisihthnumber: 88201

telefon: +372 5060892

e-posti aadress: varblapk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 5 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

HE & MA Kinnisvara OÜ on asutatud 2023 aastal

Ettevõtte tegutseb kinnisvara haldamise ja rentimisega.

Tulud ja kasum

2024 aastal müügitulu ei olnud.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud.

HE & MA Kinnisvara OÜ tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Investeeringud.

2024 aastal investeeringuid ei tehtud.

Personal

2024 aastal HE & MA Kinnisvara OÜ-l töötajaid ei olnud, seoses sellega puudusid ka tööjõukulud.

Juhatuse liikmetele töötasu ega hüvitist ei makstud ning ei ole ettenähtud nende vabastamisel täiendavaid hüvitisi.

Toimitakse vastavalt tööseadusandlusele.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

2025 aastal planeerib ettevõtte hakata aktiivselt tegutsema.

2025 aasta aprillis suurendati osakapitali 2456.- €s võrra.

Omakapital on nüüd seadusega vastavuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	100	100	2
Kokku käibevarad	100	100	
Kokku varad	100	100	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	54	54	3
Kokku lühiajalised kohustised	54	54	
Kokku kohustised	54	54	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100	100	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-54	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-54	
Kokku omakapital	46	46	
Kokku kohustised ja omakapital	100	100	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	10.03.2023 - 31.12.2023	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud		-54	4
Ärikasum (kahjum)		-54	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-54	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-54	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
kassa	100	100
Kokku raha	100	100

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad seotud osapooltele	54	54
Kokku võlad ja ettemaksed	54	54
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad seotud osapooltele	54	54
Kokku võlad ja ettemaksed	54	54

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	10.03.2023 - 31.12.2023
Muud		54
Kokku mitmesugused tegevuskulud		54

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooled puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2025

HE&MA Kinnisvara OÜ (registrikood: 16692425) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINO SABIIN	Juhatuse liige	25.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-54
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	-54
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-54
Kokku	-54