

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Mullamutt OÜ

registrikood: 12323889

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Siduri tn 3

postisihthnumber: 11313

telefon: +372 5256921

e-posti aadress: mihkel@roomik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Tulumaks	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Mullamutt OÜ põhitegevusalaks on teede ja rajatiste ehitus. Ettevõtte realiseerimise netokäive 2024. aastal oli 1 898,3 tuhat (2023.a 1 480,2 tuhat) eurot ja puhaskahjum 49,3 tuhat (2023.a puhaskasum 14,7 tuhat) eurot.

Mullamutt OÜ investeeris 2024. aastal materiaaletesse põhivaradesse 12,6 tuhat eurot.

Mullamutt OÜ-s töötas 2024. aastal keskmiselt kuus töötajat, kellele arvestati tasusid kokku 149,5 tuhat eurot.

Mullamutt OÜ juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikme (juhataja) ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole talle tasusid ega soodustusi ette nähtud.

Osaühingul nõukogu ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	104 201	211 833	
Nõuded ja ettemaksed	227 666	89 321	2
Kokku käibevarad	331 867	301 154	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	112 298	125 722	4
Kokku põhivarad	112 298	125 722	
Kokku varad	444 165	426 876	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	35 869	16 000	6
Võlad ja ettemaksed	177 664	104 093	7
Kokku lühiajalised kohustised	213 533	120 093	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	52 072	68 941	6
Kokku pikaajalised kohustised	52 072	68 941	
Kokku kohustised	265 605	189 034	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	225 343	220 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 283	14 701	
Kokku omakapital	178 560	237 842	
Kokku kohustised ja omakapital	444 165	426 876	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	1 898 330	1 480 186	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 661 900	-1 212 972	10
Mitmesugused tegevuskulud	-54 930	-39 964	11
Tööjõukulud	-199 893	-190 975	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 879	-9 308	4
Muud ärikulud	-1 320	-3 145	
Ärikasum (kahjum)	-44 592	23 822	
Intressitulud	1 568	0	
Intressikulud	-4 632	-1 621	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-47 656	22 201	
Tulumaks	-1 627	-7 500	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 283	14 701	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mullamutt OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 800 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle eraldi arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	5
Masinaid ja seadmed	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 kuni 5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohutused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, mille tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimist ei kajastatata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisel rakendatakse brutomeetodit.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse kasumiaruandes kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik määrata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest,

millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks:

- 1) ettevõtte omanikud;
- 2) tegevjuhtkond;
- 3) eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	223 230	223 230	
Ostjatelt laekumata arved	223 230	223 230	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 129	1 129	3
Ettemaksed	3 307	3 307	
Muud makstud ettemaksed	3 307	3 307	
Kokku nõuded ja ettemaksed	227 666	227 666	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	76 742	76 742	
Ostjatelt laekumata arved	76 742	76 742	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 575	7 575	3
Ettemaksed	5 004	5 004	
Muud makstud ettemaksed	5 004	5 004	
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 321	89 321	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 628		7 500
Käibemaks	1 129		7 575	0
Üksikisiku tulumaks		2 768		2 640
Sotsiaalmaks		4 687		4 491
Kohustuslik kogumispension		133		188
Töötuskindlustusmaksed		341		326
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 129	9 557	7 575	15 145

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2022								
Soetusmaksumus		1 520	3 358	4 214	15 929	23 501	2 000	27 021
Akumuleeritud kulum		-1 520	-2 533	-1 368	-13 002	-16 903	-867	-19 290
Jääkmaksumus		0	825	2 846	2 927	6 598	1 133	7 731
Ostud ja parendused	17 500		22 750	0	87 049	109 799	0	127 299
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	17 500							17 500
Muud ostud ja parendused			22 750	0	87 049	109 799	0	109 799
Amortisatsioonikulu		0	-906	-948	-7 054	-8 908	-400	-9 308
31.12.2023								
Soetusmaksumus	17 500	1 520	23 941	4 214	97 550	125 705	2 000	146 725
Akumuleeritud kulum	0	-1 520	-1 272	-2 316	-14 628	-18 216	-1 267	-21 003
Jääkmaksumus	17 500	0	22 669	1 898	82 922	107 489	733	125 722
Ostud ja parendused			0	1 003	11 619	12 622	0	12 622
Muud ostud ja parendused			0	1 003	11 619	12 622	0	12 622
Amortisatsioonikulu	0	0	-4 600	-786	-19 093	-24 479	-400	-24 879
Müügid (jääkmaksumuses)			-1 167		0	-1 167		-1 167
31.12.2024								
Soetusmaksumus	17 500	1 520	22 691	5 217	107 734	135 642	2 000	156 662
Akumuleeritud kulum	0	-1 520	-5 789	-3 102	-32 286	-41 177	-1 667	-44 364
Jääkmaksumus	17 500	0	16 902	2 115	75 448	94 465	333	112 298

Lisa 5 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	57 434	14 251	43 183	EUR	16.09.2028
Swedbank Liising AS	11 507	2 618	8 889	EUR	15.12.2025
Kapitalirendikohustised kokku	68 941	16 869	52 072		
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	70 973	13 538	57 435	EUR	16.09.2028
Swedbank Liising AS	13 968	2 462	11 506	EUR	15.12.2028
Kapitalirendikohustised kokku	84 941	16 000	68 941		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	77 342	98 142
Kokku	77 342	98 142

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Eesti Infra OÜ	19 000	19 000			EUR	31.12.2025
Lühiajalised laenud kokku	19 000	19 000				
Kapitalirendikohustised kokku	68 941	16 869	52 072			
Laenukohustised kokku	87 941	35 869	52 072			
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustised kokku	84 941	16 000	68 941			
Laenukohustised kokku	84 941	16 000	68 941			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	150 470	150 470	
Võlad töövõtjatele	9 995	9 995	
Maksuvõlad	9 557	9 557	3
Maksuviitvõlad	7 642	7 642	
Kokku võlad ja ettemaksed	177 664	177 664	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	73 159	73 159	
Võlad töövõtjatele	8 953	8 953	
Maksuvõlad	15 145	15 145	3
Muud võlad	335	335	
Muud viitvõlad	335	335	
Maksuviitvõlad	6 501	6 501	
Kokku võlad ja ettemaksed	104 093	104 093	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	137 327	188 274
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	38 733	47 068
Kokku tingimuslikud kohustised	176 060	235 342

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 898 330	1 480 186
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 898 330	1 480 186
Kokku müügitulu	1 898 330	1 480 186
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja rajatiste ehitustööd	1 898 330	1 480 186
Kokku müügitulu	1 898 330	1 480 186

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	690 611	479 788
Energia	70 314	73 497
Kütus	70 314	73 497
Alltöövõtutööd	684 736	430 951
Transpordikulud	35 923	31 422
Üür ja rent	112 817	131 823
Tööjõurent	63 514	64 078
Muud	3 985	1 413
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 661 900	1 212 972

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	28 088	21 223
Energia	1 295	0
Elektrienergia	1 295	0
Mitmesugused bürookulud	11 426	7 261
Lähetuskulud	79	285
Koolituskulud	4 304	1 095
Riiklikud ja kohalikud maksud	56	55
Muud	9 682	10 045
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 930	39 964

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	149 484	142 861
Sotsiaalmaksud	50 409	48 114
Kokku tööjõukulud	199 893	190 975
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2024		2023	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	9 999	1 628	30 000	7 500
Eesti			30 000	7 500
Kokku	9 999	1 628	30 000	7 500

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Makadam OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	16 265	13 037
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 880	4 800
Kokku võlad ja ettemaksed	21 145	17 837

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Kokku laenukohustised	59 000	40 000

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	59 000	40 000	19 000
Kokku laenukohustised	59 000	40 000	19 000

MÜÜDUD	2024	2023	
	Teenused	Kaubad	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	165 427		58 764
Kokku müüdid	165 427	232	58 764

OSTETUD	2024	2023	
	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	136 551		189 595
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 656		64 807
Kokku ostetud	212 207		254 402

Mullamutt OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegevjuhtkonda;
- 3) eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnagul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2025

Mullamutt OÜ (registrikood: 12323889) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL VINGAL	Juhatuse liige	25.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	225 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 283
Kokku	176 060

Kahjumi katmise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	225 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 283
Kokku	176 060

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maanteede ja kiirteede ehitus	42111	EMTAK 2025	1898330	100.00%	Jah