

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Arterega

registrikood: 10976819

telefon: +372 5116798, +372 6850050

faks: +372 6850051

e-posti aadress: info@arterega.ee

veebilehe aadress: www.arterega.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Üldhalduskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

[Tagasi aruande täiendamise vaatesse](#) **Sissejuhatus**

2024 aastal kasvasid Arterega OÜ traditsioonilised äritegevuse mahud kohalikul turul.

Tulud, kulud ja kasum

2024. aastal moodustus Arterega OÜ müügitulu 3310,8 tuh. eurot kasvades 28,3%. Äriühingu müügitult oli 100% müük Eestisse.

Brutokahjumiks kujunes 139,7 tuh. eurot.

Üldhalduskulud olid 32,1 tuh.eurot ja turustuskulud 7,4 tuh.eurot.

Ettevõtte 2024.a. põhivara kulum oli 276,9 tuh.eurot mille kulu kajastub kasumiaruandes müüdud teenuste kuludes.

Peamised finantssuhtarvud

	2024	2023
Müügitulu	3310,8	2579,4
Tulu kasv (2024-2023/2023x100)	28,3%	-24,1%
Brutokasumimäär (kasum/müügit.x100)	- 4,21	0,6%
Puhaskasum	-139,7	14,8
Puhasrentaablus (kasum/müügit.x100)	-4,21	0,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/ lühiajalised kohustused	0,31	0,31
ROA =kasum/varad	- 0,05	0,6%
ROE =kasum/omakapital	-0,15	1,40%
Investeeringud		

Aruandeperioodil soetati materiaalsed põhivara 304,3 tuh. euro eest.

Personal

Arterega OÜ töötajate arv majandusaasta lõpuks oli 15 tööjõukulud moodustasid 518,0 tuh. eurot kasvades 8%.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhieesmärgiks uuel aastal on maksujõuliste klientide leidmine ja turul pakutava töö leidmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	803	308	2
Nõuded ja ettemaksed	287 340	330 601	3
Varud	60 700	32 461	
Kokku käibevarad	348 843	363 370	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 201 103	2 215 635	6
Bioloogilised varad	140 344	39 258	
Kokku põhivarad	2 341 447	2 254 893	
Kokku varad	2 690 290	2 618 263	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	639 077	609 675	7
Võlad ja ettemaksed	441 161	255 965	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 080 238	865 640	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	693 026	695 914	7
Kokku pikaajalised kohustised	693 026	695 914	
Kokku kohustised	1 773 264	1 561 554	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 054 153	1 039 317	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139 683	14 836	
Kokku omakapital	917 026	1 056 709	
Kokku kohustised ja omakapital	2 690 290	2 618 263	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	3 310 826	2 579 412	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 484 372	-2 595 161	
Brutokasum (-kahjum)	-173 546	-15 749	
Turustuskulud	-7 377	-5 045	
Üldhalduskulud	-32 139	-61 470	11
Muud äritulud	128 845	132 341	
Muud ärikulud	-17 600	-3	
Ärikasum (kahjum)	-101 817	50 074	
Muud finantstulud ja -kulud	-37 866	-35 238	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-139 683	14 836	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139 683	14 836	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arterega OÜ 2024.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantaruandluse standartidele. Ettevõtte majandusaasta on 01.01 -31.12.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke ning lühiajalisi finantsinvesteeringuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid otsemeetodil.

Varud

Varud on hinnatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse pika kasutusega varasid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot. Materiaalseid põhivarasid on hinnatud nende soetusmaksu-
muses. Põhivara suuremahulised remonditööd on kapitaliseeritud ja arvutatud juurde põhivara bilansilisele väärtusele. Põhivarasid amortiseeritakse võrdeliselt (lineaarselt) nende eeldatava kasuliku kasutusaja jooksul. Olulisemad amortisatsiooninormid põhivara rühmade järgi on:

uued autod 10%

kasutatud autod 20%

masinad ja seadm. 20%

arvutid 30%

Jooksvad remonditööd ja põhivara väheolulised objektid on kantud kuludesse nende soetamisel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulud kajastatakse kohe peale teenuse üleandmist.

Kulud

Kõik kulud kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuludes soetusmaksumuses.

Maksustamine

Maksud kajastatakse aastaaruandes tekkepõhiselt. Maksud, millede kohustust ei ole majandusaastal tekkinud, kajastatakse viitvõlgade koosseisus.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke

tegev juhtkonda

eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Swedbank	803	308
Danske Bank	0	0
Swedbank deposiit	0	0
Kokku raha	803	308

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	275 646	275 646
Ostjatelt laekumata arved	275 646	275 646
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 207	8 207
Ettemaksed	3 487	3 487
Tulevaste perioodide kulud	3 487	3 487
Kokku nõuded ja ettemaksed	287 340	287 340
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	304 542	304 542
Ostjatelt laekumata arved	260 214	260 214
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	44 328	44 328
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 740	25 740
Ettemaksed	319	319
Muud makstud ettemaksed	319	319
Kokku nõuded ja ettemaksed	330 601	330 601

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Ostjatelt laekumata arved	275 646	304 542
Kokku nõuded ostjate vastu	275 646	304 542

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 207		25 740	
Üksikisiku tulumaks		6 201		5 206
Erisoodustuse tulumaks				82
Sotsiaalmaks		10 706		9 634
Kohustuslik kogumispension		335		369
Töötuskindlustusmaksed		746		674
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 207	17 988	25 740	15 965

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2022								
Soetusmaksumus	225 500	438 815	5 873	1 615 957	2 060 645	224 486	23 057	2 533 688
Akumuleeritud kulum		-160 180	-2 067	-565 758	-728 005	-31 426		-759 431
Jääkmaksumus	225 500	278 635	3 806	1 050 199	1 332 640	193 060	23 057	1 774 257
Ostud ja parendused		278 538		510 630	789 168		-23 057	766 111
Muud ostud ja parendused		278 538		510 630	789 168		-23 057	766 111
Amortisatsioonikulu		-48 511	-1 432	-167 957	-217 900	-15 973		-233 873
Muud muutused		-24 078		-66 782	-90 860			-90 860
31.12.2023								
Soetusmaksumus	225 500	670 475	5 873	1 897 587	2 573 935	224 486		3 023 921
Akumuleeritud kulum		-185 891	-3 499	-571 497	-760 887	-47 399		-808 286
Jääkmaksumus	225 500	484 584	2 374	1 326 090	1 813 048	177 087		2 215 635
Ostud ja parendused		88 800		207 656	296 456	7 851		304 307
Muud ostud ja parendused		88 800		207 656	296 456	7 851		304 307
Amortisatsioonikulu		-41 060	-916	-218 964	-260 940	-16 035		-276 975
Muud muutused		-22 050		-19 814	-41 864			-41 864
31.12.2024								
Soetusmaksumus	225 500	654 975	5 873	2 049 910	2 710 758	232 337		3 168 595
Akumuleeritud kulum		-144 701	-4 415	-754 942	-904 058	-63 434		-967 492
Jääkmaksumus	225 500	510 274	1 458	1 294 968	1 806 700	168 903		2 201 103

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	70 474	142 000
Muud masinad ja seadmed	70 474	142 000
Kokku	70 474	142 000

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB	2 701	2 701			5		31.12.2025
Luminor	70 868	70 868			5		31.12.2025
Swedbank	146 508	146 508			5		31.12.2025
Arterega Marketing	409 000	409 000					31.12.2025
Aivo Koolmeister	10 000	10 000					31.12.2025
Lühiajalised laenud kokku	639 077	639 077					
Pikaajalised laenud							
SEB	4 948		4 948		5		31.12.2028
Luminor	352 657		352 657		5		31.12.2028
Swedbank	335 421		335 421		5		31.12.2028
Pikaajalised laenud kokku	693 026		693 026				
Laenukohustised kokku	1 332 103	639 077	693 026				
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB	2 530	2 530			5	eur	31.12.2024
Lumibor	144 610	144 610			5	eur	31.12.2024
Swedbank	139 035	139 035			5	eur	31.12.2024
Arterega Marketing	313 500	313 500				eur	31.12.2024
Aivo Koolmeister	10 000	10 000					31.12.2024
Lühiajalised laenud kokku	609 675	609 675					
Pikaajalised laenud							
SEB	7 663		7 663		5	eur	31.12.2028
Luminor	289 543		289 543		5	eur	31.12.2028
Swedbank	398 708		398 708		5	eur	31.12.2028
Pikaajalised laenud kokku	695 914		695 914				
Laenukohustised kokku	1 305 589	609 675	695 914				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	360 275	360 275
Võlad töövõtjatele	45 290	45 290
Maksuvõlad	17 988	17 988
Muud võlad	17 608	17 608
Muud viitvõlad	17 608	17 608
Kokku võlad ja ettemaksed	441 161	441 161
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	186 330	186 330
Võlad töövõtjatele	39 653	39 653
Maksuvõlad	15 965	15 965
Muud võlad	14 017	14 017
Muud viitvõlad	14 017	14 017
Kokku võlad ja ettemaksed	255 965	255 965

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	22 779	20 755
Puhkusetasude kohustis	22 511	18 898
detsembri töötasud ja puhkusekohustus		
Kokku võlad töövõtjatele	45 290	39 653

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 310 826	2 579 412
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 310 826	2 579 412
Kokku müügitulu	3 310 826	2 579 412
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusplatside ettevalmistamine ja puhastamine	1 652 900	735 394
Muud kaeve ja mullatööd	126 203	135 334
Muude kindlate kaupade vahendamine	236 353	355 510
Kaubavedu eriveokitel maanteel	777 052	696 149
Kvaliteedi ja töökindluse teimimine	17 823	50 954
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	434 079	406 737
Taimekasvatuse abitegevused	66 416	199 334
Kokku müügitulu	3 310 826	2 579 412

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	6 592	8 494
Koolituskulud	920	1 994
Riiklikud ja kohalikud maksud	584	449
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	11 870	0
Muud	5 324	3 047
auditori	1 200	1 200
kahjum põhivara likvideerimisest	0	24 078
põllumajanduse lepingud	5 649	22 208
Kokku üldhalduskulud	32 139	61 470

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	389 526	359 844
Sotsiaalmaksud	128 544	118 748
Kokku tööjõukulud	518 070	478 592
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	15

Lisa 13 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	419 000	313 500
Kokku laenukohustised	419 000	313 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	33 584	33 584

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva ei ole midagi erilist toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2025

Osaühing Arterega (registrikood: 10976819) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO ELMIK	Juhatuse liige	25.06.2025
AIVO KOOLMEISTER	Juhatuse liige	04.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Arterega osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Arterega raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Osaühing Arterega finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevarasid.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeaudiitori number 605

Audita Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt 377, Tallinn, Harju maakond, 10919

04.06.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Arterega (registrikood: 10976819) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Alar-Ants Smirnov	Vandeaudiitor	04.06.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 054 153
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139 683
Kokku	914 470
Jaotamine	
Kokku	914 470

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	EMTAK 2025	1652900	49.92%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	EMTAK 2025	777052	23.47%	Ei
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	01111	EMTAK 2025	434079	13.11%	Ei
Muude kindlate kaupade hulgimüügi vahendusteenus	46181	EMTAK 2025	236353	7.14%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	EMTAK 2025	126203	3.81%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	EMTAK 2025	66416	2.01%	Ei
Muu tehniline katsetamine ja analüüs	71209	EMTAK 2025	17823	0.54%	Ei