

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tweed Invest OÜ

registrikood: 14137116

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Vana-Umboja tn 4

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5159443

e-posti aadress: sergei.anikin@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tweed Invest OÜ alustas oma tegevust 2016. aastal. Ettevõtte tegevusala on valdusfirmana tegutsemine.

2020 aastal ettevõtte ostis võlakirjad, 2021. ja 2022. majandusaastatel aga võttis osa mitu pikaajalistest ühisrahastuse projektidest. 2023&2024 aastal ettevõtte investeerib väärtpaberitesse.

Tweed Invest OÜ juhatus oli üheliikmeline. 2025. aastal ei ole kavas teha muudatusi juhatuses.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil olulisi sündmusi ei toiminud. Ettevõtte jätkuvalt tegutsev

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	45 379	15 838
Finantsinvesteeringud	427 855	183 000
Nõuded ja ettemaksed	132 478	122 908
Kokku käibevarad	605 712	321 746
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 540 188	1 368 191
Kokku põhivarad	1 540 188	1 368 191
Kokku varad	2 145 900	1 689 937
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 025 518	1 574 518
Kokku pikaajalised kohustised	2 025 518	1 574 518
Kokku kohustised	2 025 518	1 574 518
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	112 921	83 871
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 961	29 048
Kokku omakapital	120 382	115 419
Kokku kohustised ja omakapital	2 145 900	1 689 937

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-275	-63
Mitmesugused tegevuskulud	-533	-313
Ärikasum (kahjum)	-808	-376
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-47 385	-22 201
Intressitulud	53 154	51 625
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 961	29 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 961	29 048

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tweed Invest OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2024-31.12.2024 kohta kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse arveldusarvete jääke pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindlustest tekkinud kulud ja tulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevat tehingukulutusi.

Õiglases väärtuses (väärtuse muutus kajastatuna kasumiaruandes) kajastatakse järgmisi finantsvarasid

- lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav;

- lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani; mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi; või mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani;

Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Üldine dividendide tulumaksu määr on 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 01.01.2019 maksustatakse regulaarseid väljamakstavaid dividendide madalama maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Füüsilistele isikutele makstavalt madalama maksumääraga maksustatud dividendidelt peetakse kinni tulumaksu 7%. Maksimaalselt on võimalik madalama määraga maksustada 1/3 ulatuses 2018. ja 2019. aastal makstud tulumaksuga maksustatavatest dividendidest. Seda ületav osa maksustatakse jätkuvalt maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on:

-Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende

olulise mõju all olevad ettevõtted.

-Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)

-Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted)

-Tütarettevõtted

-Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)

-Sidusettevõtted

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 025 518	1 574 518
Kokku laenukohustised	2 025 518	1 574 518

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 497 518	77 000	1 574 518	0
Kokku laenukohustised	1 497 518	77 000	1 574 518	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 574 518	451 000	0	2 025 518	0
Kokku laenukohustised	1 574 518	451 000	0	2 025 518	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2025

Tweed Invest OÜ (registrikood: 14137116) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI ANIKIN	Juhatuse liige	24.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	112 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 961
Kokku	117 882
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	117 882
Kokku	117 882

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	112 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 961
Kokku	117 882
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	117 882
Kokku	117 882