

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: AP ENERGOBAU OÜ

registrikood: 14586564

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,
Pääsusaba tn 4

postisihthnumber: 11913

telefon: +372 5077506

e-posti aadress: lunka@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AP Energobau OÜ on asutatud 2018. aasta oktoobris. Ettevõtte asutamisel tema põhitegevuseks oli märgitud mujal liigitamata infoalane tegevus. Lisaks sellele tegeleb investeeringud.

Tulud, kulud ja kasum

Kasum 2024 a.671 tuhat eurot (kasum 2023 a 276 tuhat eurot).

.

Valuutakursside muutumise risk

2024. a.ettevõttel ei olnud valuutariske

Dividendid

2024. a. dividendide maksmist ei olnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Juhtkond on hinnanud globalse likviduskriisi ja sellega kaasnenud majandusraskusi mõjusid ettevõtte äritegevusele ning on leidnud, et kasutusele on võetud kõik vajalikud meetmeid, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus.Juhatus kinnitab, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 328	5 314	
Finantsinvesteeringud	766 088	670 265	2
Nõuded ja ettemaksed	672 270	266 568	3
Kokku käibevarad	1 440 686	942 147	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	463 354	83 594	3
Kokku põhivarad	463 354	83 594	
Kokku varad	1 904 040	1 025 741	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 000	0	
Kokku lühiajalised kohustised	7 000	0	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	200 000	0	
Kokku pikaajalised kohustised	200 000	0	
Kokku kohustised	207 000	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	250 000	250 000	
Ülekurss	2 258 025	2 258 025	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 482 284	-1 758 706	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	671 299	276 422	
Kokku omakapital	1 697 040	1 025 741	
Kokku kohustised ja omakapital	1 904 040	1 025 741	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-1 327	-3 059	
Tööjõukulud	-1 663	0	4
Ärikasum (kahjum)	-2 990	-3 059	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	95 823	198 265	2
Intressitulud	14 555	12 992	
Intressikulud	0	-855	
Muud finantstulud ja -kulud	563 911	69 079	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	671 299	276 422	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	671 299	276 422	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AP ENERGOBAU OÜ 2024. Aasta raamatupidamise lühendatud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid.

AP ENERGOBAU OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus.

Finantsvarade edasine arvestus toimub õiglase väärtuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Finantskohustised

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt soetud tehingukulutusi.

Finantskohustuste edasine arvestus toimub soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	100	100
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	198 265	198 265
Muud	471 900	471 900
31.12.2023	670 265	670 265
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	95 823	95 823
31.12.2024	766 088	766 088

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena omab AP Energobau OÜ börsiettevõtte Equinico SE aktsiaid. Osa neist aktsiatest on vabalt kaubeldavad ja neil on börsihind. Teine osa ei olnud aruande esitamise hetkel veel vabaks kaubanduseks lubatud. Ettevõtte eeldab, et see juhtub lähitulevikus.

Seisuga 31.12.2024 omab AP Energobau OÜ 1 462 861 vabalt kaubeldavat aktsiat Equinico SE turuhinnaga 0,87 PLN tüki kohta ning 4 257 139 aktsiat, mis on hinnatud nimiväärtuse alusel 0,11 eurot tüki kohta.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	466 634	154 900	311 734	0
Muud nõuded	668 990	517 370	151 620	0
Intressinõuded	168 990	17 370	151 620	0
Viitlaekumised	500 000	500 000	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 135 624	672 270	463 354	0

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	316 634	234 634	82 000	0
Muud nõuded	33 528	31 934	1 594	0
Intressinõuded	33 528	31 934	1 594	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	350 162	266 568	83 594	0

Lisa 4 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-1 250	0
Sotsiaalmaksud	-413	0
Kokku tööjõukulud	-1 663	0

Lisa 5 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	172 270	266 568
Kokku nõuded ja ettemaksed	172 270	266 568

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	464 354	83 594
Kokku nõuded ja ettemaksed	464 354	83 594

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	1 250	0

2024. aasta jooksul toimusid muudatused ettevõtte AP Energobau OÜ ja seotud isikute vaheliste suhete määratlemise põhimõtetes. Seetõttu on 2023. aasta andmed ning 31.12.2023 seisuga saldo käesolevas lisas vastavalt sellele olukorrale korrigeeritud.

Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Märkemistväärsed sündmused peale aruande kuupäeva ei leidnud.

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2025

AP ENERGOBAU OÜ (registrikood: 14586564) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Anna Jõemets	Juhatuse liige	24.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 482 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	671 299
Kokku	-810 985