

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: SIM Capital OÜ

registrikood: 16090672

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Kaera tn 22

postisihthnumber: 10318

e-posti aadress: immo.ilmjarv@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	872	6 334
Finantsinvesteeringud	13 858	0
Kokku käibevarad	14 730	6 334
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	3 000
Finantsinvesteeringud	1 000	0
Nõuded ja ettemaksed	400	570
Kokku põhivarad	1 400	3 570
Kokku varad	16 130	9 904
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	5 200	3 500
Kokku pikaajalised kohustised	5 200	3 500
Kokku kohustised	5 200	3 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-1 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 404	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 526	6 404
Kokku omakapital	10 930	6 404
Kokku kohustised ja omakapital	16 130	9 904

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	7 396	7 200
Muud äritulud	2 129	1 849
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 207	-2 183
Mitmesugused tegevuskulud	-980	-462
Ärikasum (kahjum)	6 338	6 404
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-3 070	0
Intressitulud	258	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 526	6 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 526	6 404

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400	570
KOHUSTISED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 200	3 500

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	570	570	0	0	0	0

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	570	-170	400	0	0	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	500	0	3 500	0	0	0	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	1 700	0	5 200	0	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	31.12.2023	31.12.2022	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0
ANTUD GARANTIID/TAGATISED	31.12.2024	31.12.2023	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0

MUUD SIDUVAD JA TINGIMUSLIKUD KOHUSTISED	31.12.2023	31.12.2022	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0
MUUD SIDUVAD JA TINGIMUSLIKUD KOHUSTISED	31.12.2024	31.12.2023	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2025

SIM Capital OÜ (registrikood: 16090672) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMMO ILMJÄRV	Juhatuse liige	22.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 526
Kokku	9 930
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 526
Kokku	3 526

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	7396	100.00%	Jah