

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Kaiser Peak OÜ

registrikood: 12184212

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,
Arnika tee 31a

postisihthnumber: 11912

e-posti aadress: lauri.teder@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	85 935	21 639	
Nõuded ja ettemaksed	10 129	14 866	
Kokku käibevarad	96 064	36 505	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	73 341	45 717	
Materiaalsed põhivarad	7 817	0	
Kokku põhivarad	81 158	45 717	
Kokku varad	177 222	82 222	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	55 000	2
Võlad ja ettemaksed	1 081	643	
Kokku lühiajalised kohustised	1 081	55 643	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	153 000	0	2
Kokku pikaajalised kohustised	153 000	0	
Kokku kohustised	154 081	55 643	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 079	23 320	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 438	759	
Kokku omakapital	23 141	26 579	
Kokku kohustised ja omakapital	177 222	82 222	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	3 725	5 700
Mitmesugused tegevuskulud	-5 490	-6 513
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 563	0
Ärikasum (kahjum)	-3 328	-813
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 441	989
Intressitulud	1 331	583
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 438	759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 438	759

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 698
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	4 698
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	55 000
Kokku laenukohustised	0	55 000

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	153 000	0
Kokku laenukohustised	153 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	6 000	4 000	358
Kokku antud laenud	10 000	6 000	4 000	358
ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	4 000	0	58
Kokku antud laenud	4 000	4 000	0	58

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	30 000	55 000	0
Kokku laenukohustised	25 000	30 000	55 000	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	31.12.2024	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 000	98 000	153 000	
Kokku laenukohustised	55 000	98 000	153 000	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2025

Kaiser Peak OÜ (registrikood: 12184212) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI TEDER	Juhatuse liige	22.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 438
Kokku	20 641
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 641
Kokku	20 641

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	3725	100.00%	Jah