

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: JA investor OÜ

registrikood: 14240601

postiaadress: Tartu maakond, Luunja vald, Veibri küla,
Aasavälja tee 12

postisihthnumber: 62220

telefon: +372 53021915

e-posti aadress: jyrgenainsalu@hotmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	5
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 7 Osakapital	7
Lisa 8 Müügitulu	7
Lisa 9 Muud äritulud	7
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	8
Lisa 12 Tulumaks	8
Lisa 13 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	888	4 717	2
Finantsinvesteeringud	20 454	358	3
Nõuded ja ettemaksed	0	700	4
Kokku käibevarad	21 342	5 775	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 891	3 167	5
Kokku põhivarad	1 891	3 167	
Kokku varad	23 233	8 942	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	658	658	6
Kokku lühiajalised kohustised	658	658	
Kokku kohustised	658	658	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 784	11 024	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 291	-5 240	
Kokku omakapital	22 575	8 284	
Kokku kohustised ja omakapital	23 233	8 942	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	4 200	8 400	8
Muud äritulud	3 258	0	9
Mitmesugused tegevuskulud	-5 900	-6 142	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 675	-1 900	
Ärikasum (kahjum)	-117	358	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14 408	-1 313	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 291	-955	
Tulumaks	0	-4 285	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 291	-5 240	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto jääk	888	4 717
Kokku raha	888	4 717

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad	Muud		
31.12.2022	179	31 242	31 421	
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-29 750	-29 750	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	179	-1 492	-1 313	12
31.12.2023	358	0	358	
Soetamine	0	20 112	20 112	
Müük müügihinnas või lunastamine	-14 424	0	-14 424	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	14 408	0	14 408	12
31.12.2024	342	20 112	20 454	

Muude finantsinvesteeringutena on kajastatud kuldmündid.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	700	700
Ostjatelt laekumata arved	700	700
Kokku nõuded ja ettemaksed	700	700

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	9 500	9 500
Akumuleeritud kulum	-4 433	-4 433
Jääkmaksumus	5 067	5 067
Amortisatsioonikulu	-1 900	-1 900
31.12.2023		
Soetusmaksumus	9 500	9 500
Akumuleeritud kulum	-6 333	-6 333
Jääkmaksumus	3 167	3 167
Ostud ja parendused	2 141	2 141
Amortisatsioonikulu	-1 675	-1 675
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 742	-1 742
31.12.2024		
Soetusmaksumus	2 141	2 141
Akumuleeritud kulum	-250	-250
Jääkmaksumus	1 891	1 891

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	5 000	0
Transpordivahendid	5 000	0
Kokku	5 000	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Juhatuse liikmele väljamaksmata kulud	658	658	14
Kokku võlad ja ettemaksed	658	658	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Juhatuse liikmele väljamaksmata kulud	658	658	14
Kokku võlad ja ettemaksed	658	658	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 200	8 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 200	8 400
Kokku müügitulu	4 200	8 400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77111 Sõiduauto rendile andmine	4 200	8 400
Kokku müügitulu	4 200	8 400

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	3 258	0	5
Kokku muud äritulud	3 258	0	

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Raamatupidamisteenus	-210	-172
Sõidukitega seotud kulud	-5 647	-5 648
Muud	-43	-322
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-5 900	-6 142

Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	14 408	179	3
Kahjum kuldmüntide müügist	0	-1 492	3
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14 408	-1 313	

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2024		2023	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	25 377	-4 285
Eesti	0	0	25 377	-4 285
Kokku	0	0	25 377	-4 285

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	658	658	6
Kokku võlad ja ettemaksed	658	658	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2025

JA investor OÜ (registrikood: 14240601) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRGEN AINSALU	Juhatuse liige	21.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 291
Kokku	20 075

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga kuni 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	EMTAK 2025	4200	100.00%	Jah