

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Aktsiaselts Wendre

registrikood: 10120596

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Lina tn 31
postisihthnumber: 80041

telefon: +372 4490704

faks: +372 4490701

e-posti aadress: wen.info@wendre.com

veebilehe aadress: www.wendre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Varud	15
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 9 Kasutusrent	18
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 12 Aktsiakapital	20
Lisa 13 Müügitulu	20
Lisa 14 Muud äritulud	21
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 17 Tööjõukulud	22
Lisa 18 Muud ärikulud	22
Lisa 19 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	25
Vandeauditori aruanne	26

W E N D R E A S

T E G E V U S A R U A N N E

WENDRE AS 31. detsembril 2024 lõppenud majandusaastat iseloomustas käimasoleva Ukraina sõja, püsiva elukalliduse tõusu, globaalselt kõrgete intressimäärade ja inflatsiooniprobleemide ning sellest tingitud tarbija kindlustunde muutuste taustal müügi edasine vähenemine.

Lisaks sellele on enamike toorainete hindadele avaldanud survet aasta lõpus euro suhtes kallinenud USA dollar. Kohaliku turu nõudlus on olnud nõrk, kuna tarbijad eeldavad täiendavat kulusurvet seoses 2025. aasta maksutõusudega.

Võib öelda, et vaatamata makromajanduslikule survele on ettevõtte 20%-line käibe langus tasemele 45,4 miljonit eurot iseloomustanud siiski suhteliselt head vastupidavust. Eriti arvestades ettevõtte senist teekonda alates 2023.aastast, kus eraldi tegutsenud Aktsiaselts Wendre ja Wendre Bedding AS teenisid 82 miljoni eurose käibe puhul kokku - 3,3 miljonit eurot kahjumit, kuid millele järgnenud aastal suutis ettevõtte lõpetada siiski positiivse tulemusega hoolimata 57,1 miljoni eurosest käibest.

Mainitud tegurid esitasid väljakutseid, kuid ka kujundasid meie tegevust. Siiski suutsime mingil määral leevendada kogu võimalikku mõju. Seda näiteks jaemüügi üksuste ja e-platvormi arenduse abil.

2024. aasta juunis avas Aktsiaselts Wendre Tallinna Järve keskuses oma uue jaeketi esimese poe, mis on olnud mõõdukalt edukas ja seab aluse edasiseks keti lainemiseks. Oma jaeketi loomine on osa plaanist arendada kontserni ärimudelit ettevõtte jaoks, mis seni on tootnud nii madratseid ja voodeid kui ka tekke ja patju omamärgitoodetena suurematele sisustuskettidele üle Euroopa ja muu maailma.

Viimase paari aasta jooksul oleme töötanud oma brändiportfelli ja tootevaliku arendamise suunal ning valmistanud jaeketi avamiseks võtmeturgudel. Näiteks avasime 2024. aasta detsembris Rocca Al Mare kaubanduskeskuses oma teise "magusa une wabrik"-kontseptsiooniga jaekaupluse.

Oleme täiustanud oma e-platvormi, viies e-poe üle Shopify platvormile, et pakkuda klientidele sujuvat ja kasutajasõbralikumat ostukogemust. Laiendasime oma e-

kaubanduse jalajälge ka teistesse Balti riikidesse, kuna Shopify toetab mitut keelt. Lisaks on ettevõtetel toimivad veebilehed wendre.ee, wendre.lt ja wendre.lv. E-kaubanduse vallas väärrib märkimist ka Amazoni teenindamise tagasi toomine Eestisse ning selles segmendis on ettevõtte müüki ka märkimisväärselt kasvatanud.

2024. aastal alustasime üle 1 miljoni euro suuruse seadmepargi uuendamise projektiga, millest mõned masinad tarnitakse pikemate tarneaegade tõttu küll 2025. aastal. Need investeeringud on tulevikku suunatud ja kooskõlas meie tehase moderniseerimise, jätkusuutlikkuse, energiatarbimise vähendamise ja automatiseerituma tootmise eesmärkidega. Jätkusuutlikkuse osas väärrib märkimist, et oleme päikesepargi laiendamise kaudu suurendanud päikeseenergia tootmist. 2023. aastal tootsime 875 MWh, kuid 2024. aastal 1097 MWh, mis on 222 MWh võrra rohkem.

Osa kinnisvarast on klassifitseeritud ümber kinnisvara investeeringuteks. See on seotud Pärnu linnas asuva Rääma tn 38 tootmiskaasiga, millele on algatatud detailplaneering eesmärgiga sihtotstarbe ja krundijaotuse muutmise ning ehitusõiguse määramine elamu- ja ärihoonete ehitamiseks, vajaliku infrastruktuuri rajamiseks, samuti täpsustamaks teede ja parkimiskohtade paiknemist.

WENDRE AS kompab ka teisi turge. Näiteks Suurbritannia suunale oleme värvanud piirkonna müügijuhi.

Samamoodi korraldame saksakeelsetes riikides ümber oma müügitegevust ja suurendame müügipersonali ning keskendume müügile tootegrupipõhiselt eesmärgiga suurendada oma tekstiilitoodete sortimenti ja kehtestada end senisest enam sealsel turul ka vooditootjana.

WENDRE AS tootis 2024.aastal 2,6 miljonit tekki ja 5 miljonit patja, mis on sarnane tulemus eelmisele 2 aastale. Vooditoodete osas tootis ettevõtte 66 559 ühikut, sh. alusraamid, madratsid ja voodipäised, mis on sarnane 2024. aastaga, kuid oluliselt vähem kui 2022. aastal. Mainitud muutus on seotud olulise võtmekliendi kaotamisega. Tegevuskulud püsisid hästi kontrolli all ja kooskõlas ettevõtte plaanidega kooskõlas, hoolimata survest palkadele ja jätkuvalt kõrgetele energiakuludele. Keskendumine kulude juhtimisele tagas, et ettevõtte suutis nende väljakutsetega tõhusalt toime tulla, tegemata järeleandmisi kvaliteedis ja teeninduses.

Toorainete hinnad on alanesid kuni 2023. aastani ning sealt edasi on jäänud 2024.aastal suhteliselt stabiilseks. Siiski on mõningane tooraine kallinemine toimunud 2024.aasta

viimases kvartalis seoses euro suhtes kallinenud USA dollariga. 2023. aastal pööras ettevõtte juhtkond suuremat tähelepanu laoseisude vähendamisele ning tõime selle oluliselt allapoole. 2024.aastal oli lao väärtus pigem stabiilne. Ettevõtte likviidsus on väga heal tasemel.

Wendre AS kasutab valuutariskide maandamiseks USD/EUR valuutakursi osalist fikseerimist tuletisinstrumentide abil. Intressiriskid puuduvad, kuna ettevõtte ei kasuta väliseid laene.

2025. aastaks on planeeritud palju parendustegevusi. 2023. aastal toimunud tekstiili ja magamistarvete üksuse liitmine on vähendanud oluliselt kulusid ning kõik e-kaubanduse ja traditsioonilise jaekaubanduse arendused hakkavad positiivset efekti andma.

Jääme oma põhisuuna juurde, arendades jätkusuutlikke tooteid, mis parandavad klientide unekogemust, hoolides seejuures nii inimestest kui ka looduskeskkonnast. Oleme ka edaspidid uudishimulikud, optimistlikud ja oleme kindlad oma võimes muuta trende ning võtta kasutusele õiged vahendid, mille abil ja toel kiireid ja edukaid otsuseid teha ning teenindada hästi oma arenevat kliendibaasi.

Ettevõtte keskmine töötajate arv lõppenud majandusaastal oli 373 (eelneval majandusaastal 394). Tööjõukulu kokku oli koos tööandja maksudega 8,9 miljonit eurot (eelneval majandusaastal 9 miljonit eurot). Juhatus oli 2-liikmeline. Juhatuse liikmetele maksti 2024. aastal tasusid brutosummas 172 tuhat eurot (eelneval majandusaastal oli juhatus samuti 2-liikmeline ning neile makstud tasude summa oli 148tuh eurot).

	2024	2023
Müügitulu (mln EUR)	45.4	57.1
Müügi osakaal Eestist välja	97%	97%
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)	-6,9%	-0.2%
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	-5.8%	0.1%
Omakapitali tootlus (ROE) (puhaskasum/keskmine omakapital)	-5.1%	0.1%
Koguvarede tootlus (ROA) (puhaskasum/keskmised koguvarede)	-4.5%	0.1%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 372 538	8 935 037	
Nõuded ja ettemaksed	4 196 847	5 687 884	2
Varud	21 025 087	18 580 233	3
Kokku käibevarad	33 594 472	33 203 154	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 188 918	3 188 918	5
Nõuded ja ettemaksed	3 229 541	3 467 151	2
Kinnisvarainvesteeringud	8 204 469	2 815 000	6
Materiaalsed põhivarad	9 215 928	14 650 813	7
Immateriaalsed põhivarad	105 171	38 888	8
Kokku põhivarad	23 944 027	24 160 770	
Kokku varad	57 538 499	57 363 924	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 890 462	4 837 436	10
Kokku lühiajalised kohustised	7 890 462	4 837 436	
Kokku kohustised	7 890 462	4 837 436	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	805 140	805 140	12
Kohustuslik reservkapital	89 476	89 476	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 381 872	51 569 498	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 628 451	62 374	
Kokku omakapital	49 648 037	52 526 488	
Kokku kohustised ja omakapital	57 538 499	57 363 924	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	45 357 396	57 082 156	13
Muud äritulud	408 960	325 783	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	79 058	798 198	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 571 271	-40 258 699	15
Mitmesugused tegevuskulud	-7 155 453	-7 541 596	16
Tööjõukulud	-8 860 220	-8 975 312	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 215 871	-1 425 559	7,8
Muud ärikulud	-159 590	-135 912	18
Ärikasum (kahjum)	-3 116 991	-130 941	
Intressitulud	550 828	285 447	
Intressikulud	-142	-14 070	
Muud finantstulud ja -kulud	-21 448	-30 097	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 587 753	110 339	
Tulumaks	-40 698	-47 965	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 628 451	62 374	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 116 991	-130 941	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 215 871	1 425 559	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-7 059	-150 892	7
Muud korrigeerimised	-157 721	-86 376	
Kokku korrigeerimised	1 051 091	1 188 291	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 324 937	8 625 550	2
Varude muutus	-2 444 855	6 022 465	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 096 313	-9 450 093	10
Makstud ettevõtte tulumaks	-40 698	-47 965	12
Kokku rahavood äritegevusest	-130 203	6 207 307	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 039 589	-4 320 467	7,8
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	7 059	156 083	7
Antud laenude tagasimaksed	268 241	646 701	19
Laekunud intressid	540 928	662 539	
Muud laekumised investeerimistegevusest	41 207	753 096	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-182 154	-2 102 048	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 000 000	19
Makstud intressid	-142	-14 070	
Makstud dividendid	-250 000	-250 000	12
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	305 777	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-250 142	-2 958 293	
Kokku rahavood	-562 499	1 146 966	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 935 037	7 788 071	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-562 499	1 146 966	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 372 538	8 935 037	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	805 140	89 476	51 013 695	51 908 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	62 374	62 374
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-250 000	-250 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	805 803	805 803
31.12.2023	805 140	89 476	51 631 872	52 526 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 628 451	-2 628 451
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-250 000	-250 000
31.12.2024	805 140	89 476	48 753 421	49 648 037

2023. a on real "Muud muutused" kajastatud 2023.a 1. jaanuaril toimunud Wendre Bedding AS-i Aktiassetts Wendrega ühinemise käigus lisandunud ühendatava ettevõtte omakapital.

Täiendav informatsioon aktsiakapitali ja dividendimaksete kohta on toodud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Wendre (edaspidi: ettevõtte) 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aktsiaselts Wendre ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad Euroopa Liidus registreeritud kontserni emaettevõtjale, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtetele loetakse ettevõtet, mille üle ettevõttel on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtjate varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Investeeringud tütar-ettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustised, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni, (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga) ning soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma aruandekuupäeva seisuga. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tuletisinstrument

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, fuutur-, swap- või optioonilepingud) kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses. Kasumid ning kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

FIFO meetodit kasutatakse tooraine ja müügiks ostenud kauba arvestamise puhul. Lõpetamata toodangu ja valmistoodangu arvestamisel kasutatakse standardhinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel määratud turuhinnal kasutades üldlevinud hindamismeetodeid (üldjuhul diskonteeritud rahavoogude meetod). Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Tootmishoonekompleksid koos rajatiste ja tootmismaaga, mis on soetatud renditulu teenimise või turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses ega hoita müügiks tavapärase äritegevuse käigus, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-10%
- Masinad ja seadmed 10-40%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema

bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20-33%

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara ning soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Varade väärtuse langus

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõttel pole

tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva või kui laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Jaotatud kasumi maksumääraks on 22% ehk 22/78 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Maksuvabastuse eelduseks on tingimus, et dividendi saanud ja edasi maksva äriühingul oli dividendide saamisel vastavas äriühingus vähemalt 10% suurune osalus. Varasemalt regulaarsetele dividendidele kehtinud madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast ei ole enam kohaldatav alates 1. jaanuarist 2025. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Aktsiaselts Wendre aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 942 032	2 942 032	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 094 331	3 094 331	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-152 299	-152 299	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 996 781	767 240	1 300 000	1 929 541	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	439 339	439 339	0	0	4
Muud nõuded	13 235	13 235	0	0	
Ettemaksed	35 001	35 001	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 426 388	4 196 847	1 300 000	1 929 541	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 134 004	3 134 004	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 253 410	3 253 410	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-119 406	-119 406	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 632 494	2 165 343	1 744 000	1 723 151	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	345 445	345 445	0	0	4
Muud nõuded	1 974	1 974	0	0	
Ettemaksed	41 118	41 118	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 155 035	5 687 884	1 744 000	1 723 151	

2024. aastal suurendati ebatõenäoliselt laekuvate nõuete reservi 56 972 euro (2023: 0 euro) võrra. 2024. aastal laekus ebatõenäoliselt laekuvaks kantud nõudeid summas 24 079 eurot (2023: 29 546 eurot).

Lootusetuks kanti nõudeid summas 0 eurot (2023: 0 eurot). Eelmistel perioodidel lootusetuks kantud nõudeid ei ole laekunud (2023: 0 eurot).

Nõuded seotud osapoolte vastu sisaldavad allahindlust summas 549 507 eurot (2023: 404 138 eurot).

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	15 632 904	13 174 061
Tooraine ja materjal	17 192 755	14 518 766
Allahindlus	-1 559 851	-1 344 705
Lõpetamata toodang	1 002 905	821 044
Lõpetamata toodang	1 275 594	1 070 104
Allahindlus	-272 689	-249 060
Valmistoodang	4 241 837	4 344 640
Valmistoodang	4 543 785	4 684 398
Allahindlus	-301 948	-339 758
Müügiks ostetud kaubad	147 253	231 398
Müügiks ostetud kaubad	156 895	250 599
Allahindlus	-9 642	-19 201
Ettemaksed varude eest	188	9 090
Kokku varud	21 025 087	18 580 233

Tabelis esitatud allahindluse summad on akumuleeritud allahindlus. 2024. aastal tehtud allahindlus on summas 238 775 eurot (2023: 0 eurot).

Varasematel perioodidel teostatud allahindlusi käesoleval aastal tühistatud summas 47 369 eurot (2023: 57 507 eurot).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	191 559	49 789	135 803	36 756
Üksikisiku tulumaks	0	180 172	0	142 383
Erisoodustuse tulumaks	0	16 213	0	7 288
Sotsiaalmaks	0	402 030	0	322 287
Kohustuslik kogumispension	0	11 896	0	8 990
Töötuskindlustusmaksed	0	27 057	0	22 813
Ettemaksukonto jääk	247 780		209 642	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	439 339	687 157	345 445	540 517

Vaata ka lisa 2 ja lisa 10.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Lisa 5 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
HRB 7903	Wendre GmbH	Saksamaa	AS Wendre toodete müük	100	100
556644-6372	Wendre Scandinavia AB	Rootsi	AS Wendre toodete müük	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2023	31.12.2024
Wendre GmbH	888 137	888 137
Wendre Scandinavia AB	2 300 781	2 300 781
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 188 918	3 188 918

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2022	0
Ostud ja parendused	2 815 000
31.12.2023	2 815 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	197 148
Ümberliigitamised	5 192 321
31.12.2024	8 204 469

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	122 968	53 128

Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse määramisel lähtus juhtkond sõltumatu eksperdi hinnangust. Ekspertarvamus kuupäevast 17.12.2024.a. Õiglase väärtuse määramisel kasutati turutehingute võrdlusmeetodit.

2024. aasta 1. märtsil klassifitseeriti osa põhivarana arvel olnud hooneid kinnisvarainvesteeringuks.

Kinnisvarainvesteeringutelt renditulu ei ole saadud.

Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud kajastuvad lisa 15.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2022								
Soetusmaksumus	2 975	159 809	15 519 633	943 054	382 851	118 445	501 296	17 126 767
Akumuleeritud kulum	0	-159 809	-11 449 272	-738 430	0	0		-12 347 511
Jääkmaksumus	2 975	0	4 070 361	204 624	382 851	118 445	501 296	4 779 256
Ostud ja parendused	319 558	9 769 442	114 832	20 617	0	0	0	10 224 449
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	319 558	9 769 442			0	0	0	10 089 000
Muud ostud ja parendused			114 832	20 617	0	0	0	135 449
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	1 024 484	36 904	0	0	0	1 061 388
Amortisatsioonikulu	0	-241 609	-1 109 498	-56 503	0	0	0	-1 407 610
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	-1 479	0	0	0	-1 479
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-5 191	0	0	0	0	-5 191
Ümberliigitamised	0	0	118 445	0	0	-118 445	-118 445	0
31.12.2023								
Soetusmaksumus	322 533	9 929 251	17 960 081	1 014 293	382 851	0	382 851	29 609 009
Akumuleeritud kulum	0	-401 418	-13 746 648	-810 130	0	0	0	-14 958 196
Jääkmaksumus	322 533	9 527 833	4 213 433	204 163	382 851	0	382 851	14 650 813
Ostud ja parendused	0	0	140 942	16 404	32 356	768 330	800 686	958 032
Muud ostud ja parendused			140 942	16 404	32 356	768 330	800 686	958 032
Amortisatsioonikulu	0	-264 728	-884 392	-51 477	0	0		-1 200 597
Ümberliigitamised	0	-5 192 320	0	0	0	0		-5 192 320
31.12.2024								
Soetusmaksumus	322 533	4 559 378	17 539 543	814 259	415 207	768 330	1 183 537	24 419 250
Akumuleeritud kulum	0	-488 593	-14 069 560	-645 169	0	0		-15 203 322
Jääkmaksumus	322 533	4 070 785	3 469 983	169 090	415 207	768 330	1 183 537	9 215 928

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2024	2023
Masinad ja seadmed	7 059	156 083
Kokku	7 059	156 083

Real "Ümberliigitamised" on kajastatud 2024. aasta 1. märtsil kinnisvarainvesteeringuks ümberklassifitseeritud põhivara.

Oleme teostanud põhivarade osas kaetava väärtuse testi, mille tulemusena varade väärtuse langust bilansipäeval ei ole tuvastatud. Varade turuväärtust hinnatakse kinnisvarainvesteeringute puhul, muude põhivarade puhul seda ei hinnata, kuna varade müügiväärtust on keeruline usaldusväärselt määrata.

2023. aastal on real "Lisandumised äriühenduste kaudu" kajastatud seotud osapoolle Wendre Bedding AS Aksiaseltsiga Wendre ühendamise käigus saadud põhivara väärtus.

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	156 607	156 607
Akumuleeritud kulum	-101 249	-101 249
Jääkmaksumus	55 358	55 358
Amortisatsioonikulu	-16 470	-16 470
31.12.2023		
Soetusmaksumus	70 705	70 705
Akumuleeritud kulum	-31 817	-31 817
Jääkmaksumus	38 888	38 888
Ostud ja parendused	81 557	81 557
Amortisatsioonikulu	-15 274	-15 274
31.12.2024		
Soetusmaksumus	152 262	152 262
Akumuleeritud kulum	-47 091	-47 091
Jääkmaksumus	105 171	105 171

Lisa 9 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2024	2023	Lisa nr
Kasutusrenditulu	8 135	11 469	13

Kasutusrenditulu on saadud renditud äripinna edasirendist.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023	Lisa nr
Kasutusrendikulu	2 576 017	3 194 312	16

Kasutusrendi tingimustel renditakse transpordivahendeid, tootmisseudmeid ja lao- ning tootmisruume. Rendilepingutega ei kaasne olulisi eritingimusi.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 423 179	6 423 179	
Võlad töövõtjatele	655 140	655 140	
Võlad seotud osapooltele	98 527	98 527	19
Maksuvõlad	687 157	687 157	4
Muud võlad	18 103	18 103	
Saadud ettemaksed	8 356	8 356	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 890 462	7 890 462	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 602 044	3 602 044	
Võlad töövõtjatele	504 099	504 099	
Võlad seotud osapooltele	127 551	127 551	19
Maksuvõlad	540 517	540 517	4
Muud võlad	62 892	62 892	
Saadud ettemaksed	333	333	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 837 436	4 837 436	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad
(eurodes)

AS SEB Pank on väljastanud kolmandate isikute nõudmisel garantiikirja 4 926 928 eurot. Juhatus on hinnanud garantii realiseerumist ebatõenäoliseks.

Aktsiaselts Wendre arvelduskrediidi maksimaalne limiit 31.12.2024 seisuga oli 3 000 eurot (31.12.2023: 3 000 eurot). Aruandekuupäeva seisuga arvelduskrediiti ei olnud kasutatud (31.12.2023: 0 eurot). Arvelduskrediidi lõppemise tähtjaks on 31.07.2025.

Samuti on AS SEB Pangalt saadud akreditiivlimiit summas 2,5 miljonit USD.

Trading House Eesti AS kontserni pangalaenude tagatiseks 31.12.2024 on seatud kommertspant Aktsiaselts Wendre vallasvarale AS SEB Panga kasuks summas 15 734 984 eurot.

SEB panga kasuks on seatud hüpoteek kinnistutele J.W. Jannseni 5, 5a ja 13 Vändras ja Rääma 38 Pärnus kokku summas 11 920 912 eurot.

Lisa 12 Aktsiakapital
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	805 140	805 140
Aktsiate arv (tk)	12 600	12 600
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Aktsiaselts Wendre jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2024 moodustas 48 753 421 (31.12.2023: 51 631 872) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb alates 01.01.2025 tulumaksukulu 22/78 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Trading House Eesti Aktsiaselts kontserni laenulepingutes on sätestatud piirang dividendide jaotamisele. Aktsiaselts Wendre peab küsima laenuandja eelnevat nõusolekut, kui aktsionärid plaanivad jaotada dividende üle 30% eelmise majandusaasta kasumist. Juhul, kui piirangut ei eksisteeriks või kui laenuandjalt vastav luba saadakse, siis aruandekuupäeva seisuga oleks omanikele võimalik dividendidena välja maksta 38 027 668 (31.12.2023: 41 322 939) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 10 725 753 (31.12.2023: 10 308 933) eurot.

2024. aastal maksti dividende aktsionäridele summas 250 000 (2023: 250 000) eurot, sellega kaasnes tulumaksukulu 40 698 (2023: 47 965) eurot.

Lisa 13 Müügitulu
(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	10 944 264	13 079 655
Rootsi	9 654 910	15 543 659
Soome	6 020 469	7 417 927
Poola	2 757 240	4 386 045
Belgia	2 074 276	2 651 810
Taani	1 909 679	2 255 117
Itaalia	1 593 181	881 160
Eesti	1 444 970	1 556 575
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 571 077	5 041 447
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 970 066	52 813 395
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	3 541 581	2 807 861
Ameerika Ühendriigid	855 144	665 687
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	990 605	795 213
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 387 330	4 268 761
Kokku müügitulu	45 357 396	57 082 156
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tekkide ja patjade müük	38 127 190	45 885 765
Voodite ja madratsite müük	4 469 664	7 010 457
Muu müük	2 760 542	4 185 934
Kokku müügitulu	45 357 396	57 082 156

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalse põhivarade müügist	7 059	150 892
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	197 148	0
Kasum valuutakursi muutustest	0	26 161
Trahvid, viivised ja hüvitised	188 413	103 786
Muud	16 340	44 944
Kokku muud äritulud	408 960	325 783

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-26 963 814	-35 293 468	
Varude allahindlus ja mahakandmine	-205 587	0	3
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-628 988	-2 297 253	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-14 607	-15 814	
Energia	-982 036	-1 064 049	
Elektrienergia	-653 462	-702 947	
Soojusenergia	-216 600	-294 488	
Kütus	-111 974	-66 614	
Alltöövõtutööd	-1 780 613	-324 394	
Transpordikulud	-995 626	-1 263 721	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 571 271	-40 258 699	

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Üür ja rent	-2 576 017	-3 194 312	9
Tööjõurent	-914 255	-912 245	
Agenditasud	-692 798	-755 074	
Juhtimisteenused	-657 870	-824 699	
Remonditeenused	-232 331	-221 018	
e-kaubanduse kulud	-207 773	-89 415	
Väikeseadmed	-205 285	-79 284	
IT teenused ja tarkvara	-137 625	-145 506	
Reklaamid	-134 315	-3 500	
Konsultatsioonid	-121 287	-182 523	
Kindlustused	-107 130	-91 323	
Muud	-1 168 767	-1 042 697	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-7 155 453	-7 541 596	

Rida "Muud" sisaldab kulutusi panagateenustele, transpordile, koristamisele, toodete testimisele, õigusabile, audititele.

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-6 683 886	-6 773 936
Sotsiaalmaksud	-2 176 334	-2 201 376
Kokku tööjõukulud	-8 860 220	-8 975 312
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	373	394
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	371	393
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	1

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Kahjum valuutakursi muutustest	-140 566	0
Liikmemaksud	-8 335	-10 505
Muud	-10 689	-125 407
Kokku muud ärikulud	-159 590	-135 912

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Trading House Eesti AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Trading House Scandinavia AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	1 007	990	
Tütarettevõtjad	15 088	29 217	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	751 145	2 135 136	
Kokku nõuded ja ettemaksed	767 240	2 165 343	2
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	61 031	55 901	
Tütarettevõtjad	37 314	42 591	

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	182	29 059	
Kokku võlad ja ettemaksed	98 527	127 551	10

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	697 541	851 151	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 532 000	2 616 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 229 541	3 467 151	2

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	2 141 750	0	-2 141 750	0	31 551	
Tütarettevõtjad	895 843	0	-44 692	851 151	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 404 259	0	4 352 259	3 052 000	152 922	
Kokku antud laenud	10 441 852	0	2 165 817	3 903 151	184 473	

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	851 151	0	-8 241	697 541	145 369	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 052 000	0	-260 000	2 792 000	116 801	
Kokku antud laenud	3 903 151	0	-268 241	3 489 541	262 170	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	3 000 000	-3 000 000	0	13 130	
Kokku laenukohustised	0	3 000 000	-3 000 000	0	13 130	

MÜÜDUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	12 050	0	0	12 789	0
Tütarettevõtjad	703 198	83 186	0	1 164 791	75 551	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 869 271	29 224	0	7 310 967	17 464	150 000
Kokku müüdnud	6 572 469	124 460		8 475 758	105 804	150 000

OSTETUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	980	657 870	0	0	1 511 212	12 904 000
Tütarettevõtjad	47 722	566 732	14 000	0	704 878	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	198 664	19 115	0	350 780	115 214	0
Kokku ostetud	247 366	1 243 717	14 000	350 780	2 331 304	12 904 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	229 903	148 349

Aktsiaselts Wendre aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid

"Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad" gruppi kuuluvad Trading House Scandinavia AB ja tema konsolideerimisgruppi kuuluvad tütarettevõtjad.

Tütarettevõtjale antud laen on tähtajatu intressimääraga 4%. Ettevõtte peab maksma laenu tagasi summas miinimum 50% eelmise aasta kasumist, kuni laen on täielikult tasutud.

Teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtjatele antud laen on intressimääraga 4% ja lõpptähtajaga 01.07.2035.a.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas on 2024.a moodustatud allahindlusi summas 145 369 (2023: 0) eurot.

2023. aastal ostis Aktsiaselts Wendre suurema osa Trading House Eesti Aktsiaselts kinnisvarast, mida Aktsiaselts Wendre kajastab osaliselt põhivarana summas 10 089 000 eurot ja osaliselt kinnisvarana summas 2 815 000 eurot. Ostetud kinnisvara eest tasumine toimus Aktsiaselts Wendre poolt: 3 milj. eurot vormistati Trading House Eesti Aktsiaselts poolt Aktsiaselts Wendrele antud laenuks, 5,7 milj. eurot tasaarveldati Aktsiaselts Wendre poolt antud laenude ja intressidega ning ülejäänud summa tasuti rahalise maksega. Tehingu käigus Trading House Eesti Aktsiaseltsilt saadud laen summas 3 milj. eurot maksti emaettevõtjale tagasi 2023. aasta jooksul.

Juhatuse ja nõukogu liikmetega ei ole aruandeaastal ega eelneval aruandeaastal sõlmitud kokkuleppeid, mis sisaldaksid lahkumishüvitisi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2025

Aktsiaselts Wendre (registrikood: 10120596) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GAVIN JOHN PERKINS	Management board member	12.06.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Wendre aktsionärile

Arvamus

Meie arvates kajastab eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Wendre (Ettevõtte) eraldiseisvat finantsseisundit seisuga 31. detsember 2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta eraldiseisvat finantstulemust ja eraldiseisvaid rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- eraldiseisvat bilanssi seisuga 31. detsember 2024;
- eraldiseisvat kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- eraldiseisvat rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- eraldiseisvat omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane alus meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestuseksptide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestuseksptide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma eraldiseisvat raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta eraldiseisva raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Kui enne sõltumatu vandeaudiitori aruande kuupäeva saadud tegevusaruande osas tehtud töö põhjal järeldame, et tegevusaruandes on oluline väärkajastamine, oleme kohustatud selle tõsiasja avaldama. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatuse kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatuse kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et eraldiseisvas raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud eraldiseisvas raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Jüri Koltsov

Vandeauditor, litsents nr 623

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Tatari 1, 10116 Tallinn

12. juuni 2025

Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Wendre (registrikood: 10120596) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KOLTSOV	Vandeaudiitor	12.06.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 381 872
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 628 451
Kokku	48 753 421
Jaotamine	
Kokku	48 753 421

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodutekstiilide ja valmis sisustustarvete tootmine	1392	EMTAK 2025	38557099	85.01%	Jah
Mööblitootmine	3100	EMTAK 2025	4469664	9.85%	Ei